

# VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

**L'adjudication aura lieu le mardi 23 septembre 2025 à 14h00**

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY (93) Immeuble EUROPÉEN –  
1 promenade Jean Rostand – hall A – 7<sup>ème</sup> étage – Salle G

## EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **LES PAVILLONS SOUS BOIS (93)**  
**99 allée du Chevalier de la Barre**

LOT N°33 : au 7<sup>ème</sup> étage, **APPARTEMENT de 42,09 m<sup>2</sup>**- comprenant :  
salon, cuisine, chambre, salle de bains avec WC, balcon.

LOT N°38 : **CAVE** au sous sol

LOT N°84 : **PARKING** portant le numéro 14

*Les lieux sont occupés*

À la requête **Syndicat des copropriétaires de la résidence LE CHEVALIER**, 99 allée du Chevalier de la Barre - 93320 LES PAVILLONS SOUS BOIS, représenté par son syndic en exercice, la société FONCIA AGEXIA, ayant son siège social 13 rue du Docteur Pesqué 93300 AUBERVILLIERS CEDEX, ayant pour Avocats, la SCP DROUX – BAQUET, Avocats au Barreau de la Seine Saint Denis.

**MISE À PRIX : 35.000 €**  
**(TRENTE CINQ MILLE EUROS)**

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

**CONSIGNATION : 3.500 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre**

Fait et rédigé à LES PAVILLONS SOUS BOIS, le 30 juillet 2025. Signé la SCP DROUX - BAQUET, Avocats

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► À la SCP **DROUX - BAQUET**, Avocats au Barreau de la Seine Saint Denis, 14 allée Michelet (93320) LES PAVILLONS SOUS BOIS, **TEL. 01.48.47.43.47**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé.

► Sur INTERNET : avoventes ; [www.vench.fr](http://www.vench.fr)

Sur les lieux où une visite sera organisée