

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 11 mars 2025 à 13 h 30

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY (93) Immeuble EUROPEEN – 1 Promenade Jean Rostand – 7ème étage – Salle G - **EN UN SEUL LOT**

Un immeuble sis à **LA COURNEUVE (93120)**

16 Résidence du Parc

Cadastré section AD numéro 64, lieudit « 1 rue de Saint Denis » pour une contenance de 03ha 11a 67ca

LOT NUMÉRO MILLE QUATRE CENT SOIXANTE ET UN (1.461) : APPARTEMENT de 88,80 m²

dans le Bâtiment C, escalier II, au 1er étage, comprenant: entrée, séjour, cuisine, loggia, 2 salles de bains, trois chambres, couloir de distribution, WC, dégagement avec placard.

LOT NUMÉRO MILLE QUATRE CENT VINGT NEUF (1.429) : CAVE portant le numéro 30 dans le bâtiment C, escalier II, sous-sol.

Les lieux sont loués et occupés

Cette vente a lieu à la requête du **La Société dénommée CAISSE DE CREDIT MUTUEL PARIS CARDINET**, Société coopérative de crédit à capital variable et à responsabilité statutairement limitée, au capital minimum de 90,00 €, dont le siège est à PARIS (17ème) - 101 Rue Cardinet, identifiée au SIREN sous le numéro 483.222.451 au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS, agissant pour suites et diligences de ses représentants légaux domiciliés audit siège, en cette qualité, ayant pour Avocat Maître **Nathalie GARLIN**, Avocate au Barreau de la Seine Saint Denis.

MISE À PRIX : 70.000 € (SOIXANTE DIX MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être portées que par ministère d'avocat inscrit au Barreau de la SEINE SAINT DENIS.

CONSIGNATION 7.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

Fait et rédigé à DRANCY, le 16 janvier 2025, par l'avocat poursuivant, Signé Maître **Nathalie GARLIN**

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS

► À Maître **Nathalie GARLIN**, Membre Associé de la **SCPA GARLIN-BOUST-MAHI** Avocat, 7 rue Roger Salengro (93) DRANCY, TEL. 01.48.30.31.31 dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente ► À Maître **Isabelle SIMONNEAU**, Membre de la **SELARLUIS AVOCAT**, Avocate au Barreau de PARIS, 30 avenue du Président Kennedy (75016) PARIS, email: sd@is-avocats.fr ► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 24/08604) ► Sur INTERNET: www.vench.fr www.isabellesimonneau-avocats.fr

Sur les lieux pour visiter le **jeudi 27 février 2025 de 14h30 à 15h00**