

# VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

**L'adjudication aura lieu le mercredi 10 septembre 2025 à 10h.**

Au Tribunal Judiciaire d'ÉVRY-COURCOURONNES (91), 9 rue des Mazières (91012) ÉVRY-COURCOURONNES

**EN UN LOT**

Dans un ensemble immobilier sis à **CORBEIL-ESSONNES (91100)**

**Boulevard Henri Dunand**

Cadastrés section AV n° 266

1 rue de l'Hôpital – 91100 CORBEIL-ESSONNES

**LOT N° 1 : LOGEMENT EN DUPLEX**

**de 58,80 m<sup>2</sup>** comprenant :

- Au rez-de-chaussée : salon/ séjour avec coin cuisine, dégagement, WC.
- Au 1<sup>er</sup> étage : palier, deux chambres, salle de bains avec WC
- Terrasse

Et droit à la jouissance exclusive et particulière de deux jardins attenants.

Cette vente a lieu à la requête du Syndicat des copropriétaires 59 Boulevard Henri Dunant à CORBEIL-ESSONNES (91100), représenté par son syndic PROACT'IMM CITYA PATRIMOINE GESTION, Société par actions simplifiées immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés d'EVRY sous le n°347 450 454, dont le siège social est sis 3 Allée Aristide Briand 91100 Corbeil-Essonnes, ayant pour Avocat Maître Priscillia MIORINI, Avocat au Barreau de l'Essonne.

**MISE À PRIX : 50.000 €**

**(CINQUANTE MILLE EUROS)**

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire d'ÉVRY-COURCOURONNES

**CONSIGNATION : 5.000 € à l'ordre de la CARPA Séquestre**

Fait et rédigé à CORBEIL-ESSONNES, le 11 juillet 2025, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Priscillia MIORINI  
S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► À Maître Priscillia MIORINI, Avocat au Barreau de l'Essonne, Membre Associé de la SELAS AVOCATS ASSOCIÉS MIORINI, Résidence Le Féray – 4 rue Féray (91100) CORBEIL-ESSONNES, TEL. 01.60.90.13.13, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente ► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'ÉVRY-COURCOURONNES, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 24/00040) ► Sur INTERNET : [www.vench.fr](http://www.vench.fr) [www.licitor.com](http://www.licitor.com) [www.miorini.com](http://www.miorini.com)

**Sur les lieux pour visiter le jeudi 28 août 2025 de 14h. à 15h.**