

# VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

**L'adjudication aura lieu le mardi 11 mars 2025 à 13 h 30**

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY (93) Immeuble EUROPEEN – 1 Promenade Jean Rostand – 7ème étage – Salle G - **EN UN SEUL LOT**

Un immeuble sis à **LA COURNEUVE (93120)**

**16 Résidence du Parc**

Cadastré section AD numéro 64, lieu dit « 1 rue de Saint Denis » pour une contenance de 03ha 11a 67ca

**LOT NUMÉRO MILLE QUATRE CENT SOIXANTE ET UN (1.461) : APPARTEMENT de 88,80 m<sup>2</sup>**  
dans le Bâtiment C, escalier II, au 1er étage, comprenant: entrée, séjour, cuisine, loggia, 2 salles de bains, trois chambres, couloir de distribution, WC, dégagement avec placard.

**LOT NUMÉRO MILLE QUATRE CENT VINGT NEUF (1.429) : CAVE** portant le numéro 30 dans le bâtiment C, escalier II, sous-sol.

*Les lieux sont loués et occupés*

Cette vente a lieu à la requête du **La Société dénommée CAISSE DE CREDIT MUTUEL PARIS CARDINET**, Société coopérative de crédit à capital variable et à responsabilité statutairement limitée, au capital minimum de 90,00 €, dont le siège est à PARIS (17ème) - 101 Rue Cardinet, identifiée au SIREN sous le numéro 483.222.451 au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS, agissant pour ses délais et diligences de ses représentants égaux domiciliés au siège, en cette qualité, ayant pour Avocat Maître **Nathalie GARLIN** Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis.

**MISE À PRIX : 70.000 € (SOIXANTE DIX MILLE EUROS)**

Les enchères ne peuvent être portées que par ministère d'avocat inscrit au Barreau de la SEINE SAINT DENIS.

**CONSIGNATION 7.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre**

Fait et rédigé à DRANCY, le 16 janvier 2025, par l'avocat suivant, Signé Maître Nathalie GARLIN

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS

► À Maître **Nathalie GARLIN**, Membre Associé de la **SCPA GARLIN-BOUST-MAHI** Avocat, 7 rue Roger Salengro (93) DRANCY, TEL. 01.48.30.31.31 dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente ► À Maître **Isabelle SIMONNEAU** Membre de la **SELARLUIS AVOCAT**, Avocat au Barreau de PARIS, 30 avenue du Président Kennedy (75016) PARIS, email: [sd@is-avocats.fr](mailto:sd@is-avocats.fr) [er@is-avocats.fr](mailto:er@is-avocats.fr) ► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 24/08604) ► Sur INTERNET: [www.vench.fr](http://www.vench.fr) [www.isabellesimonneau-avocats.fr](http://www.isabellesimonneau-avocats.fr)

**Sur les lieux pour visiter le jeudi 27 février 2025 de 14h30 à 15h00**