



ORAJURIS

----- HUISSIERS DE JUSTICE -----

COMMISSAIRES DE JUSTICE

VENICH

PROCES-VERBAL DE CONSTAT

SAS ORAJURIS

Elisabeth FITOUSSI & Laurence CABARET

Commissaires de Justice

3, rue ■■■ Baptiste Marty
94220 CHARENTON-LE-PONT
Téléphone : 01 43 68 30 60

fitoussi-associes-cdi-idf@orajuris.fr

wwwhuissier94.com

PROCES-VERBAL DE DESCRIPTION

L'AN DEUX MILLE VINGT QUATRE ET LE VENDREDI VINGT SEPTEMBRE A 9HEURES 30

A la requête de :

La **SOCIÉTÉ GÉNÉRALE**, Société Anonyme au capital de 1.025,947.048,75 € ayant pour numéro unique d'identification B 552 120 222 RCS PARIS, dont le siège social est 29 boulevard Haussmann à PARIS 9ème, prise en la personne de son Président du Conseil d'administration Monsieur Lorenzo BINI SMAGHI et de son Directeur Général Monsieur Slawomir KRUPA, ou de toute autre personne bénéficiaire d'une délégation de pouvoirs,

Ayant pour avocat Maître Loren MAQUIN-JOFFRE, agissant pour le compte de la SELARL AKPR, société d'avocats près la Cour d'Appel de PARIS, inscrite au Barreau du Val de Marne, exerçant 14 rue Lejemptel à VINCENNES (94300) - Tél : 01 43 74 74 94 -Toque : pc 112 Courriel : maquin@akpr.com

LAQUELLE M'EXPOSE :

Qu'elle poursuit la vente sur saisie immobilière d'une propriété comprenant une maison d'habitation élevée sur cave, grenier et garage à usage commercial, située sur la Commune d'IVRY SUR SEINE (94200) —42 rue Marceau, cadastrée section J n°108 pour une contenance de 4 ares 36 centiares,

En vertu.

- > de la copie exécutoire d'un acte notarié de vente reçu le 18 avril 2011 par Maître Isabelle LAVAL-AURAIX, membre de la SCP AURAIX DUCLOS GRESILLON DEBOSKER & LAVAL-AURAIX, titulaire d'un Office Notarial à VITRY-SUR-SEINE, publié au Service de la Publicité Foncière de CRÉTEIL le 16 mai 2011 sous la référence de volume (9404P02) 2011P 11 04547, contenant prêt par la SOCIÉTÉ GÉNÉRALE à Monsieur [REDACTED] d'une somme globale de 230.000 € au titre d'un prêt dit « solution investissement locatif » ;
- > d'un bordereau de privilège de prêteur de deniers publié le 16 mai 2011 sous la référence de volume 2011V n° 2617, laquelle inscription a été renouvelée selon bordereau publié le 4 mars 2024 sous la référence de volume (9404P02) 2024V n°1707, repris pour ordre selon bordereau rectificatif publié le 27 mars 2024 sous la référence de volume (9404P02) 2024V n° 2254;
- > de deux mises en demeure valant exigibilité anticipée adressées le 15 janvier 2021 par lettres



ORAJURIS
HUISSIER JUSTICE
COORDINATEURS DE JUSTICE

recommandées avec accusé de réception aux deux adresses connues de Monsieur [REDACTED], l'une étant revenue avec la mention « Pli avisé et non réclamé », et l'autre étant effectivement reçue par Monsieur [REDACTED] le 19 janvier 2021 ;

- > d'une mise en demeure valant exigibilité anticipée adressées le 24 mai 2022 par lettre recommandée avec accusé de réception, laquelle est revenue avec la mention « Pli avisé et non réclamé » ;

Qu' A cet effet, un commandement immobilier a été signifié à Monsieur [REDACTED] François [REDACTED] le 5 août 2024.

Que j'ai été mandaté pour dresser le procès-verbal de description, et n'ai pas pu pénétrer dans les lieux, lesquels apparaissent être occupés par des tiers ainsi que j'en ai attesté par lettre du 9 août 2024.

Qu'en application de l'article L.322-2 2ème alinéa du Code des Procédures Civiles d'Exécution .

"En l'absence de l'occupant du local ou si ce dernier en refuse l'accès, l'huissier de justice procède comme il est dit aux articles L. 142-1 et L.142-2.

Lorsque les lieux sont occupés par un tiers en vertu d'un droit opposable au débiteur, l'huissier de justice ne peut y pénétrer que sur autorisation préalable du Juge de l'Exécution, à défaut de l'accord de l'occupant".

C'EST POURQUOI :

La SOCIETE GENERALE a requis Monsieur le Juge de l'Exécution en charge des procédures de saisies immobilières près le Tribunal Judiciaire de Créteil afin d'autoriser le Commissaire de Justice qu'elle a mandaté ainsi que tout technicien habilité à dresser les certificats et diagnostics légaux, à pénétrer dans les lieux avec un serrurier et deux témoins mais aussi en tant que de besoin avec le concours de la force publique.

Déférant à cette réquisition :

J'ai, Elisabeth FITOUSSI, Commissaire de Justice, de la SAS ORAJURIS, dont le siège est à CHARENTON-LE-PONT (94220), 3 rue [REDACTED] Baptiste Marty, soussignée,

Agissant en vertu de :

D'une ordonnance rendue sur requête par Alexa ZIMMER

Juge de l'Exécution par délégation du Président du Tribunal Judiciaire de CRETEIL en date du 23 août 2024



Me désignant et m'autorisant à pénétrer dans les biens Monsieur [REDACTED] François [REDACTED] est propriétaire à IVRY SUR SEINE (94200), et plus particulièrement dans la propriété située:

à IVRY SUR SEINE (94200) 42 rue Marceau, cadastrée section J n°108

Afin de pouvoir dresser le procès-verbal descriptif qui devra être annexé au cahier des conditions de la vente

M'autorisant également à se faire assister de tout technicien de son choix à l'effet d'établir les certificats et diagnostics requis par la loi;

M'autorisant enfin à me faire assister d'un serrurier et de deux témoins conformément aux dispositions précitées et en tant que de besoin de la force publique,

JE ME SUIS RENDUE CE JOUR :

42, rue Marceau

94 200 IVRY-SUR-SEINE

EN PRÉSENCE DE :

Mme PEZANNA Morgane, OPJ Gardien De La Paix DU Commissariat De Police D'Ivry Sur Seine, ainsi déclaré,

D'un géomètre Monsieur [REDACTED] Louis CHIERE du Cabinet Paillard, ainsi déclaré,
d'un serrurier de la SOCIETE ETS MOULIN, Serrurier, ainsi déclaré.

Là étant j'ai procédé aux constatations suivantes :

Extérieur

Depuis la rue, il s'agit d'une maison en Rez de chaussée avec étage et combles non apparents avec une cour donnant sur un garage

Sur la gauche la porte donnant accès à la partie habitation.

Et face au fond de la cour, un grand portail métallique donnant accès à visiblement l'espace





ORAJURIS
— HUISSIERS DE JUSTICE —
COMMISSAIRES DE JUSTICE



ORAJURIS
— HUISSIERS DE JUSTICE —
COMMISSAIRES DE JUSTICE



ORAJURIS
— HUISSIERS DE JUSTICE —
COMMISSAIRES DE JUSTICE



ORAJURIS
HUISSIERS DE JUSTICE
COMMISSAIRES DE JUSTICE



ORAJURIS
— HUISSIERS DE JUSTICE —
COMMISSAIRES DE JUSTICE

Hall

On accède au hall par deux marches d'escalier en empruntant la cour.

Une porte cochère métallique donne accès à ce hall.

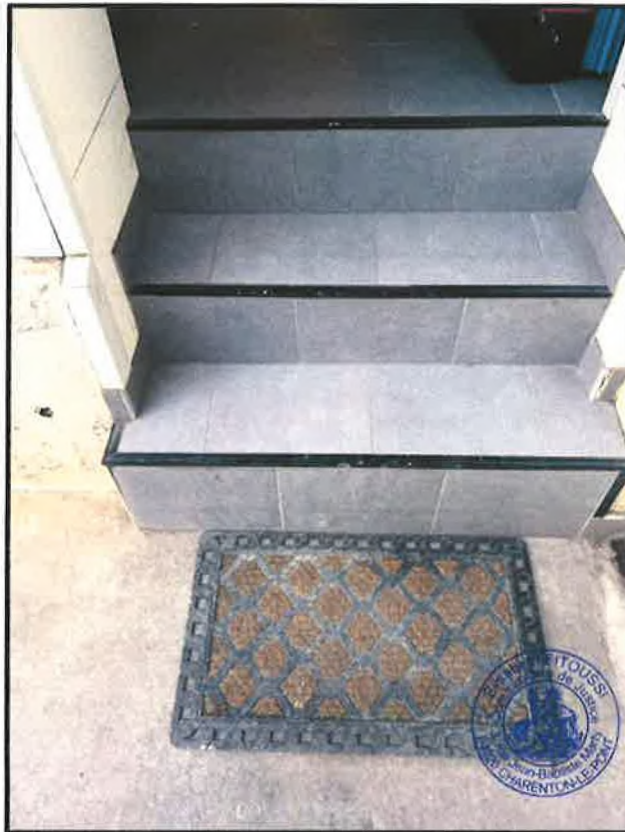
Le sol est en carrelage à l'état d'usage.

Les murs sont revêtus de toile peinte à l'état usagé à ancien, avec de nombreuses salissures, infiltrations et dégradations

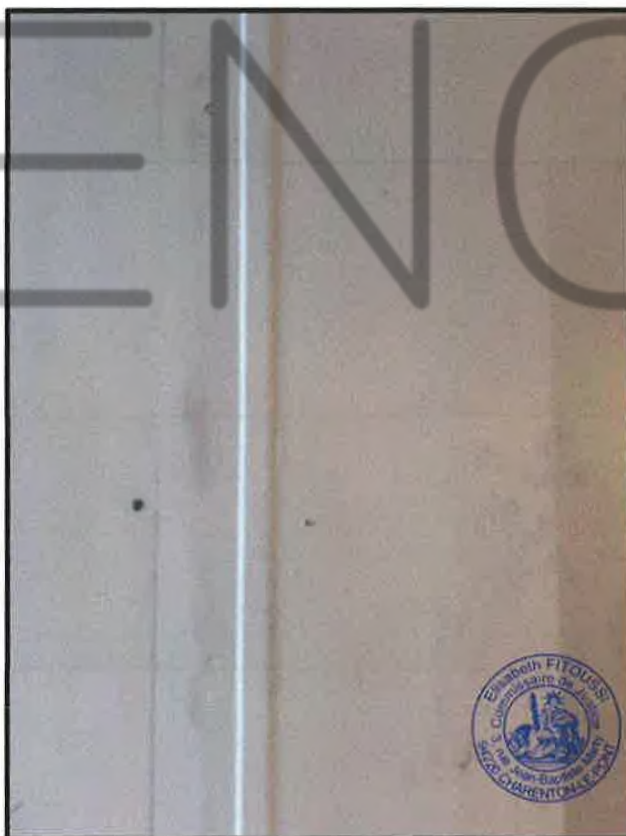
Le plafond est en staff, avec des spots lumineux à l'état usagé et ancien



ORAJURIS
-----HUISSIERS DE JUSTICE-----
COMMISSAIRES DE JUSTICE



ORAJURIS
 — HUISSIERS DE JUSTICE —
 COMMISSAIRES DE JUSTICE







VENCH

Logement 1

On y accède par une porte palière équipée d'une serrure centrale.

