

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le **jeudi 30 janvier 2025 à 9h30**

Au Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL (94) Place du Palais
Salle A ou B ou J – Rez-de-chaussée du Bâtiment Principal

EN UN SEUL LOT

Un bien sis à **CHENNEVIÈRES SUR MARNE (94430)**

52 rue Jules Viéjo

cadastré section A1 numéro 352, lieudit « 52 rue Jules Viéjo » pour 03a

Une **MAISON à usage d'habitation de 91,10 m²** comprenant :

- ✓ Au rez-de-chaussée : entrée, pièce, cuisine, WC
- ✓ Au premier étage : palier, salle de bains/ WC, une pièce
- ✓ Combles : deux pièces
- ✓ Au sous-sol : buanderie, sauna, une pièce, salle d'eau/WC
- ✓ Garage

JARDIN

Les lieux sont occupés par les propriétaires.

Cette vente a lieu à la requête du **CRÉDIT INDUSTRIEL ET COMMERCIAL (CIC)**, Banque régie par les articles L 511-1 et suivants du Code Monétaire et Financier, S.A. au capital de 611 858 064 € immatriculée au RCS de PARIS sous le n° 542016381 – dont le siège social est situé à PARIS (75009) 6 avenue de Provence, agissant pour suites et diligences de ses représentants désignés domiciliés audit siège, en cette qualité, ayant pour avocat Maître Florence CHOPIN, Avocat au Barreau du Val de Marne.

MISE À PRIX : 105.000 € (CENT CINQ MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL

CONSIGNATION: 10.500 € à l'ordre du Bâtonnier Ventes

Fait et rédigé à CRÉTEIL, le 9 décembre 2024, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Florence CHOPIN

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS

▶ À Maître **Florence CHOPIN**, Avocat Associé au Barreau du Val de Marne, Membre de la SCP **LANGLAIS CHOPIN**, 1 à 5 avenue Pierre Brossolette 94000 CRÉTEIL, **TEL. 01 48.70.71.75** dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente

▶ Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL, où le cahier des conditions de vente est déposé, les lundis et mardis (N° RG 23/00141)

▶ Sur INTERNET: www.vench.fr www.avoventes.fr

Sur les lieux pour visiter le **mercredi 22 janvier 2025 de 10h30 à 11h30**