

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES SUR LICITATION

L'adjudication aura lieu le mardi 1^{er} avril 2025 à 14h00

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY (93)

Immeuble Européen - 1 Promenade Jean Rostand –93000 BOBIGNY

EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **CLICHY SOUS BOIS (93390)**

2 allée du 8 mai 1945

Cadastré section AT numéro 18, lieudit « allée Salvador Allende » pour 38a 85ca, section AT numéro 21, lieudit « allée Maurice Audin » pour 32a 76ca

LOT N° 48 : APPARTEMENT de 72,33 m²

au 2^{ème} étage comprenant : entrée, salon, cuisine, deux chambres, salle de bains, water-closets, **BALCON**.

LOT N° 134 : PARKING au 1^{er} sous-sol, portant le n°5.

Les lieux sont occupés

Cette vente a lieu à la requête de **Monsieur Sadek SEGGAR** demeurant 34 rue Nicolas Ledoux – 93390 CLICHY SOUS BOIS, ayant pour Avocat Maître Florence LOUIS, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis.

MISE À PRIX : 42.000 € (QUARANTE DEUX MILLE EUROS)

avec faculté de baisse d'un quart puis de la moitié en cas d'absence d'enchère

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

CONSIGNATION : 4.200 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

Fait et rédigé à PANTIN, le 17 février 2025, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Florence LOUIS

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

- À Maître Florence LOUIS, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis, 3 rue Charles Auray – 93500 PANTIN, TEL. 01.40.11.74.20, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente
- Au Greffe des Criées du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé
- Sur INTERNET : www.vench.fr

Sur les lieux pour visiter le jeudi 20 mars 2025 de 13h30 à 14h00