

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le jeudi 11 septembre 2025 à 9h.

Au Tribunal Judiciaire de TARBES (65) 6 bis rue du Maréchal Foch – 65000 TARBES

EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier à destination de résidence de tourisme
dénommé « LOURDES JEANNE D'ARC » sis à

LOURDES (65100) - 10 avenue Antoine Béguerre

cadastré section BD n° 34, lieudit « 10 avenue Antoine Béguerre » pour 79a 66ca

LOT N° 40 : **APPARTEMENT de 27,00 m²** au 1^{er} étage du bâtiment A
comprenant : entrée cabine, salon/ salle à manger avec coin cuisine donnant sur un balcon,
WC, salle de bain.

LOT N° 154 : **PARKING extérieur.**

Lieux exploités selon un bail commercial

Cette vente a lieu à la requête de **LA CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL DE NORMANDIE**, société coopérative à capital variable, immatriculée au RCS de CAEN sous le numéro 478 834 930 venant aux droits de la CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL DU CALVADOS et de la CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL NORMANDIE, par suite de la signature du traité de fusion du 4 juillet 2005 enregistrée à CAEN le 12 juillet 2005 bordereau 2005/885, traité de fusion déposé le 18 juillet 2005 en l'étude notariale de Me MAUDUIT, ayant son siège social 15 esplanade Brillaud de Laujardière (14050) CAEN CEDEX, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège, ayant pour Avocat Maître Philippe PEQUERUL, Avocat au Barreau de TARBES

MISE À PRIX : 16.000 € (SEIZE MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de TARBES

CONSIGNATION: 3.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

Fait et rédigé à TARBES, le 15 juillet 2025, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Philippe PEQUERUL

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS

► À **Maître Philippe PEQUERUL**, Avocat au Barreau de TARBES, demeurant 1 Cours Gambetta – 65000 TARBES, TEL. 05.62.53.81.15 Avocat poursuivant

► À Maître **Olivier BOHBOT**, Avocat au Barreau du Val de Marne, 9 avenue du Général de Gaulle – 94160 SAINT-MANDÉ, Tél. **01.43.28.73.28**

► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de TARBES, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 25/00559)

► Sur INTERNET: www.vench.fr

Sur les lieux pour visiter le lundi 1^{er} septembre 2025 à 9h00