

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le **jeudi 30 janvier 2025 à 9h30**

Au Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL (94) Place du Palais
Salle A ou B ou J – Rez-de-chaussée – Bâtiment Nord

EN UN LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **JOINVILLE LE PONT (94)**

Avenue Joseph Jouglu numéro 23, 25 et 27, boulevard de Polangis numéro 43 et 45, rue Moret sans numéro
cadastré section I numéro 187, lieudit « 25 avenue Joseph Jouglu » pour 01ha 38a 65ca

Au 43 boulevard de Polangis

Lot n° 119 : un **APPARTEMENT de 90,59 m²** dans le bâtiment D, escalier 1, au 3^{ème} étage, porte à droite comprenant entrée/couloir, cuisine, cinq pièces, deux salles d'eau, WC, balcon.

Lot n° 180 : une **CAVE** portant le numéro 56 dans le bâtiment D, escalier 1, au sous-sol

Lot n° 308 : un **BOX** portant le numéro 26 du plan du garage souterrain, au sous-sol du bâtiment A

Les lieux sont occupés par la propriétaire

Cette vente a lieu à la requête de **LA CAISSE DE CRÉDIT MUTUEL VILLIERS SUR MARNE** Société Coopérative de Crédit à capital variable et à responsabilité statutairement limitée, immatriculée au RCS de CRÉTEIL sous le numéro 513 272 310 dont le siège social est situé 14 Place de la Gare 94350 VILLIERS SUR MARNE agissant pour suites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège, ayant pour avocat Maître Florence CHOPIN, Avocat au Barreau du Val de Marne.

MISE À PRIX : 200.000 € (DEUX CENT MILLE EUROS)

Les enchères peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL

CONSIGNATION: 20.000 € à l'ordre du Bâtonnier Ventes

Fait et rédigé à CRÉTEIL, le 2 décembre 2024, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Florence CHOPIN

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS

▶ À Maître **Florence CHOPIN**, Avocat Associé au Barreau du Val de Marne, Membre de la SCP **LANGLAIS CHOPIN**, 1 à 5 avenue Pierre Brossolette 94000 CRÉTEIL, **TEL. 01.48.70.71.75** dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente

▶ Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL, où le cahier des conditions de vente est déposé, les lundis et mardis (N° RG 23/00092)

▶ Sur INTERNET: www.vench.fr www.avoventes.fr

Sur les lieux pour visiter le **mardi 21 janvier 2025 de 14h30 à 15h30**