Un homme est présent à qui je décline mes nom prénoms qualité ainsi que l'objet de ma visite.

Ce dernier m'autorise l'accès

Il s'agit d'un studio.

Le sol est en parquet.

Les murs et le plafond sont revêtus de peinture à l'état usagé et ancien.

Il existe :

-un coin cuisine sur la gauche, en entrant

-une salle d'eau avec WC

- une fenêtre à double vitrage, donnant sur la rue

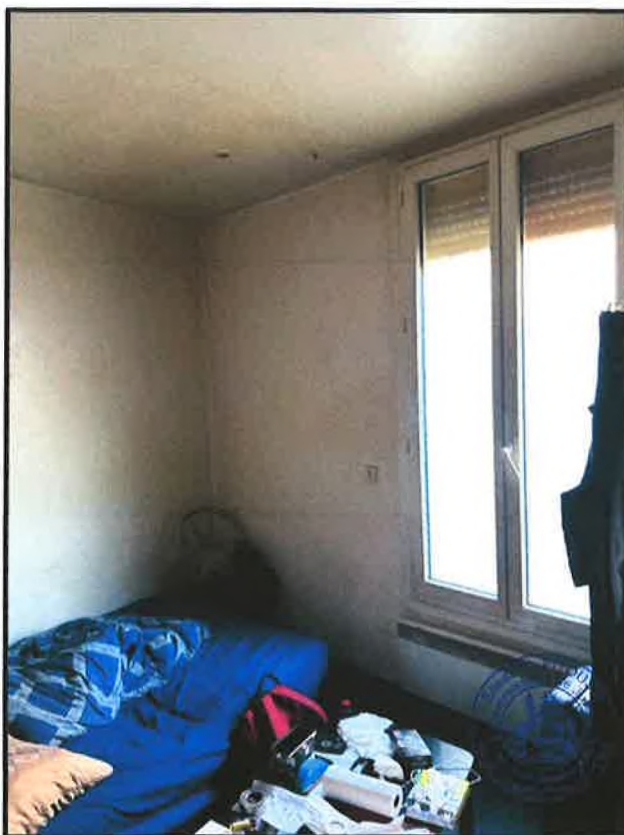
- un radiateur électrique

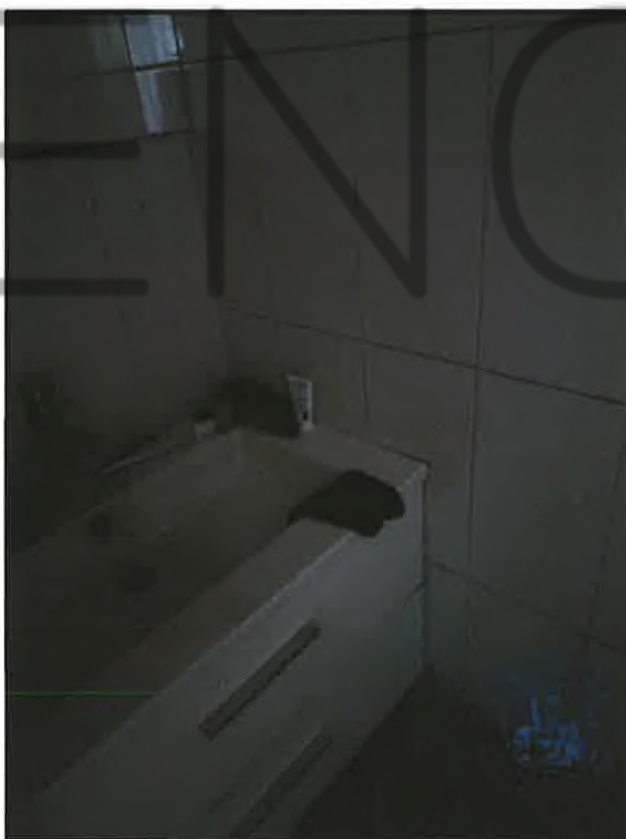
- le logement est occupé par un homme qui est présent monsieur HOUYERE. Philippe qui m'indique être locataire depuis quatre ans.



ORAJURIS
-----HUISSIERS DE JUSTICE-----
COMMISSAIRES DE JUSTICE









Logement numéro 2

On y accède par une porte palière, équipée d'une serrure centrale

Personne n'est présent

Le sol est en parquet flottant

Les murs et le plafond sont revêtus de peinture à l'état d'usage.

L'appartement est en cours de rénovation.

Il s'agit d'un studio.

Il existe :

-un coin cuisine en cours d'aménagement

-une fenêtre à double vitrage, équipée de volets électriques.

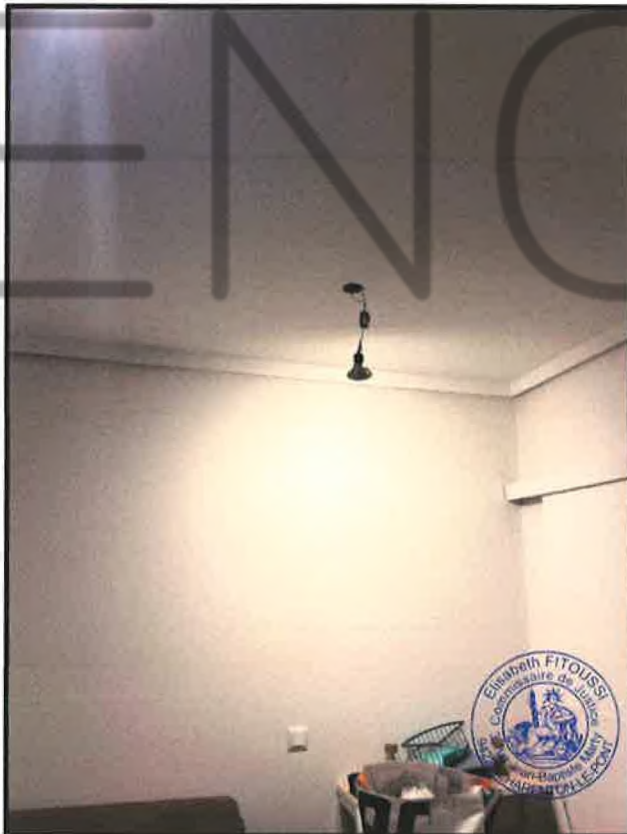
- un espace salle d'eau avec WC en cours d'aménagement et dont les murs sont totalement faïencés

Cet appartement est inoccupé et en cours d'aménagement





ORAJURIS
HUISSIERS DE JUSTICE
COMMUNAUTÉ RHÔNE



ORAJURIS
— HUISSIERS DE JUSTICE —
COMMISSAIRES DE JUSTICE





VENCH

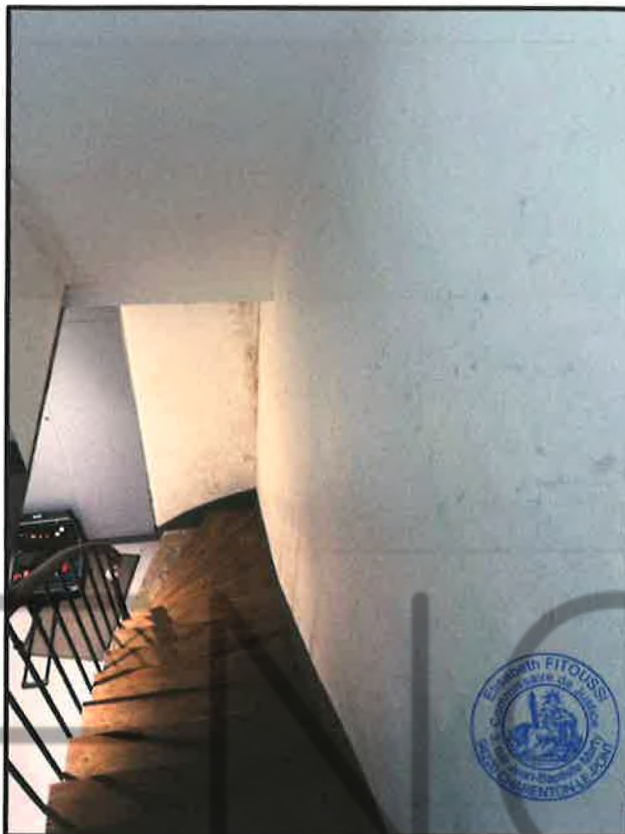


ORAJURIS
—HUISSIERS DE JUSTICE—
COMMISSAIRES DE JUSTICE

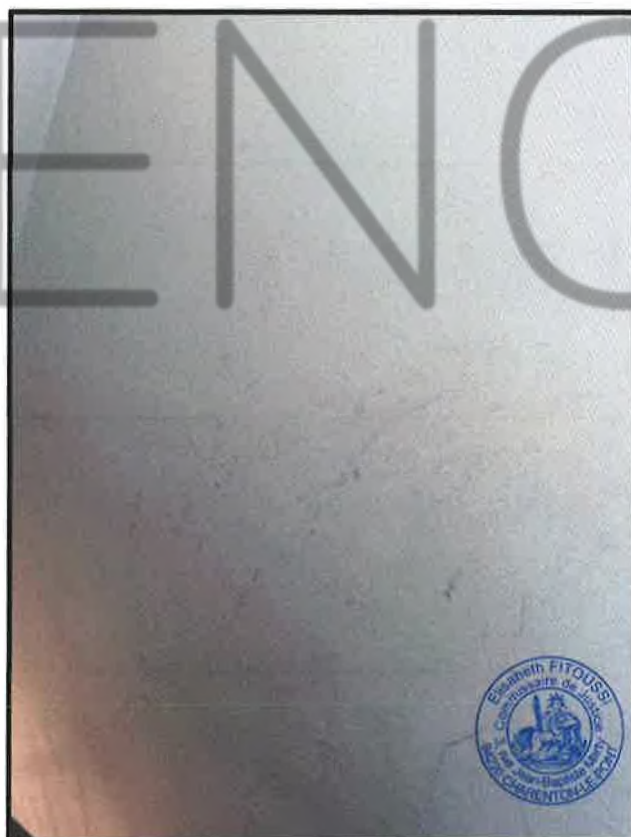
Cage d'escalier

Les marches d'escalier sont en bois à l'état usagé et ancien.

