



## Attestation de superficie

N° dossier : 2024-03-115

### Situation de l'immeuble visité par : SALMON



### Désignation des locaux

Maison individuelle comprenant : Entrée, Séjour-Salon, Cuisine, Dégagement, Placard 1, Salle de Bains, Placard-Salle de bains, Toilettes, Dégagement 2, Chambre 1, Salle d'eau, Garage, Palier, Chambre 2, Chambre 3, Chambre 4, Chambre 5, Abris de jardin

**Superficie de la partie privative : 109.27 m<sup>2</sup>**  
**CENT NEUF METRES CARRES ET VINGT SEPT CENTIEMES**

#### Documents fournis :

| Désignation des locaux | Superficie (m <sup>2</sup> ) | Surface non prises en compte (m <sup>2</sup> ) (<1.80 m) | Superficies annexes (m <sup>2</sup> ) |
|------------------------|------------------------------|--|---------------------------------------|
| Entrée                 | 5.41                         |  |                                       |
| Séjour-Salon           | 30.05                        |  |                                       |
| Cuisine                | 9.28                         |  |                                       |
| Dégagement             | 3.16                         |  |                                       |
| Placard 1              | 0.54                         |  |                                       |
| Salle de Bains         | 7.09                         |  |                                       |
| Placard-Salle de bains | 0.86                         |  |                                       |
| Toilettes              | 1.22                         |  |                                       |
| Dégagement 2           | 0.62                         |  |                                       |
| Chambre 1              | 9.72                         |  |                                       |
| Salle d'eau            | 2.21                         |  |                                       |
| Garage                 |                              |  | 2.64                                  |
| Palier                 | 1.51                         |  |                                       |
| Chambre 2              | 9.87                         | 3.38   |                                       |
| Chambre 3              | 12.47                        |  |                                       |
| Chambre 4              | 7.22                         | 2.30   |                                       |
| Chambre 5              | 8.04                         | 2.67   |                                       |
| Abris de jardin        |                              | 4.67   |                                       |
| <b>Totaux</b>          | <b>109.27 m<sup>2</sup></b>  | <b>10.02 m<sup>2</sup></b>                               | <b>2.64 m<sup>2</sup></b>             |

## Propriétaire

---

[REDACTED]

## Exécution de la mission

---

Opérateur SALMON  
Police d'assurance : GAN Police n° 191.294.945 (30/09/2024)  
Date d'intervention : 07/03/2024

Date du rapport : 07/03/2024  
DIAGNOSTICS PRÉCISIONS  
72 Boulevard de l'Almont  
77000 MELUN

Signature inspecteur

