

PROCES-VERBAL DE DESCRIPTION

**L'AN DEUX MILLE VINGT-QUATRE
ET LE VINGT-DEUX AVRIL**

A LA REQUETE DE :

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Je, Maître Mohand AMROUCHE, Commissaire de Justice associé,
Au sein de l'Office de Commissaire de Justice dont est titulaire la SASU HUISSIERS
PARIS-EST NOGENT, à la résidence de NOGENT-SUR-MARNE (94130) 6 bis, rue
Pasteur, **soussigné**

Me suis rendu ce jour, **lundi 22 avril 2024 à 17h40**, à CHOISY-LE-ROI (94600) 14, avenue Jean Jaurès



Aux fins de procéder à la description de l'emplacement de parking appartenant à [REDACTED]

Sur place, j'ai rencontré [REDACTED], Régisseur de l'immeuble « ORIX » à qui je me suis présenté en lui exposant ma qualité ainsi que l'objet de ma mission.

En sa présence, j'ai procédé aux constatations qui suivent :

L'emplacement de stationnement objet des présentes constatations est situé au quatrième sous-sol de l'immeuble.

L'accès piéton s'effectue depuis l'ascenseur accessible sur la gauche de l'esplanade située au pied de l'immeuble « ORIX ».







Arrivé au quatrième sous-sol, l'accès au parking s'effectue depuis une porte sécurisée située à droite de la sortie d'ascenseur.

L'ouverture de cette porte est commandée par un contrôle d'accès.





Les parties communes sont en bon état de propreté.

L'accès pour véhicules motorisés s'effectue côté avenue Jean Jaurès, au moyen d'une porte à ouverture automatique.



Puis, [REDACTED] me conduit au parking situé au quatrième sous-sol et me désigne l'emplacement de stationnement appartenant à [REDACTED]

Il s'agit d'un emplacement de stationnement ouvert, identifié sous le numéro 55.

L'emplacement est libre de toute occupation lors mes constatations.



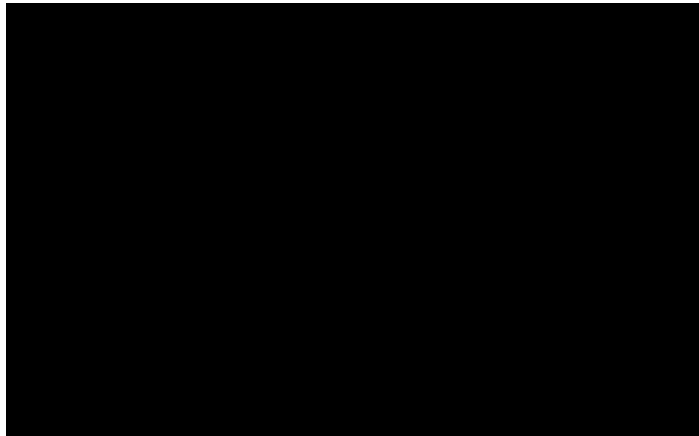


Mes constatations étant terminées, je me suis retiré.

Au cours de mes opérations, j'ai procédé à **9** photographies, lesquelles sont annexées au présent procès-verbal de constat.

TELLES SONT MES CONSTATATIONS.

**ET DE TOUT CE QUE DESSUS, J'AI DRESSE LE PRESENT PROCES
VERBAL DE DESCRIPTION SUR ONZE PAGES, POUR SERVIR ET
VALOIR CE QUE DE DROIT.**



**SASU HUISSIERS PARIS-EST
NOGENT**

Commissaires de Justice
6 bis, rue Pasteur
94732 NOGENT-SUR-MARNE
Ligne constats : 06.84.97.79.69
Tél : 01.43.24.77.05
Mail : etude@huissiernogent.fr