

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le **jeudi 19 juin 2025 à 14h.**

Au Tribunal Judiciaire de PARIS (75) Parvis du Tribunal de Paris

EN UN LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **PARIS (75014)**

244 boulevard Raspail

Cadastré section **AK** numéro **9** pour 04a 81ca

LOT N° 3 : Un **APPARTEMENT de 146,67 m²** au rez-de-chaussée comprenant : entrée, salon/ salle à manger, couloir, buanderie, salle d'eau, deux WC séparés, quatre chambres dont une suite parentale avec salle de bain, dressing, cuisine.

LOT N° 31 : une **CAVE** portant le numéro 4 au sous-sol.

Les lieux sont occupés.

Cette vente a lieu à la requête de Monsieur Roman PODGAETSKY, demeurant Ha Shikma st. 28 P.b. 611 PARDESIYA 4281500 ISRAEL, ayant pour Avocat Maître Patrick MILLOT, Avocat au Barreau de PARIS.

MISE À PRIX : 800.000 € (HUIT CENT MILLE EUROS)

Outre les charges, clauses et conditions du cahier des conditions de vente. Les frais de poursuites de vente sont payables en SUS du prix de vente, outre la TVA le cas échéant

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de PARIS.

CONSIGNATION: 80.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

Fait et rédigé à PARIS, le 22 avril 2025, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Patrick MILLOT

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS:

▶ À Maître **Patrick MILLOT**, Avocat au Barreau de PARIS, 11 rue Edouard Detaille – 75017 PARIS, Tél. **01.45.62.88.88** dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente

▶ Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de PARIS, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 24/00029)

▶ Sur INTERNET : www.vench.fr

Sur les lieux pour visiter le **mardi 10 juin 2025 de 12h30 à 13h30**