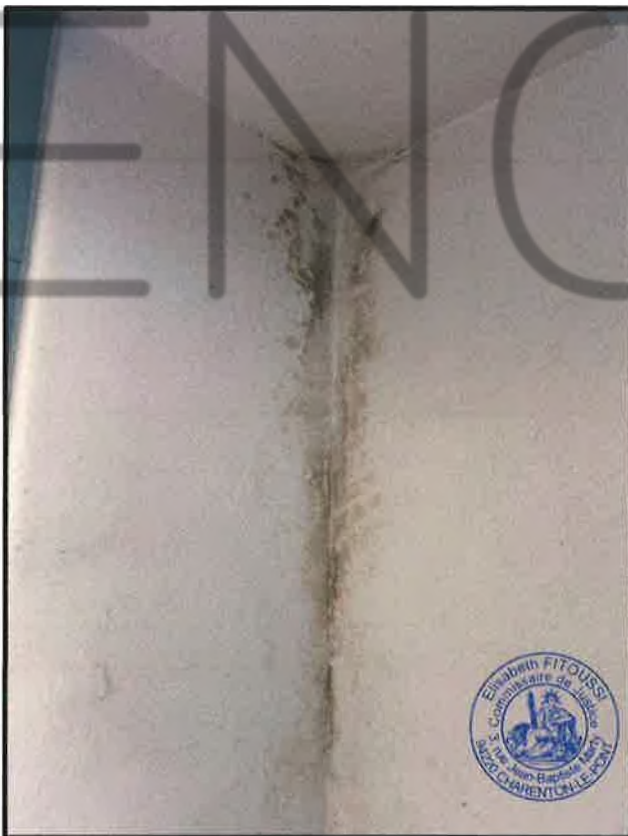
Les murs sont revêtus de toile peinte de même que le plafond et encore en sous pente d'escalier à l'état très usagé et ancien avec des salissures et infiltrations



ORAJURIS
-----HUISSIERS DE JUSTICE-----
COMMISSAIRES DE JUSTICE



ORAJURIS
----- HUISSIERS DE JUSTICE -----
COMMISSAIRES DE JUSTICE



ORAJURIS
— HUISSIERS DE JUSTICE —
COMMISSAIRES DE JUSTICE



Palier du deuxième étage

Le sol est en carrelage à l'état d'usage.

Les murs sont revêtus de toile peinte à l'état usagé ancien avec des salissures.

Le plafond est en staff avec des spots lumineux à l'état usagé et ancien.

Il existe une fenêtre à double vitrage





Logement numéro six (grenier-combles)

On y accède par une porte palière équipée d'une serrure centrale.

Un homme est présent à qui je décline mes nom prénoms qualité ainsi que l'objet de ma visite.

Ce dernier m'autorise l'accès

Le locataire déclare être Monsieur Hadjimladis Christophe locataire de Monsieur [REDACTED] depuis 2023 il ajoute ne pas disposer de son bail

Le sol est en carrelage dans le prolongement du palier.

Il existe une double fenêtre à double vitrage.

À la suite un escalier montant vers l'appartement.

Les marques de l'escalier sont en bois à l'état usagé et ancien.

La cage d'escalier de même les murs et le plafond sont revêtus de peinture à l'état d'Usage.

À l'étage, on accède directement dans la pièce de vie :

qui est composée d'un espace avec table de cuisine et un coin cuisine sur la droite.

Le sol est carrelé à l'état d'usage.

Les murs sont pour Partie faïencés autour du plan de cuisine.

Le reste des murs est en peinture à l'état d'usage de même que le plafond avec des spots lumineux.

Il existe :

- un Velux.

-une fenêtre à double vitrage

Sur la gauche, une salle d'eau :

Le sol est en carrelage à l'état d'usage.

Les murs sont faïencés

Il existe :

-un Velux

-un radiateur de sèche serviette

-un lavabo sur un meuble, deux tiroirs avec un robinet mitigeur.

-une cabine de douche

-un wc

Chambre :

On y accède depuis la cuisine

Le sol est en parquet à l'état d'usage

Les murs et le plafond sont voûtés et revêtus de peinture à l'égout.

Il existe :

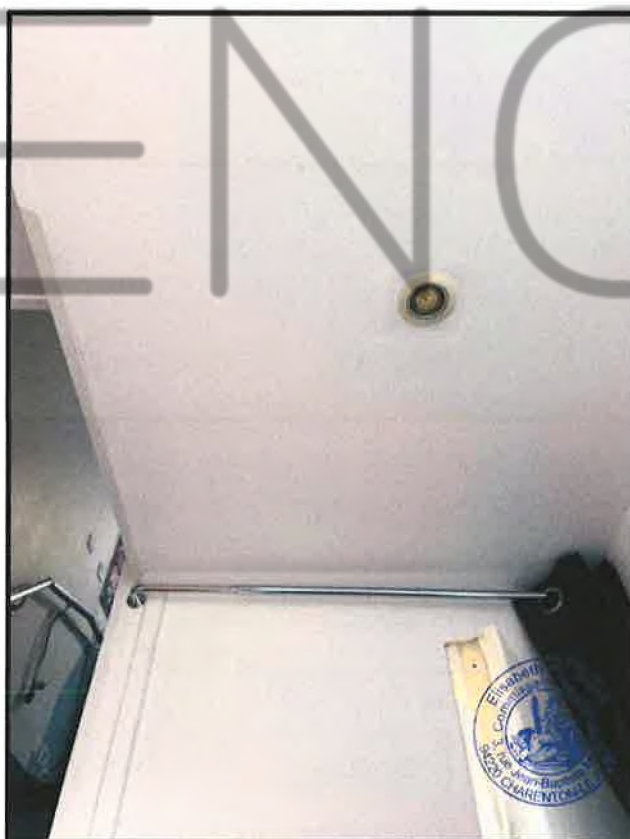
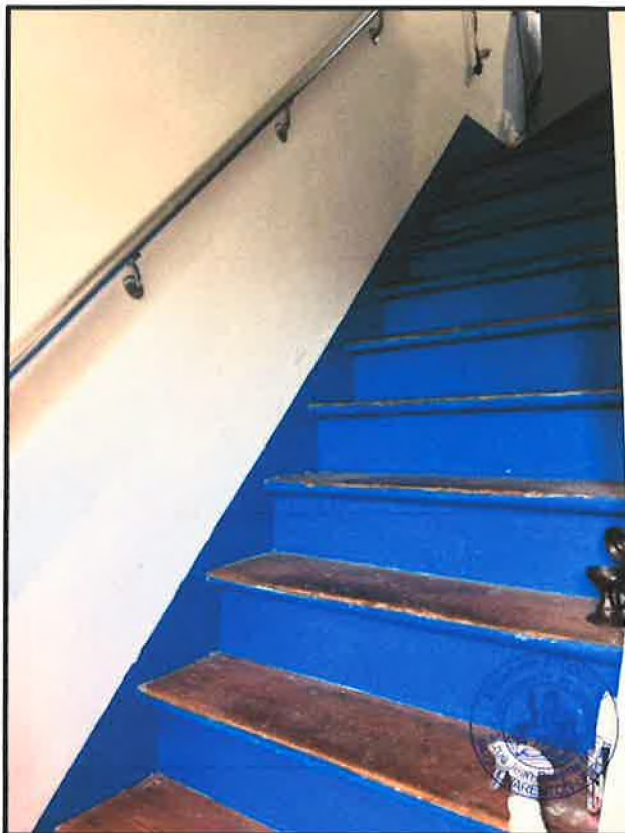
-un boîtier de climatisation

-unVELUX.

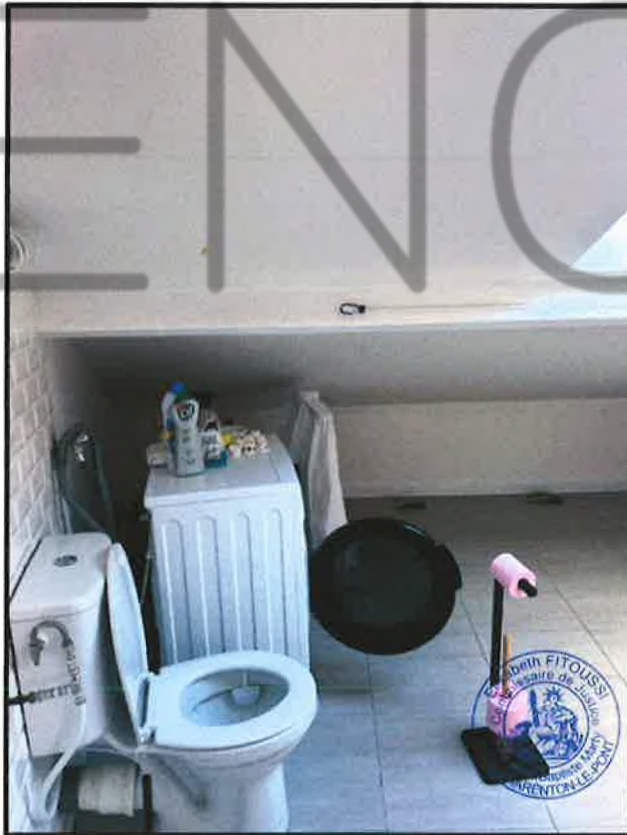


ORAJURIS
— HUISSIERS DE JUSTICE —
COMMISSAIRES DE JUSTICE





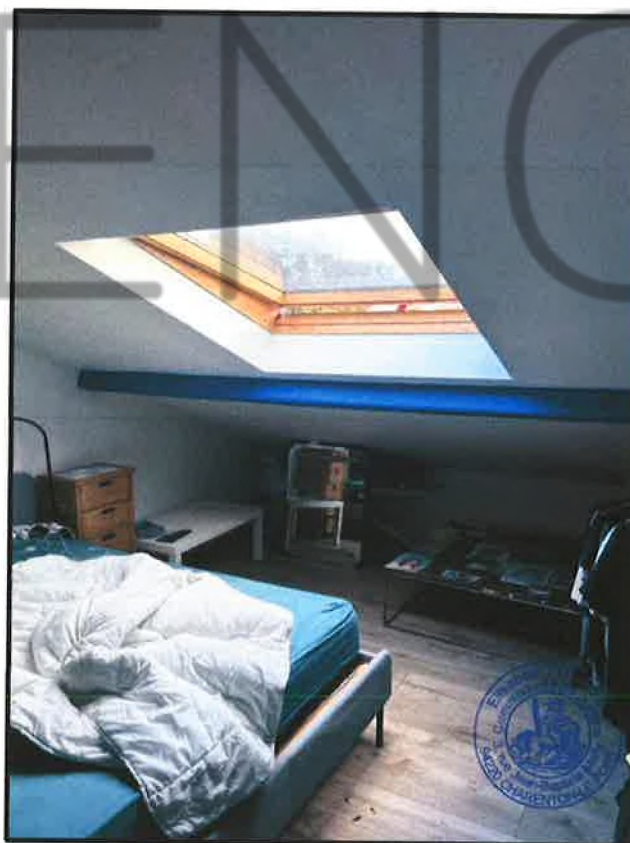
ORAJURIS
— HUISSIERS DE JUSTICE —
COMMISSAIRES DE JUSTICE







ORAJURIS
 — HUISSIERS DE JUSTICE —
 COMMISSAIRES DE JUSTICE



ORAJURIS
 -----HUISSIERS DE JUSTICE-----
 COMMISSAIRES DE JUSTICE



Logement numéro trois

On y accède par une porte palière, équipée d'une serrure centrale.

