

# VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

**L'adjudication aura lieu le mercredi 8 octobre 2025 à 10h.**

Au Tribunal Judiciaire d'ÉVRY-COURCOURONNES (91), 9 rue des Mazières (91012) ÉVRY-COURCOURONNES

## EN UN LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **GRIGNY (91350)**

**1 à 7 rue Lefebvre**

*Cadastré section AM n° 111, lieudit « 1-7 rue Lefebvre »*

**7 rue Lefebvre – 91350 GRIGNY**

**LOT N° 28 : APPARTEMENT de 80,25 m<sup>2</sup>** au 1<sup>er</sup> étage du bâtiment Y5, escalier 7 comprenant : hall d'entrée, cabinet d'aisance, cuisine, pièce principale, trois chambres, salle de bains.

**LOT N° 66 : CAVE n° 6** au rez-de-chaussée du bâtiment Y5, escalier 7.

*Lieux occupés par les propriétaires.*

Cette vente a lieu à la requête du **Syndicat des copropriétaires LEFEBVRE 17**, situé **1-7 rue Lefebvre 91350 GRIGNY**, représenté par Maître Florence TULIER POLGE, Administrateur Judiciaire, demeurant Immeuble Le Mazière - Rue René Cassin - 91000 ÉVRY-COURCOURONNES agissant en qualité d'Administrateur Provisoire de la copropriété, désignée par ordonnance du Tribunal Judiciaire d'ÉVRY-COURCOURONNES agissant en vertu du 35<sup>èmes</sup> Procès-Verbal de décision en date du 05/08/2024 ayant pour Avocat Maître **Priscillia MIORINI**, Avocate au Barreau de l'Essonne

**MISE À PRIX : 30.000 € (TRENTE MILLE EUROS)**

Les enchères peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire d'ÉVRY-COURCOURONNES

**CONSIGNATION 3.000 € à l'ordre de la CARPA Séquestre**

Fait et rédigé à CORBEIL-ESSONNE le 11 août 2025, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Priscillia MIORINI

**S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS**

► À Maître **Priscillia MIORINI**, Avocate au Barreau de l'Essonne, Membre Associé de la **SELAS AVOCATS ASSOCIÉS MIORINI**, Résidence Le Féray – 4 rue Féray (91100) CORBEIL-ESSONNE TEL. 01.60.90.13.13 dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente

► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'ÉVRY-COURCOURONNES où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 25/00093)

► Sur INTERNET : [www.vench.fr](http://www.vench.fr) [www.licitor.com](http://www.licitor.com) [www.miorini.com](http://www.miorini.com)

Sur les lieux pour visiter le **jeudi 25 septembre 2025 de 10h.**