

# VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

**L'adjudication aura lieu le mardi 14 janvier 2025 à 13h30**

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY (93) Immeuble EUROPÉEN –  
1 promenade Jean Rostand – hall A – 7<sup>ème</sup> étage – Salle G

## EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **SAINT-DENIS (93)**

**44 rue Bonnevide**

*Cadastré section V numéro 16*

**LOT NUMÉRO VINGT TROIS (23) : APPARTEMENT de 19,15 m<sup>2</sup>** dans le Bâtiment C, au rez-de-chaussée porte droite, comprenant : pièce principale, kitchenette, salle de douche avec WC.

**LOT NUMÉRO TREIZE (13) : CAVE**, dans le bâtiment C portant le numéro 9.

*Les lieux sont loués et occupés.*

La vente a lieu à la requête du **Syndicat des copropriétaires du 44, rue Bonnevide- 93200 Saint Denis**, représenté par son syndic en exercice, le **Cabinet PONCELET et Cie**, Société à Responsabilité Limitée, inscrite au Registre du Commerce et des Sociétés de BOBIGNY sous le numéro 572 025 005, au capital de 7.622,45€ dont le siège social est situé 60, rue Gabriel Péri – 93200 SAINT-DENIS, agissant pour suites et diligences par le biais de son représentant légal en exercice domicilié en cette qualité audit siège, Ayant pour Avocat **Maître Florence LOUIS**, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis.

**MISE À PRIX : 20.000 € (VINGT MILLE EUROS)**

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

**CONSIGNATION: 3.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre**

Fait et rédigé à PANTIN, le 20 novembre 2024 par l'Avocat postulant, Signé Maître Florence LOUIS.

**S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS:**

► À **Maître Florence LOUIS**, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis, demeurant 3 rue Charles Auray – 93500 PANTIN, Tél. 01.40.11.74.20 dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente. ► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 23/00687) ► Sur INTERNET: [www.aventesfr](http://www.aventesfr); [www.vench.fr](http://www.vench.fr)

Sur les lieux pour visiter le **lundi 6 janvier 2025 de 14h30 à 15h00**