

## INSERTION LEGALE

### VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Aux plus offrant et dernier enchérisseur en l'audience des saisies immobilières du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, Immeuble L'EUROPEEN, 1 promenade Jean Rostand, hall A, 7<sup>ème</sup> étage, Salle G, à 13H30

### EN UN LOT

MAISON D'HABITATION  
Sis à GAGNY (93), 15 avenue des Charmilles

L'ADJUDICATION AURA LIEU **LE 10 DECEMBRE 2024**

A la requête du **CREDIT FONCIER DE FRANCE**, société anonyme à conseil d'administration au capital de 1 331 400 718,80 €, immatriculée au RCS de PARIS sous le numéro 542 029 848, ayant son siège 182 avenue de France à 75013 PARIS

Ayant pour Avocats, la SCP DROUX BAQUET, avocats au Barreau de la Seine Saint Denis

### DESIGNATION DES BIENS A VENDRE

MAISON D'HABITATION sise à GAGNY (93), 15 avenue des Charmilles, comprenant :  
Au rez-de-jardin composé 3 chambres, salle de bains, salle d'eau  
A l'étage divisé en cuisine dans la véranda, salle à manger, salon  
combles  
cadastré section BI n°215 pour 204m<sup>2</sup>

OCCUPE

### MISE A PRIX :

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au Cahier des charges, les enchères seront reçues sur la mise à prix de :

**100 000 EUROS**

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'un avocat inscrit près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, qui se fera remettre par son mandant une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque établi à l'ordre du Bâtonnier Séquestre de 10 000 euros.

Fait à PAVILLONS SOUS BOIS, le 31 octobre 2024  
Signé SCP DROUX BAQUET

**POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :**

1. SCP DROUX BAQUET, avocats, 14 allée Michelet à PAVILLONS SOUS BOIS (93320) – Tel : 01 48 47 43 47
2. Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le Cahier des conditions de la vente est déposé
3. Sur les lieux, le
4. Sur le site « [avoventes.fr](http://avoventes.fr) »