

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 14 janvier 2025 à 13h30

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY (93) Immeuble EUROPEEN – 1 Promenade Jean Rostand – 7^{ème} étage – Salle G

EN UN SEUL LOT

Un ensemble immobilier sis à **SAINT DENIS (93200)**
45 rue Jules GENOVESI

Cadastré section BO n° 3, lieudit « 45 rue Jules GENOVESI », pour une surface de 01a27ca

LOTS NUMEROS 6 ET 7 réunis pour former : UN LOGEMENT de 22,80 m², dans le bâtiment sur cour, au rez-de-chaussée comprenant: une pièce principale avec coin cuisine, salle d'eau avec WC. *(Les lieux sembleraient occupés)*

LOT NUMERO 8 : UN LOGEMENT de 23,27 m², dans le bâtiment sur cour, au 1^{er} étage, comprenant une pièce principale.

LOT NUMERO 9 : UN LOGEMENT de 23,32 m², dans le bâtiment sur cour, au 2^{ème} étage, comprenant une pièce principale.

LOT NUMERO 11 : CAVE, dans le bâtiment sur cour, portant le numéro 2.

LOT NUMERO 13 : CAVE, dans le bâtiment sur cour, portant le numéro 4.

Cette vente a lieu à la requête de la **Société CRÉDIT LOGEMENT**, S.A. au capital de 1.253.974.758,25 Euros, dont le siège social est sis 50 Boulevard de Sébastopol - 75155 PARIS CEDEX 03, immatriculé au RCS de PARIS sous le numéro B 302 493 275, représentée par son Directeur Général en exercice, domicilié àudit siège en cette qualité, ayant pour Avocat Maître Alain CIEOL, Avocat au Barreau de la SEINE-SAINT-DENIS.

MISE A PRIX : 40.000 € (QUARANTE MILLE EUROS)

Les enchères peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

CONSIGNATION en 2 chèques de banque: **4.000 €** (à l'ordre du Bâtonnier Séquestre) et **15.000 €** (à l'ordre de la CARPA),

à valoir sur les frais, droits & émoluments. Se munir d'une pièce d'état civil ou d'un extrait Kbis récent.

Fait et rédigé à BOBIGNY, le 15 novembre 2024, par l'Avocat poursuivant, Signé Maître Alain CIEOL.

S'ADRESSER POUR TOUTS RENSEIGNEMENTS:

► À Maître **Alain CIEOL**, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis, 2 rue de Lorraine (93000) BOBIGNY, **TEL. 01.48.30.11.11**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente

► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 23/07071)

► Sur INTERNET: www.vench.fr

Sur les lieux où une visite sera organisée