Un homme et une femme sont présents à qui je décline mes nom prénoms qualité ainsi que l'objet de ma visite.

Ces derniers m'autorisent l'accès

L'homme déclare être Monsieur Ervin PERI locataire QUI ME PRESENTE SON BAIL meublé prenant effet le 01 janvier 2022 pour une durée de trois ans

La femme ne fait aucune déclaration

Il s'agit d'un studio.

Le sol est en carrelage pour partie à l'état d'usage dans l'entrée et au niveau du coin de cuisine.

Le reste est en parquet.

Les murs et le plafond sont revêtus de peinture à l'état très usagé ancien.

Le plafond est en staff, avec des spots lumineux

Je constate des fissurations.

Il existe :

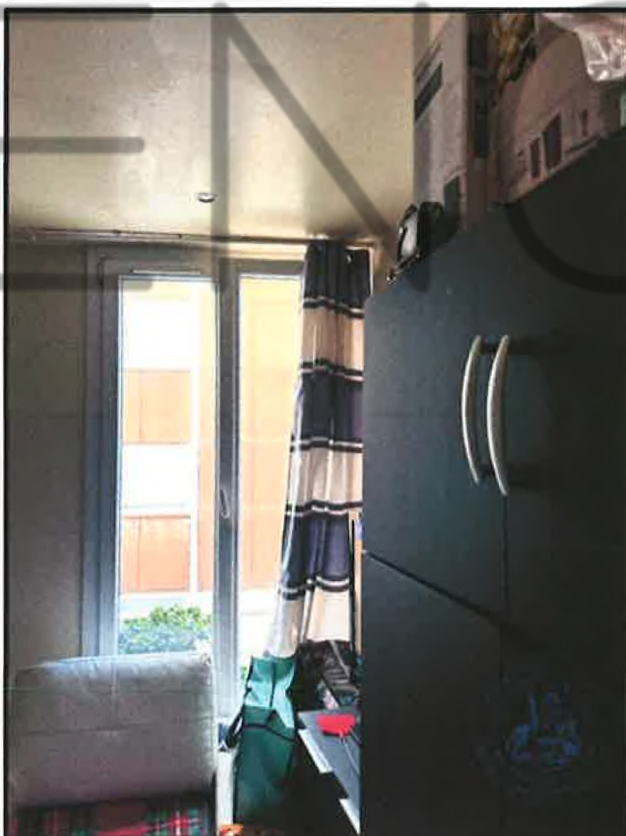
- Deux double fenêtres à double vitrage
- un coin cuisine
- un coin salle d'eau dans lequel le sol est en carrelage dans la salle d'eau

Avec un WC, une cabine de douche, un lavabo Avec un meuble à deux tiroirs, équipé d'un robinet, une fenêtre à double vitrage

