

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 11 février 2025 à 13h30

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY (93) Immeuble EUROPEEN – 1 Promenade Jean Rostand – 7ème étage – Salle G

EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **LE BLANC-MESNIL (93)**

208 - 210 avenue du 8 mai 1945

Cadastré section AB n° 205, lieudit « 208-210 avenue du 8 mai 1945 » pour 01ha 87a 24ca

LOT N° 231 : APPARTEMENT n° 126 de 60,70 m² dans le bâtiment C, au 1^{er} étage, escalier 9 comprenant : entrée, deux chambres, cuisine, séjour double ouvert sur un balcon, WC, salle de bain.

LOT N° 261 : CAVE n° 21, dans le bâtiment C, au sous-sol, escalier 9.

Les lieux sont loués et occupés

Cette vente a lieu à la requête du **SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES Résidence LES CARAVELLES 210 Avenue du 8 mai 1945 93150 LE BLANC MESNIL** représenté par son Syndic, la société le Cabinet NG IMMOBILIER, SARL au capital de 10.000 €, RCS PARIS 522 086 594, dont le siège social est 13 rue de Sévigné 75004 PARIS, pris en la personne de ses représentants délégués domiciliés audit siège en cette qualité, ayant pour avocat Maître Valérie GARCON, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis

MISE À PRIX : 20.000,00 €
(VINGT MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

CONSIGNATION: 3.000€ à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

Fait et rédigé à ROSNY SOUS BOIS, le 12 décembre 2024, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Valérie GARCON

S'ADRESSER POUR TOUTS RENSEIGNEMENTS:

- ▶ À Maître **Valérie GARCON**, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis, 21 avenue du Général de Gaulle - 93110 ROSNY SOUS BOIS, **TEL. 01.48.54.90.87**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente
- ▶ Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 24/07634)
- ▶ Sur INTERNET : www.licitor.com – www.avoventes.fr

Sur les lieux pour visiter le **jeudi 30 janvier 2025 de 14h à 15h**