

# VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

**L'adjudication aura lieu le mardi 3 décembre 2024 à 13h30**

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY (93) Immeuble EUROPEEN – 1 Promenade Jean Rostand – 7ème étage – Salle G

## EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **LE BLANC-MESNIL (93)**

**210 avenue du 8 mai 1945**

*Cadastrés section AB n° 205*

**LOT N° 278 : APPARTEMENT n° 143 de 51,50 m<sup>2</sup>** dans le bâtiment D, au 2<sup>ème</sup> étage, escalier 10 comprenant : entrée, séjour, cuisine, cabinet d'aisance, salle de bain, deux chambres.

**LOT N° 308 : CAVE n° 8**, dans le bâtiment D, au sous-sol, escalier 10.

### Occupés

Cette vente a lieu à la requête du **SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES RESIDENCE LES CARAVELLES 210 AVENUE DU 8 MAI 1945 93150 LE BLANC MESNIL** représenté par son syndic le Cabinet NG IMMOBILIER, SARL au capital de 10.000 €, RCS PARIS 522 086 594, dont le siège social est 13 rue de Sévigné 75004 PARIS ayant pour avocat Maître Valérie GARCON, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis

**MISE À PRIX : 33.079,98 €**

**(TRENTE TROIS MILLE SOIXANTE DIX NEUF EUROS ET QUATRE VINGT DIX HUIT CENTIMES)**

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

**CONSIGNATION : 3.308 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre**

Fait et rédigé à ROSNY SOUS BOIS, le 22 octobre 2024, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Valérie GARCON

**S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :**

À Maître **Valérie GARCON**, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis, 21 avenue du Général de Gaulle - 93110 ROSNY SOUS BOIS, TEL. **01.48.54.90.87**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente

Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 22/12272)

Sur INTERNET : [www.licitor.com](http://www.licitor.com) – [www.avoventes.fr](http://www.avoventes.fr)

Sur les lieux pour visiter le **jeudi 21 novembre 2024 de 14h à 15h**