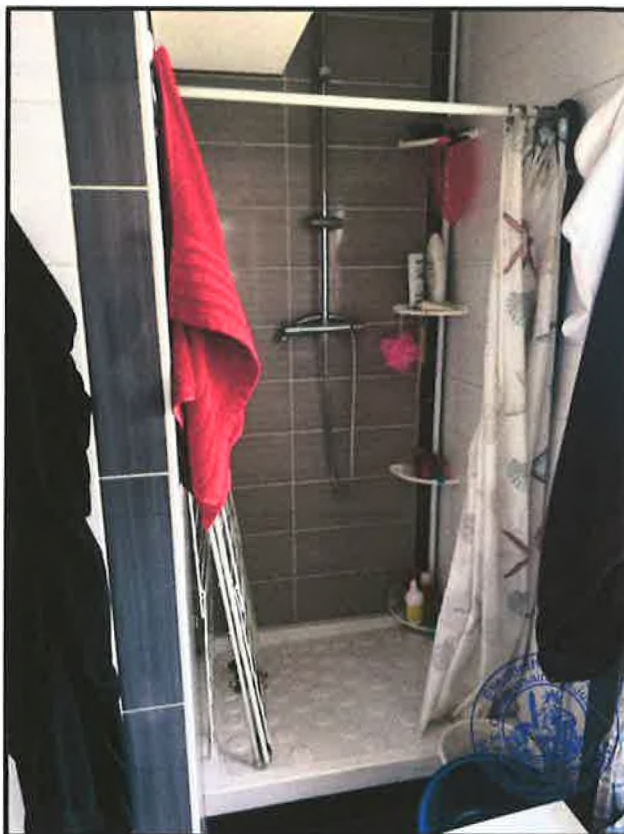


ORAJURIS
— HUISSIERS DE JUSTICE —
COMMISSAIRES DE JUSTICE

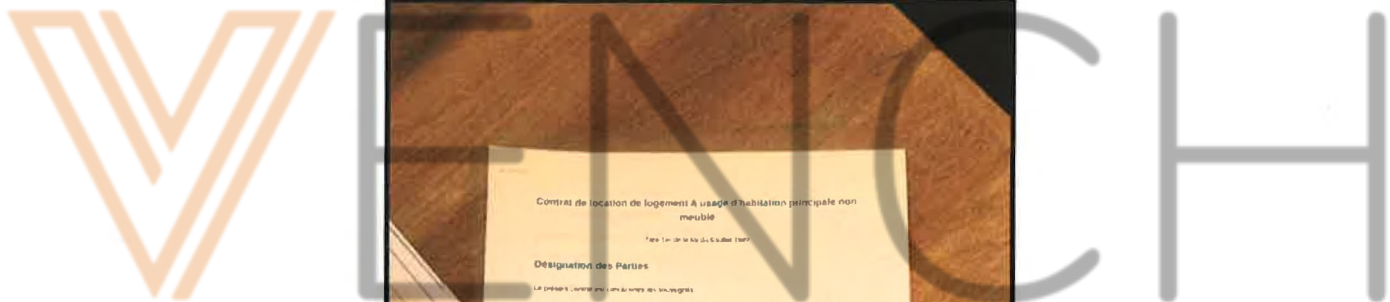




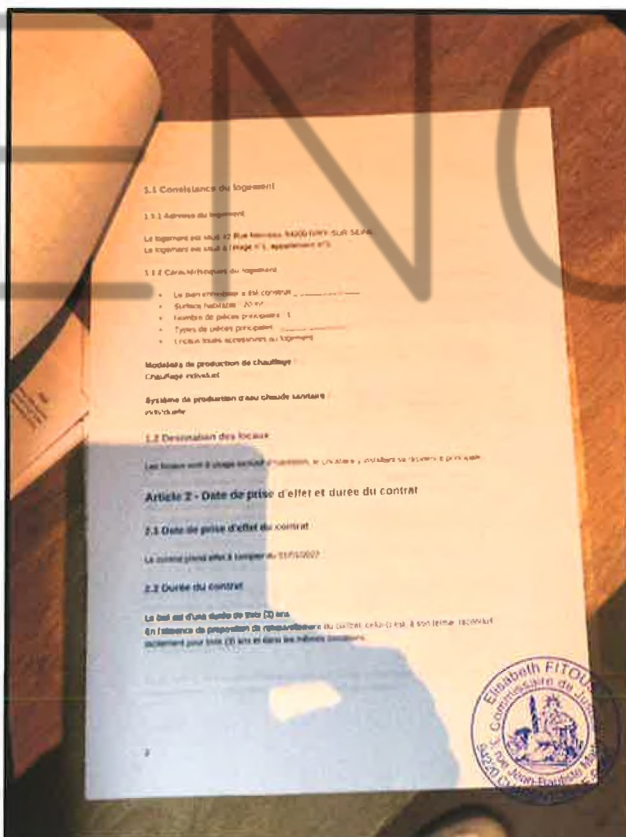




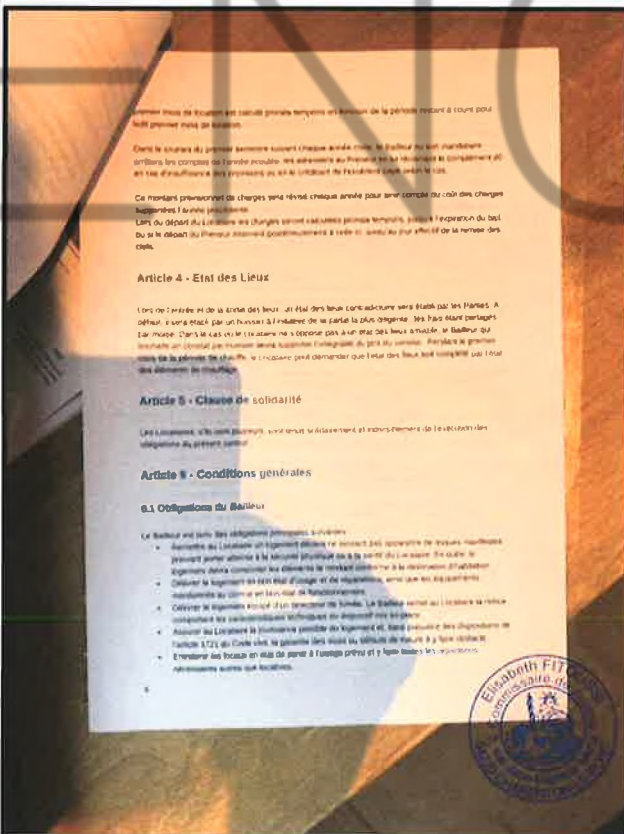
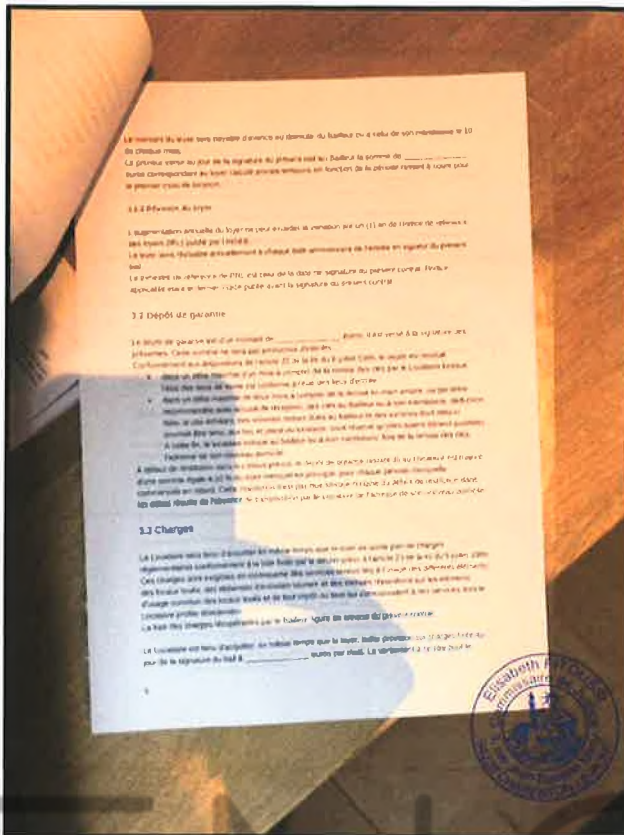
ORAJ URIS
— HUISSIERS DE JUSTICE —
COMMISSAIRES DE JUSTICE



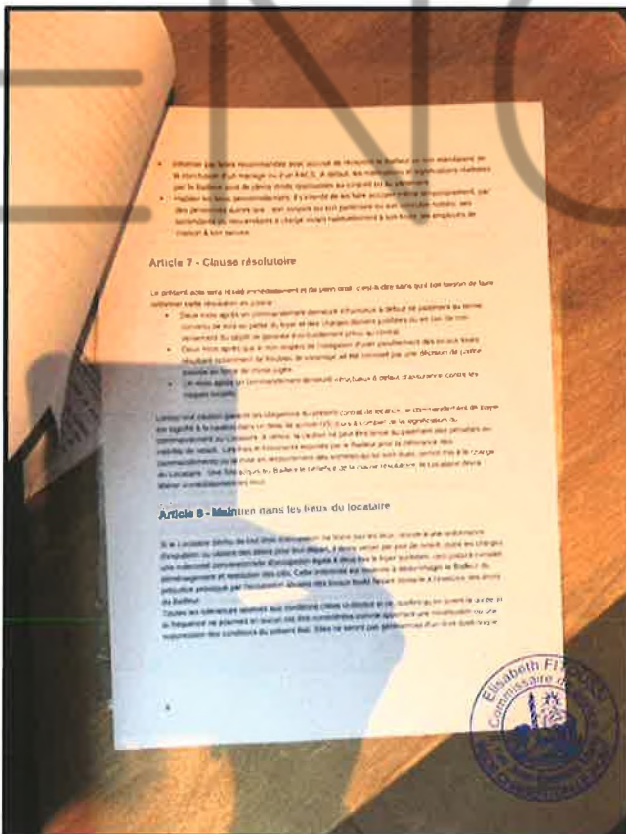
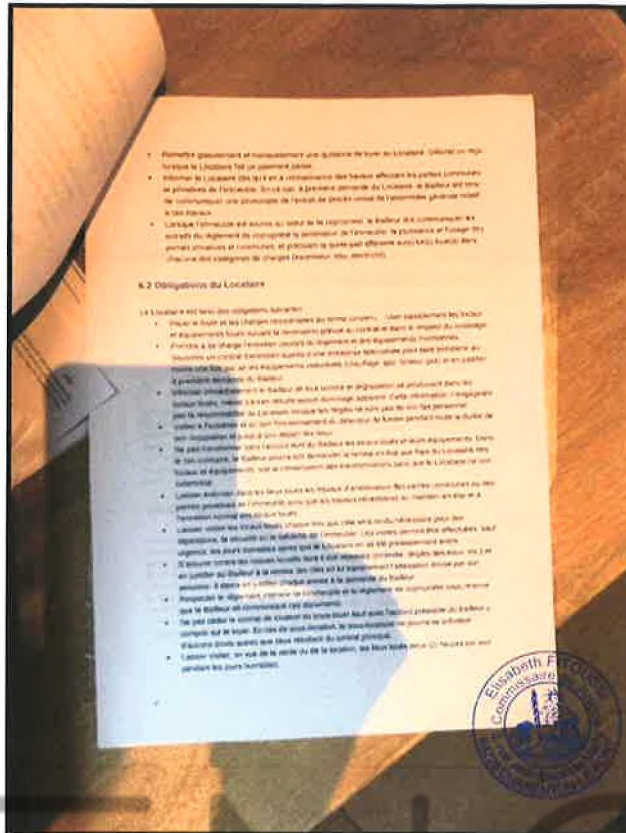
Page n° 46/81







ORAJURIS
----- HUISSIERS DE JUSTICE -----
COMMUNAUTÉ DE JUSTICE



Article 10 - Dossier de diagnostics techniques (DDT)

10.3 Stat des samples et populations (ERP)

Le directeur a communiqué les observations qui se rapportent à l'absence de la directrice de l'école, ainsi que les raisons de son absence. Les raisons de son absence sont les suivantes : elle a été absente pendant deux semaines en raison d'une maladie. Elle a été absente pendant deux semaines en raison d'une maladie. Elle a été absente pendant deux semaines en raison d'une maladie.

14.2 Diagnostic de Performance Énergétique (DPE)

Le diagnostic de performance écoprologique a été établi à l'ère rétrospective, conformément aux dispositions des articles L. 114, L. 115 et L. 116 du Code de la construction et de l'habitation et à l'arrêté ministériel du 10 octobre 1990.

10.3 Constats de risque d'exposition au plomb (CREP)

L'immense drapeau qui se déploie sur les toits de la ville, le 14 juillet 1949, à Paris, dans le champ d'application des décrets n° 1334-1 du 10 mai 1949, est le drapeau de la République.

10.4 Diagrammatic notation

1. L'association doit avoir été créée avant le 1^{er} janvier 1990 pour être considérée comme une association (CJCE, 1997).
2. L'association doit avoir été créée avant le 1^{er} janvier 1990 pour être considérée comme une association (CJCE, 1997).
3. L'association doit avoir été créée avant le 1^{er} janvier 1990 pour être considérée comme une association (CJCE, 1997).
4. L'association doit avoir été créée avant le 1^{er} janvier 1990 pour être considérée comme une association (CJCE, 1997).
5. L'association doit avoir été créée avant le 1^{er} janvier 1990 pour être considérée comme une association (CJCE, 1997).

© 2004 Blackwell Publishing Ltd *Journal of Internal Medicine* 255: 103–110

La Bulle déclare que l'empereur est sous l'obédience de Rome de 13 ans, à partir du 1er mai 1525.

is a Diagnostic test

Le Tribunal estime que le bien-fondé ne constitue pas l'une des conditions qui, à elles seules, font naître l'obligation des mandataires de plaider en faveur d'un défendeur.

Article 11 - Autres services

Centre for the Study of the History of the University of the Pacific

- **Principe de la réglementation des importations** : l'importation de produits étrangers est soumise à l'autorisation de l'administration douanière.
- **Principe de la réglementation des exportations** : l'exportation de produits nationaux est soumise à l'autorisation de l'administration douanière.
- **Principe de la réglementation des échanges** : les échanges de produits entre les États membres de l'Union européenne sont libres.
- **Principe de la réglementation des échanges** : les échanges de produits entre les États membres de l'Union européenne sont libres.



Logement numéro 5

On y accède par une porte palière équipée d'une serrure centrale

Une femme est présente, elle déclare être Madame Zélie DEMAZOIN locataire qui me présente son bail ayant pris effet le 1^{er} septembre 2023 pour une durée de trois ans

Je lui décline mes nom prénoms qualité ainsi que l'objet de ma visite.

Cette dernière m'autorise l'accès

Le sol est en Lino à l'état d'usage.

Les murs sont revêtus de peinture à l'état d'usage.

Le plafond est en faux plafond en staff, avec des spots lumineux à l'état d'usage.

Il existe :

- une fenêtre à double vitrage.
- . Un coin cuisine auquel on accède par une ouverture sans porte :

Le sol est carrelé, le coin cuisine est aménagé avec de la faïence murale autour du plan de cuisine.

Les murs, le plafond sont revêtus de peinture à l'état d'usage

Le faux plafond en staff est avec spots lumineux

Il existe une fenêtre à double vitrage.

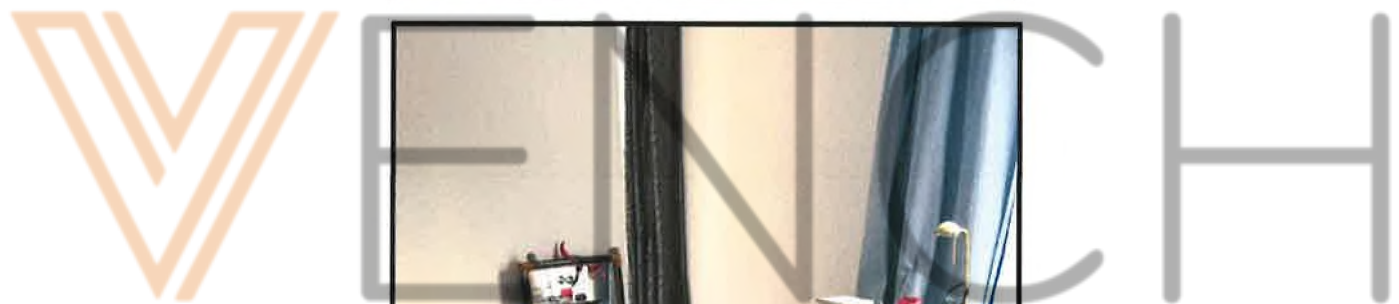
Et enfin une salle d'eau accessible depuis l'espace cuisine par une porte coulissante.

Le sol est carrelé, de même que les murs qui sont totalement faïencés.

