

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 8 avril 2025 à 14h00

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY (93) Immeuble l'EUROPEEN - 1 Promenade Jean Rostand - 7^{ème} étage - Salle G

EN UN LOT

Dans un ensemble immobilier

sis à **ROSNY SOUS BOIS (93110)** - 44 rue du Docteur Roux - 67, 83, 85, 91

à 101 rue Lavoisier, 89 rue Philippe Lebon

Cadastré section BL n° 02, BK n° 180, BL n° 103, BK n° 34

Au 3 rue des Polyanthas

LOT N° 124 : APPARTEMENT de 44,37 m², dans le bâtiment B, au 2^{ème} étage 1^{ère} porte gauche ascenseur comprenant: entrée, WC, cuisine, salon, une chambre, salle de bains, balcon. **(Loués et occupés)**

LOT N° 108 : CAVE n° 31, dans le bâtiment B, au sous-sol.

LOT N° 2825 : PARKING EXTERIEUR n° 440

Cette vente a lieu à la requête de la **Société CRÉDIT LOGEMENT**, S.A. au capital de 1.253.974.758,25 Euros, dont le siège social est sis 50 Boulevard de Sébastopol - 75155 PARIS CEDEX 03, immatriculé au RCS de PARIS sous le numéro B 302 493 275, représenté par son Directeur Général en exercice, domicilié au dit siège en cette qualité, ayant pour Avocat Maître Alain CIEOL, Avocat au Barreau de la SEINE-SAINT-DENIS.

MISE A PRIX : 40.000 €
(QUARANTE MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

CONSIGNATION en 2 chèques de banque: 4.000 € (à l'ordre du Bâtonnier Séquestre) et **15.000 €** (à l'ordre de la CARPA), à valoir sur les frais, droits & émoluments. Se munir d'une pièce d'état civil ou d'un extrait Kbis récent.

Fait et rédigé à BOBIGNY, le 26 février 2025, par l'Avocat poursuivant, Signé Maître Alain CIEOL.

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS:

► À Maître **Alain CIEOL**, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis, Membre du **CABINET BCMH**, 2 rue de Lorraine (93000) BOBIGNY, **TEL. 01.48.30.11.11**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente

► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 24/03844)

► Sur INTERNET: www.vench.fr

Sur les lieux où une visite sera organisée le **jeudi 27 mars 2025 de 15h30 à 16h00**