

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le vendredi 20 décembre 2024 à 14h

Au Tribunal Judiciaire d'AUXERRE (89) Place du Palais de Justice

EN UN SEUL LOT

Un immeuble sis à **TONNERRE (89700)**

185 B rue du Général Campenon

Cadastré section AK n° 15, lieudit « rue du Général Campenon » pour 02a 82ca.

Un **IMMEUBLE de 198,55 m²** comprenant :

Au premier étage :

- Un **APPARTEMENT n°2 - F3** comprenant : entrée, cuisine, séjour, couloir, WC, salle de bains, deux chambres, débarras. **(Loué)**
- Un **STUDIO n°1** comprenant : entrée, WC/salle d'eau, séjour, cuisine. **(Loué)**

Au deuxième étage :

- Un **APPARTEMENT n°3 - F4** comprenant : entrée, séjour, cuisine, couloir, WC, salle de bains, trois chambres. **(Loué)**
- un **STUDIO n°4** comprenant : entrée, salle d'eau/WC, séjour, cuisine. **(Loué)**

Au rez-de-chaussée : **SIX GARAGES**

Cette vente a lieu à la requête de la BNP PARIBAS, Société Anonyme au capital de 2 346 833 778,00 €, immatriculée sous le N° 662 042 449 au RCS de PARIS dont le siège social est à PARIS (75009) 16 Boulevard des Italiens, agissant poursuites et diligences de son Directeur Général domicilié en cette qualité audit siège, ayant pour Avocat Maître Alain THUAULT, Avocat au Barreau d'AUXERRE.

MISE À PRIX : 60.000 EUROS (SOIXANTE MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire d'AUXERRE.

CONSIGNATION À L'ORDRE DU BÂTONNIER SÉQUESTRE : 6.000 €

Fait et rédigé à AUXERRE, le 28 octobre 2024, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Alain THUAULT

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

À Maître **Alain THUAULT**, Membre de la **SCP THUAULT FERRARIS CORNU**, Avocat au Barreau d'AUXERRE, 2 rue de la Banque (89000) AUXERRE, TEL. **03.86.72.09.80**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente À Maître **Johanna GUILHEM**, Avocat au Barreau de PARIS, 80 bis boulevard de Picpus – Escalier A (75072) PARIS, TEL. **01.55.04.83.33** Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'AUXERRE, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 24/00019) Sur INTERNET : www.vench.fr

Sur les lieux pour visiter le **lundi 9 décembre 2024 de 14h00 à 15h00**