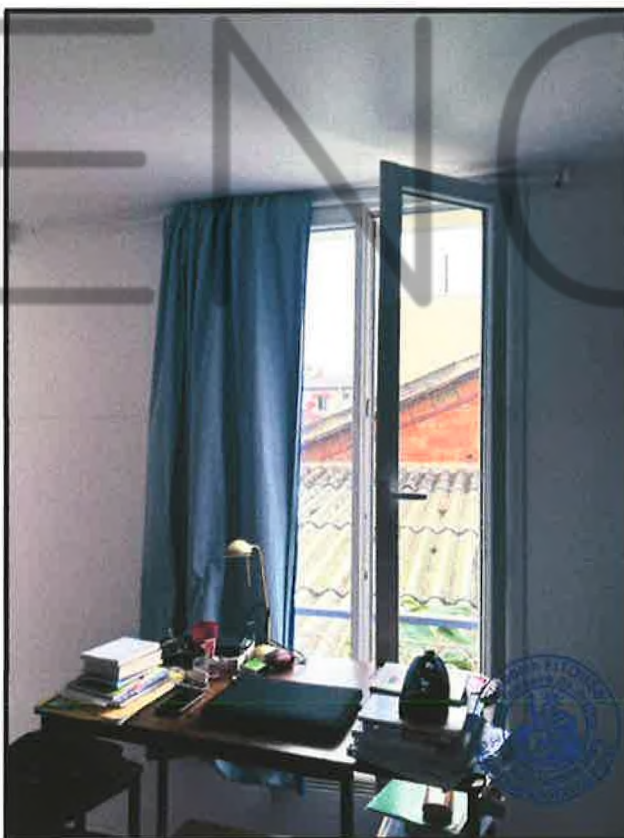
Le faux plafond est en staff avec spots lumineux et aération.

Il existe :

- une cuvette WC.
- un lavabo surmontant, un meuble, une porte avec robinet mitigeur
- une cabine de douche.



ORAJURIS
----- HUISSIERS DE JUSTICE -----
EXAMENS DES HUISSIERS DE JUSTICE



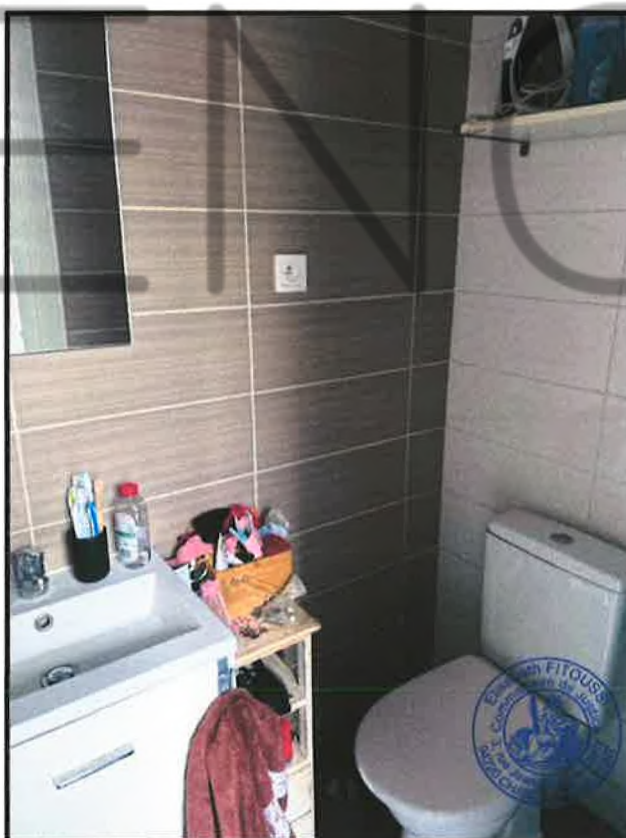
ORAJURIS
— HUISSIERS DE JUSTICE —
COMMISSAIRE DE JUSTICE

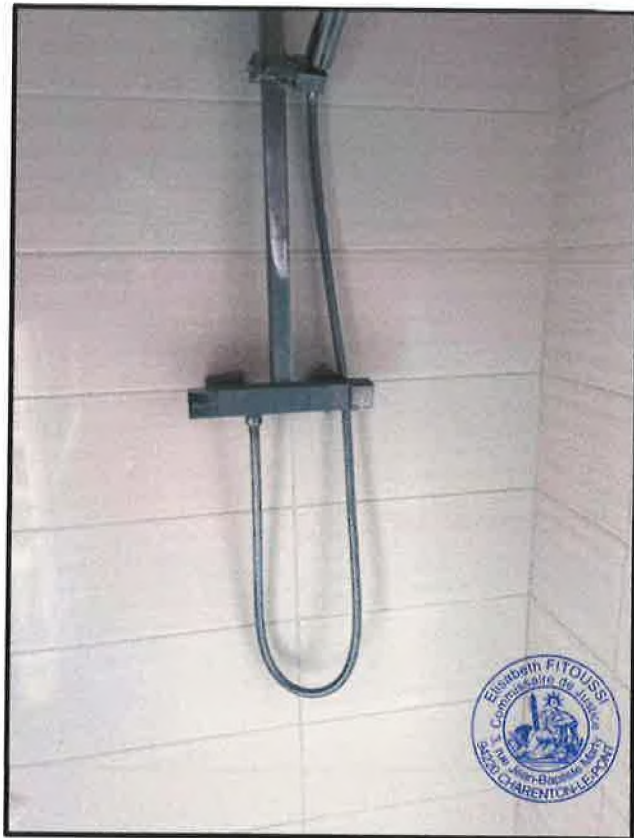


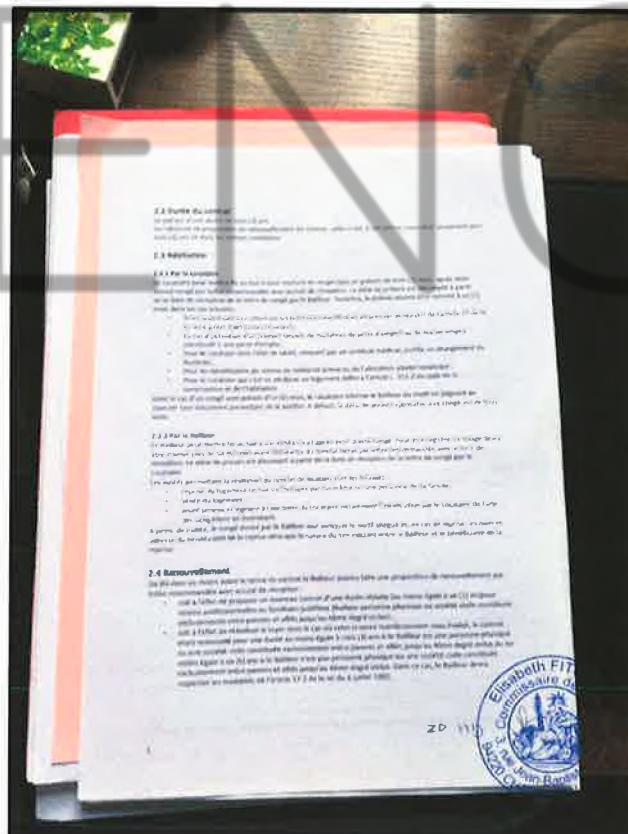
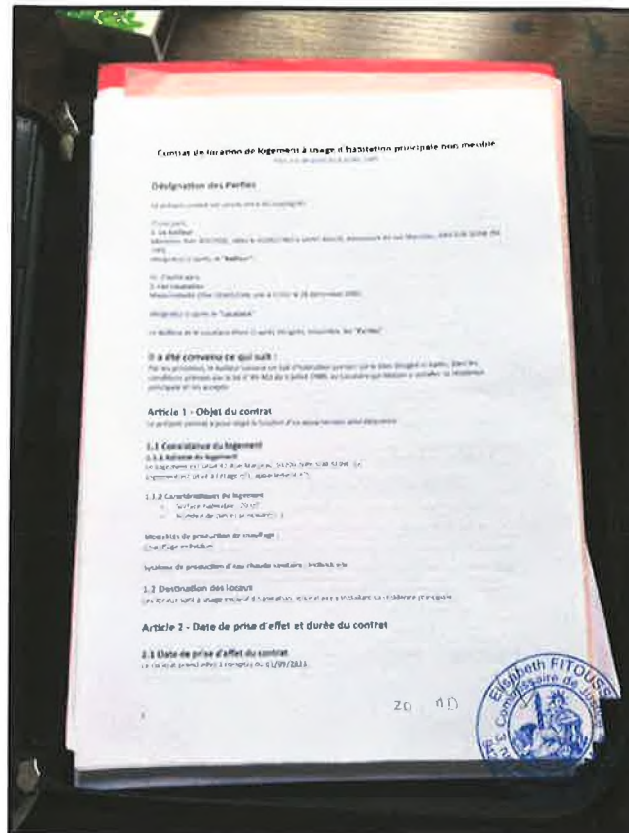
ORAJURIS
 — HUISSIERS DE JUSTICE —
 COMMISSAIRES DE JUSTICE



