

# VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

**L'adjudication aura lieu le mercredi 8 octobre 2025 à 10h.**

Au Tribunal Judiciaire d'ÉVRY-COURCOURONNES (91), 9 rue des Mazières (91012) ÉVRY-COURCOURONNES

**EN UN LOT**

Dans un ensemble immobilier sis à **GRIGNY (91350)**

**1 à 7 rue Lefebvre**

Cadastré section AM n° 111, lieu dit « 1-7 rue Lefebvre »

7 rue Lefebvre - 91350 GRIGNY

**LOT N° 28 : APPARTEMENT de 80,25 m<sup>2</sup>** au 1<sup>er</sup> étage du bâtiment Y5, escalier 7 comprenant : hall d'entrée, cabinet d'aisance, cuisine, pièce principale, trois chambres, salle de bains.

**LOT N° 66 : CAVE n° 6** au rez-de-chaussée du bâtiment Y5, escalier 7.

*Lieux occupés par les propriétaires.*

Cette vente a lieu à la requête du Syndicat des copropriétaires LEFEBVRE 17, situé 1-7 rue Lefebvre 91350 GRIGNY, représenté par Maître Florence TULIER POLGE, Administrateur Judiciaire, demeurant l'immeuble Le Mazière - Rue René Cassin - 91000 EVRY-COURCOURONNES, agissant en qualité d'Administrateur Provisoire de la copropriété, désigné par ordonnance du Tribunal Judiciaire d'EVRY-COURCOURONNES, agissant en vertu du 35<sup>ème</sup> Procès-Verbal de décision en date du 05/08/2024, ayant pour Avocat Maître Priscillia MIORINI, Avocat au Barreau de l'Essonne

**MISE À PRIX : 30.000 € (TRENTE MILLE EUROS)**

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire d'ÉVRY-COURCOURONNES

**CONSIGNATION 3.000 € à l'ordre de la CARPAS Séquestre**

Fait et rédigé à CORBEIL-ESSONNE le 11 août 2025, par l'avocat suivant, Signé Maître Priscillia MIORINI  
S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS

► À Maître Priscillia MIORINI, Avocat au Barreau de l'Essonne, Membre Associé de la SELAS AVOCATS ASSOCIÉS MIORINI, Résidence Le Féray - 4 rue Féray (91100) CORBEIL-ESSONNE, TEL. 01.60.90.13.13, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente

► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'ÉVRY-COURCOURONNES où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 25/00093)

► Sur INTERNET : [www.vench.fr](http://www.vench.fr) [www.licitor.com](http://www.licitor.com) [www.miorini.com](http://www.miorini.com)

Sur les lieux pour visiter le **jeudi 25 septembre 2025 de 10h.**