

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 14 octobre 2025 à 14h00

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY (93) Immeuble EUROPEEN – 1 Promenade Jean Rostand – 7^{ème} étage – Salle G

EN UN LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **SEVRAN (93270)**

2 à 104 allée Apollinaire

Cadastré **section AY n° 124, 132, 412, 413, 415 et 417**

Au 36 allée Apollinaire

Lot n° 307 : un **APPARTEMENT DUPLEX de 90,84 m²** dans le bâtiment D, au rez-de-chaussée et 1er étage comprenant :

- Au niveau 1 : entrée, dégagement, WC, cuisine, séjour et jouissance privative d'un jardin
- Au niveau 2 : dégagement, salle de bains, WC, trois chambres.

Lot n° 328 : un **PARKING n° 22** dans le bâtiment D, au sous-sol.

Lieux occupés

Cette vente a lieu à la requête de la **Société CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL DE PARIS ET D'ILE DE FRANCE**, société coopérative à capital et personnel variable, au capital de 113.561.784,00 Euros, dont le siège social est sis 26 Quai de la RAPEE 75012 PARIS, représentée par son Directeur Général en exercice, domicilié audit siège en cette qualité, ayant pour Avocat Maître Alain CIEOL, Avocat au Barreau de la SEINE-SAINT-DENIS.

MISE A PRIX : 50.000 €
(CINQUANTE MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

CONSIGNATION en 2 chèques de banque : 5.000 € (à l'ordre du Bâtonnier Séquestre) et **15.000 €** (à l'ordre de la CARPA), à valoir sur les frais, droits & émoluments. Se munir d'une pièce d'état civil ou d'un extrait Kbis récent.

Fait et rédigé à BOBIGNY, le 18 août 2025, par l'Avocat poursuivant, Signé Maître Alain CIEOL.

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS : ► À Maître **Alain CIEOL**, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis, Membre du **CABINET BCMH**, 2 rue de Lorraine (93000) BOBIGNY, **TEL. 01.48.30.11.11.**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente
► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 24/01616) ► Sur INTERNET : www.vench.fr

Sur les lieux où une visite sera organisée le **lundi 6 octobre 2025 de 14h45 à 15h15**