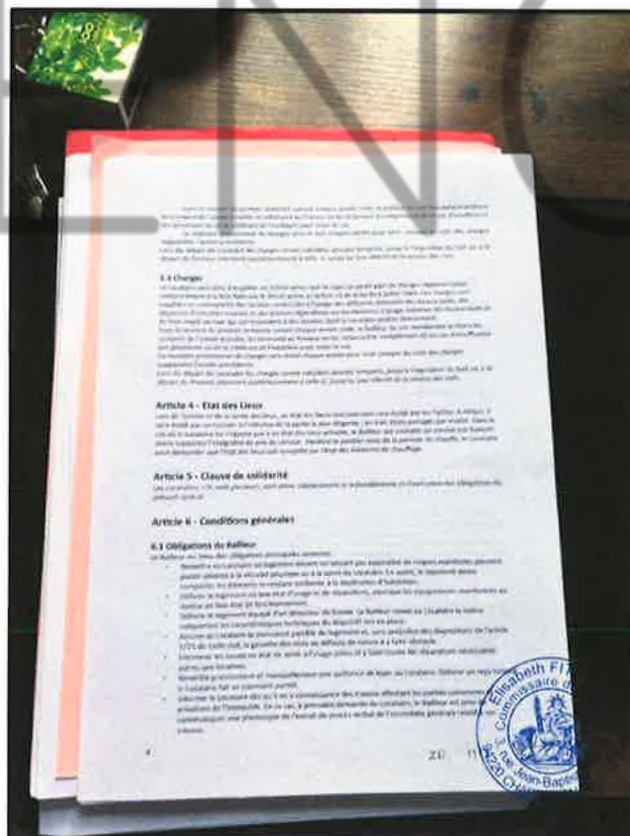
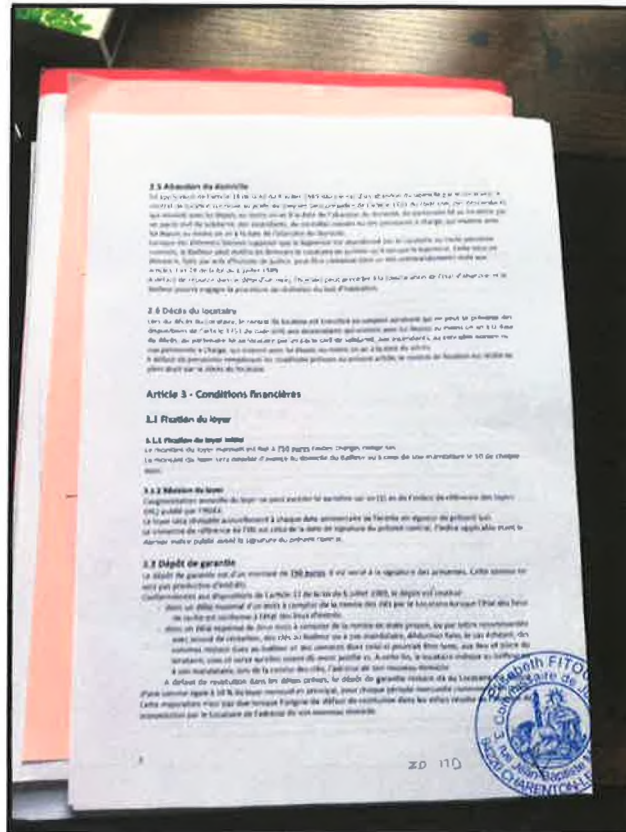
ORAJURIS
— HUISSIERS DE JUSTICE —
COMMISSAIRES DE JUSTICE



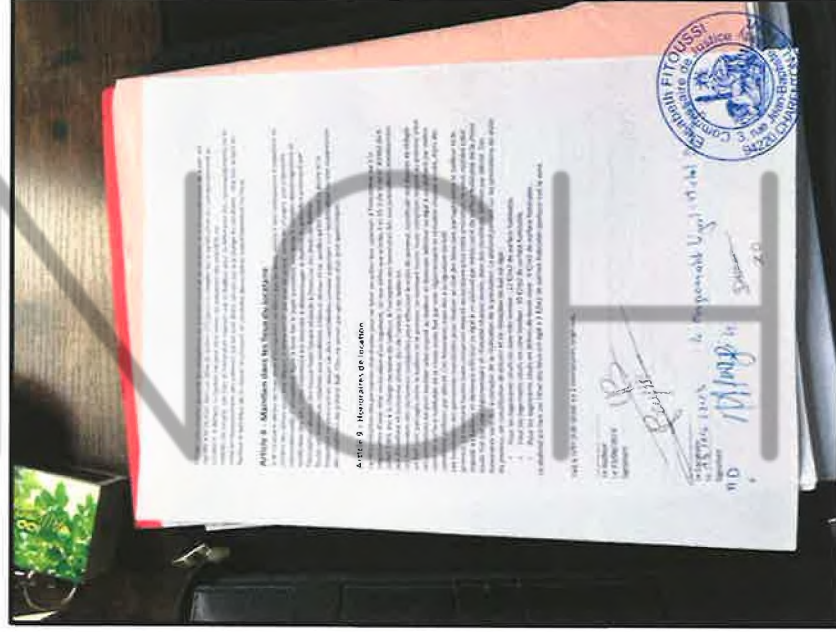
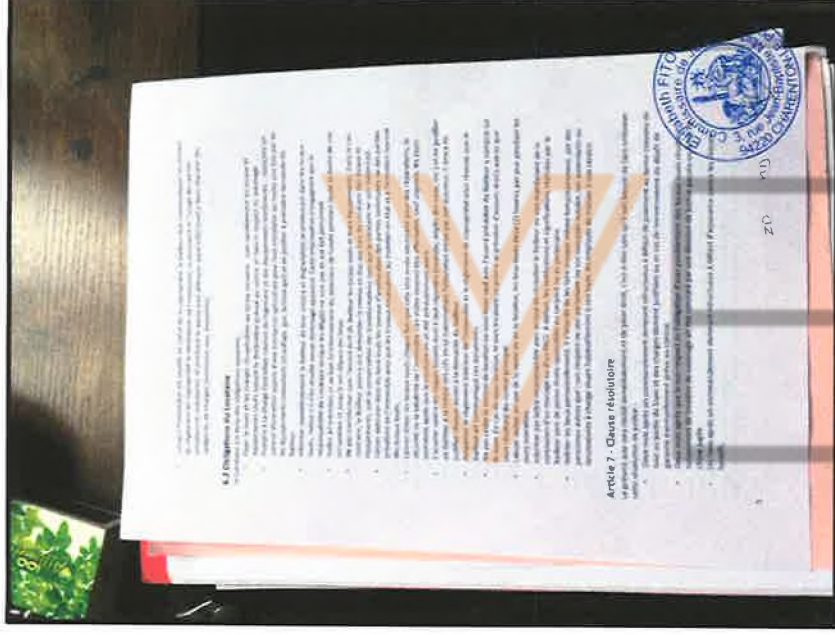




ORAJURIS
—HUISSIERS DE JUSTICE—
COMMISSAIRES DE JUSTICE



ORAJURIS
-----HUISSIERS DE JUSTICE-----
COMMISSAIRES DE JUSTICE



trbague, il éléments laissent supposer qui * T Hnt III co cat;
suiter ie Bailleur peut mettre en demeure in Locatahe de justilier 9U'occupeteLe
demeure, faite par acte d'huissier de justice, peut etre contenue dans un des comma
articles 701 24 de ls loi du 6 juillet 1989
A defaur de réponse dans le délal d'un mois, "huissier peut proréder S la constatatie
tailleur pourra engager la procédure dr résiliation du bail "habitation

2.6 Décès du locataire

ors du décès du locataire, le contrat de location est transféré au conjoint survivant
dispositions de l'article 1751 du code civil, aux descendants qui vivaient avec lui de
du décès, au partenaire lié au locataire par un pacte civil de solidarité, aux ascends
mi personnes à charge, qui vivaient avec lui depuis au moins un an à la date du de
i défaut de personnes remplissant les conditions prévues au présent article, le coi
alein droit par le décès du locataire.

Article 3 - Conditions financières

1.1 Fixation du loyer

1.1.1 Fixation du loyer Initial

- montant du loyer mensuel est fixé à 750 euros toutes charges comprises.
- le montant du loyer sera payable d'avance au domicile du Bailleur ou à celui de 1
tort

1.1.2 Révision du loyer

augmentation annuelle du loyer ne peut excéder la variation sur un (1) an de r
RI) publié par l'INSEE.

- le loyer sera révisable annuellement à chaque date anniversaire
- trimestre de référence de l'IRI est celui de la date de sign
- dernier Indice publié avant la signature du présent contrat

1.2 Dépôt de garantie

- dépôt de garantie est d'un montant de 750 euro, il est ver
- sera pas productive d'intérêts.



ORAJURIS
----- HUISSIERS DE JUSTICE -----
COMMISSAIRES DE JUSTICE

Sous-sol

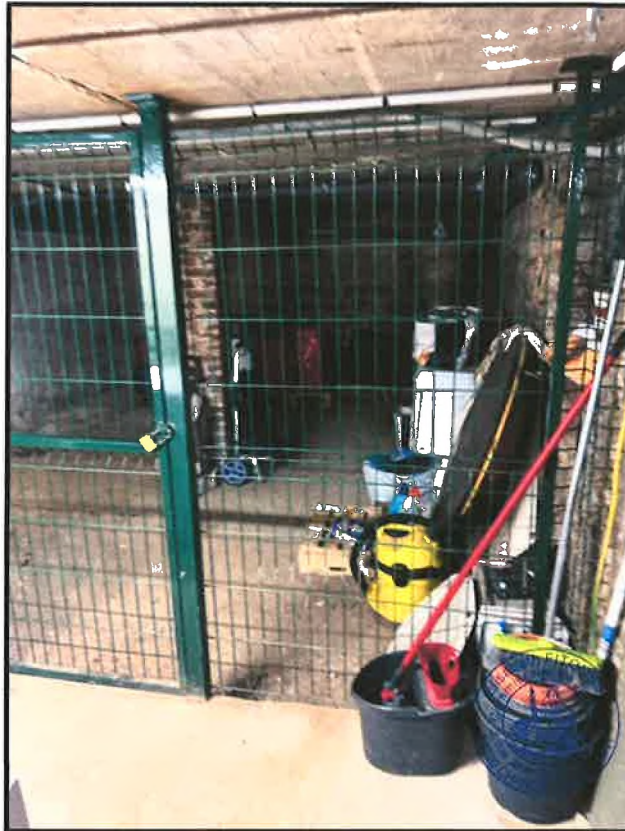
On y accède par une petite porte équipée d'un petit verrou haut.

Il existe des marges escalier en pierre.

Le sous-sol est composé d'un espace cloisonné avec dispositions de machines à laver avec une porte qui donne dans une autre cave fermée à clé



ORAJURIS
— HUISSIERS DE JUSTICE —
EXPERTS EN JUSTICE



ORAJURIS
— HUISSIERS DE JUSTICE —
COMMUNISAIRES DE JUSTICE



ORAJURIS
— HUISSIERS DE JUSTICE —
COMMISSAIRES DE JUSTICE

Garage

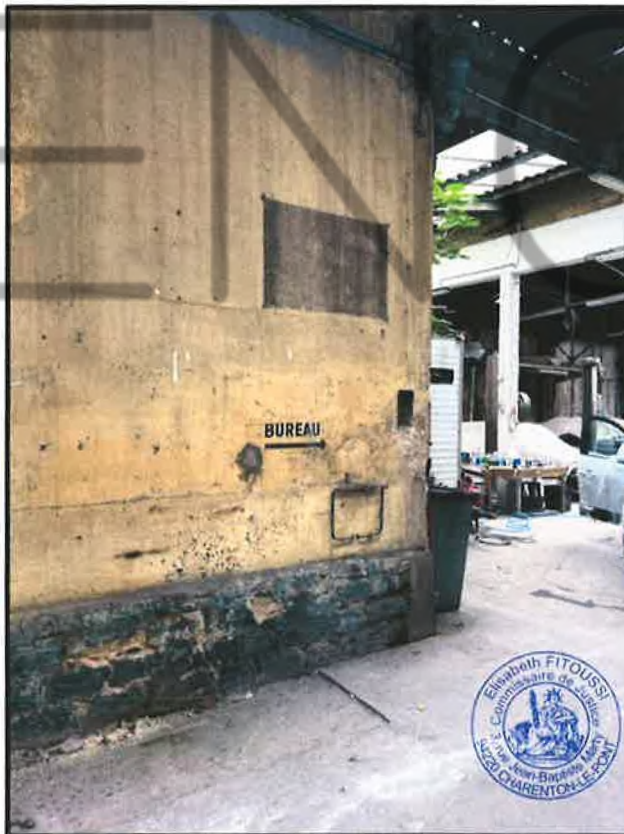
Un homme se présente en cours d'intervention, indiquant être le Gardien du Garage Monsieur Laurent.

