

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le jeudi 28 novembre 2024 à 9h30

Au Palais de Justice de CRÉTEIL (94) Place du Palais
Salle A (ou B) – Rez-de-chaussée – Bâtiment Nord

EN UN SEUL LOT

Un ensemble immobilier sis à **ARCUEIL (94110)**

5 rue Germaine Tailleferre et 16 rue de la Fontaine

Cadastré section R N° 162 à R 163 pour 9 ares 52 centiares

Au 5 rue Germaine Tailleferre – 94110 ARCEUIL

LOT N°29 : APPARTEMENT «ID02» de 93,21 m², dans le bâtiment «I», au rez-de-chaussée, porte au fond à droite dans le hall d'entrée de l'escalier «I.D» comprenant : entrée/couloir, 4 pièces, WC, salle d'eau, séjour, cuisine, **TERRASSE.**

LOT N°116 : EMPLACEMENT POUR VOITURE n°60, dans le bâtiment P, escalier P1-P2-P3, au sous-sol.

Les lieux sont occupés et loués en colocation.

Cette vente a lieu à la requête du Syndicat des copropriétaires de l'immeuble Résidence de la Bièvre 2/16 rue Germaine Tailleferre 94110 ARCUEIL, représenté par son syndic la Société CREDASSUR, SAS immatriculée au RCS de PARIS sous le n° B 343 585 865, dont le siège social se situe 4 rue de Cléry, 75002 PARIS, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux, y-domiciliés es qualité, en vertu des pouvoirs qui lui sont conférés suivant procès-verbal d'assemblée générale du 22 juin 2023, ayant pour avocat Maître Florence CHOPIN, Avocat au Barreau du Val de Marne.

MISE À PRIX : 10.000 € (DIX MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL

CONSIGNATION : 3.000 € à l'ordre du Bâtonnier Ventes

Fait et rédigé à CRÉTEIL, le 9 octobre 2024, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Florence CHOPIN

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

À Maître **Florence CHOPIN**, Avocat Associé au Barreau du Val de Marne, Membre de la SCP **LANGLAIS CHOPIN**, 1 à 5 avenue Pierre Brossolette 94000 CRÉTEIL, **TEL. 01.48.70.71.75**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente

Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL, où le cahier des conditions de vente est déposé, les lundis et mardis (N° RG 24/00054)

Sur INTERNET : www.vench.fr www.avoventes.fr

Sur les lieux pour visiter le **vendredi 22 novembre 2024 de 10h30 à 11h30**