

# VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

**L'adjudication aura lieu le jeudi 27 mars 2025 à 9h30**

Au Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL (94)

Place du Palais, Salle A ou B ou J - Rez-de-chaussée Bâtiment Nord

## EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **CHAMPIGNY SUR MARNE (94)**

8, 10, 12, 14 et 16 avenue Boileau

*Cadastré section DO n° 93 pour une contenance de 01ha 58a 21ca*

Au 8 avenue Boileau – 94500 CHAMPIGNY SUR MARNE

**Lot n° 32 : APPARTEMENT de 3 pièces de 69,45 m<sup>2</sup>** dans le bâtiment B12, au 3<sup>ème</sup> étage, à gauche du palier, porte à droite comprenant : entrée/ couloir, trois pièces, un espace cuisine, buanderie, WC, salle de bains.

**Lot n° 12 : CAVE** portant le numéro 32.

*Les lieux sont occupés.*

Cette vente a lieu à la requête du **CREDIT LOGEMENT**, SA au capital de 1.253.974.758,25 €, inscrite au RCS de PARIS sous le numéro B 302 493 275, dont le siège social est 50 Boulevard Sébastopol - 75003 PARIS, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés audit siège, ayant pour Avocat Maître Harry ORHON, Avocat au Barreau du Val de Marne.

**MISE À PRIX : 32.000 € (TRENTE DEUX MILLE EUROS)**

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL.

**CONSIGNATION : 3.200 € à l'ordre du Bâtonnier Ventes**

Fait et rédigé à NOGENT SUR MARNE, le 29 janvier 2025 par l'Avocat poursuivant, Signé Maître Harry ORHON

**S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :**

À Maître **Harry ORHON**, Avocat au Barreau du Val de Marne, SELARL **MAKOSSO ORHON et FERNANDES-BENCHETRIT**, 15 Boulevard de Strasbourg (94130) NOGENT SUR MARNE, **TEL. 01.49.77.10.04**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CRETEIL (Bureau A17 ou A18, RdC du Bâtiment Marcel Proust, sur RdV), où le cahier des conditions de vente est déposé les lundis et mardis de 9h30 à 12h30 et de 13h30 à 17h. (N° RG 24/00064)

Sur INTERNET : [www.vench.fr](http://www.vench.fr)

Sur les lieux pour visiter le **lundi 24 mars 2025 de 9h30 à 10h30**