Je lui décline mes nom prénom qualité ainsi que l'objet de la visite

Il me donne accès à cet espace Garage.

Il s'agit d'un ancien Garage désaffecté avec une partie habitation abandonnée et inoccupée





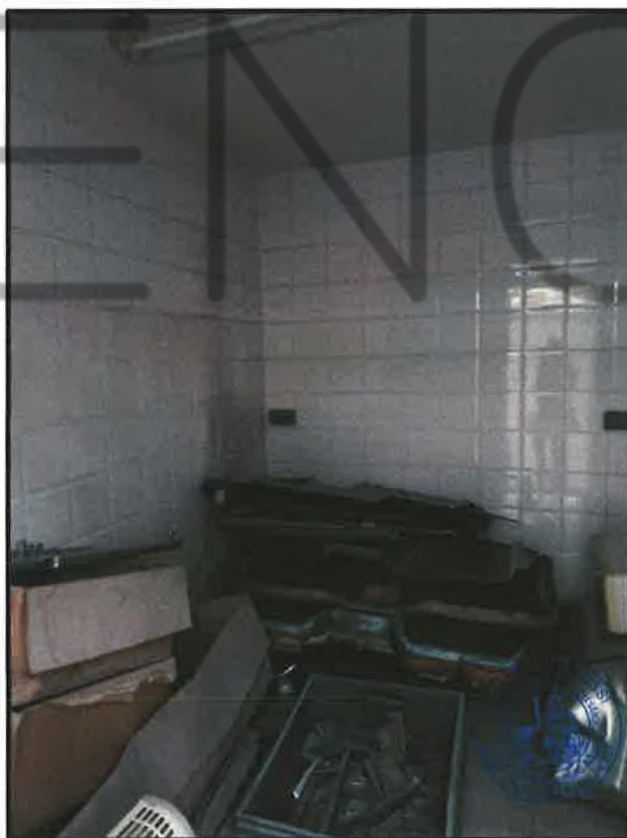


ORAJURIS
 HUISSIERS DE JUSTICE
 COMMISSAIRES DE JUSTICE





ORAJURIS
 — HUISSIERS DE JUSTICE —
 COMMISSAIRES DE JUSTICE





ORAJURIS
 — HUISSIERS DE JUSTICE —
 COMMISSAIRES DE JUSTICE





ORAJURIS
 HUISSIERS DE JUSTICE
 COMMISSAIRES DE JUSTICE

Logement numéro quatre

On y accède par une porte palière, équipée d'une serrure centrale.

Le logement est occupé. L'occupant est absent mais il y a un molosse staff.

La police fait intervenir la brigade canine qui sort le chien le temps de l'intervention

Il s'agit d'un studio

Le sol est en parquet flottant à l'état d'usage.

Les murs sont revêtus de peinture à l'état d'usage.

Le plafond est en staff avec des spots lumineux

Il existe :

-un coin, cuisine

-Une double fenêtre à double vitrage

-une salle d'eau accessible par une porte coulissante depuis la pièce de vie

- un WC dans cette salle d'eau

- un lavabo sur un meuble une porte

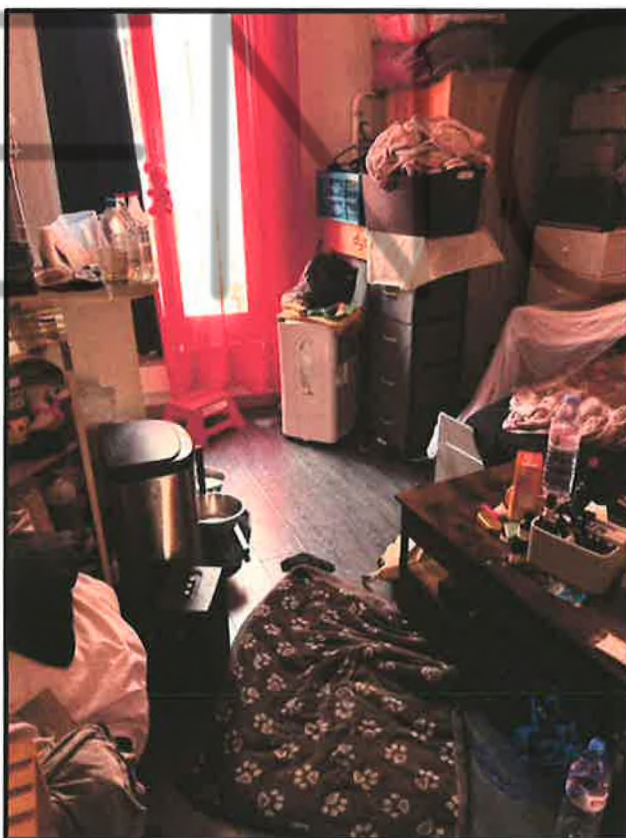
— Une cabine de douche.

Je tiens à préciser que les murs de cette salle d'eau sont totalement faïencés et qu'il y règne une odeur d'humidité très forte

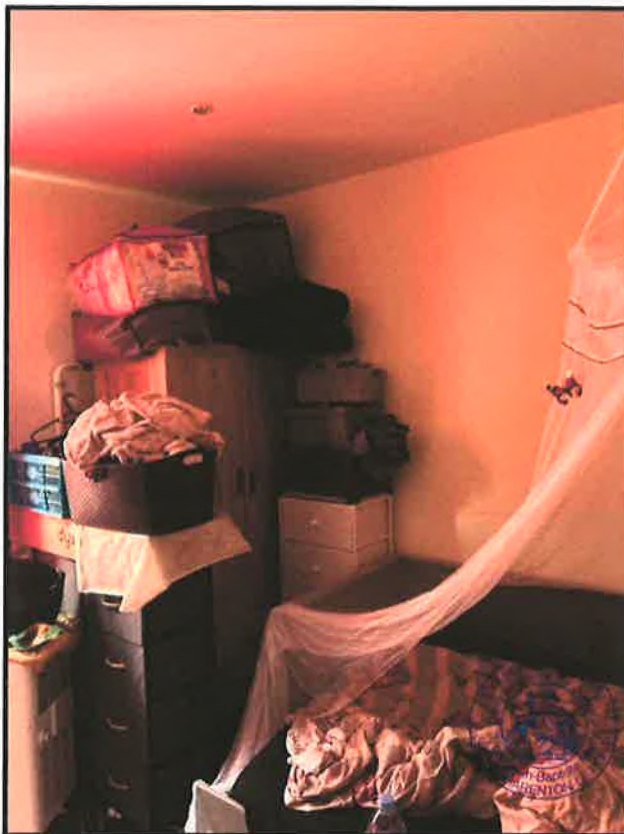


ORAJURIS

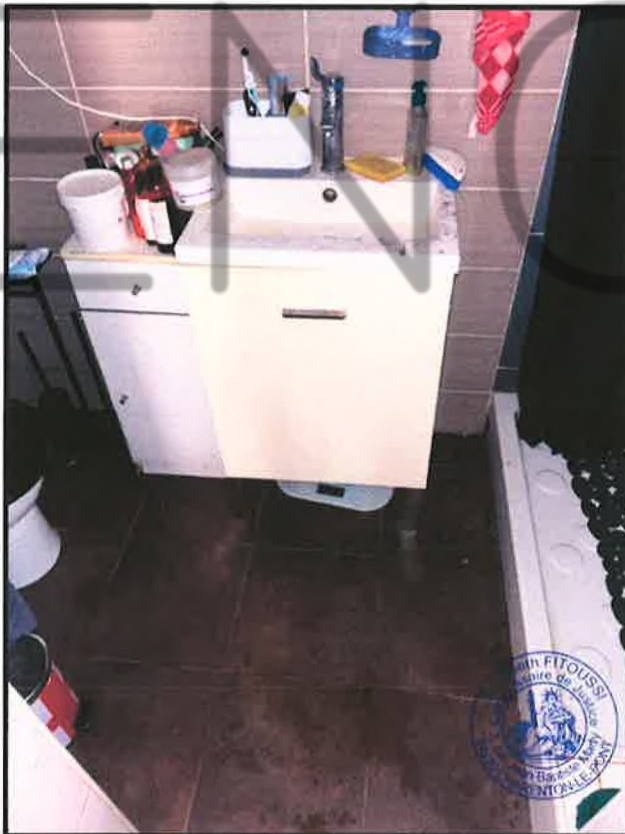
— HUISSIERS DE JUSTICE —
COMMISSAIRES DE JUSTICE



ORAJURIS
----- HUISSIERS DE JUSTICE -----
COMMISSAIRES DE JUSTICE



ORAJURIS
— HUISSIERS DE JUSTICE —
et Commissaires aux Apports

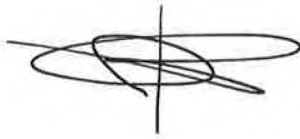


ORAJURIS
 — HUISSIERS DE JUSTICE —
 L'IMPRÉSSION DE LA JUSTICE



ORAJURIS
— HUISSIERS DE JUSTICE —
COMMISSAIRES DE JUSTICE

SIGNATURE DES PERSONNES PRESENTES



Mme. PEZANNA Morgane

APJ Gardien De La Paix Commissariat De Police D Ivry Sur Seine



Cabinet Paillard Geometre

■ Louis CHIERE



ETS MOULIN

Serrurier

Telles sont mes constatations.

Pour compléter le présent procès-verbal de constat, j'ai intégré des clichés photographiques pris lors de mes constatations et dont je certifie l'authenticité.

ET de tout ce que dessus, j'ai fait et dressé le présent procès-verbal de constat pour servir et valoir ce que de droit.



Elisabeth FITOUSSI
Commissaire de Justice



ORAJURIS
— HUISSIERS DE JUSTICE —
COMMISSAIRES DE JUSTICE