

# VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

**L'adjudication aura lieu le mardi 23 septembre 2025 à 14h00**

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY (93) Immeuble l'EUROPÉEN –  
1 promenade Jean Rostand – hall A – 7<sup>ème</sup> étage – Salle G

**EN UN LOT**

Un bien sis à **PIERREFITTE-SUR-SEINE (93380)**  
**22 rue Morel d'Arleux**

cadastré section G n°188, pour une contenance de 1a 42ca

Un **PAVILLON D'HABITATION** divisé en trois logements :

- Au sous-sol composé de cuisine, trois chambres et salle d'eau avec WC.
- Au rez-de-chaussée et étage composé de trois chambres, cuisine, salle de bains, WC.
- Dépendance composée de séjour, cuisine, salle d'eau et WC.

Les lieux sont occupés

A la requête de la **Société BRED Banque Populaire**, société anonyme coopérative de banque populaire, au capital de 1 893 934 238.40 euros, RCS PARIS 552 091 795, dont le siège social est à PARIS 12<sup>ème</sup>, 18 Quai de la Rapée, ayant pour Avocats, la SCP DROUX – BAQUET, Avocats au Barreau de la Seine Saint Denis.

**MISE À PRIX : 75.000 €**  
**(SOIXANTE QUINZE MILLE EUROS)**

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

**CONSIGNATION : 7.500 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre**

Fait et rédigé à LES PAVILLONS SOUS BOIS, le 30 juillet 2025. Signé la SCP DROUX - BAQUET, Avocats

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

- À la SCP DROUX - BAQUET, Avocats au Barreau de la Seine Saint Denis, 14 allée Michelet (93320) LES PAVILLONS SOUS BOIS, **TEL. 01.48.47.43.47**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.
- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé.
- Sur INTERNET : avoentes ; [www.vench.fr](http://www.vench.fr)

Sur les lieux pour visiter le **8 septembre 2025 de 16h00 à 16h30**