

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le jeudi 9 octobre 2025 à 9h30

Au Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL (94) Place du Palais
Salle A ou B ou J - Rez-de-chaussée Bâtiment Nord

EN UN LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **IVRY-SUR-SEINE (94)**

37 boulevard de Brandebourg

Le tout cadastré **section AV numéro 115**, lieudit « 37 boulevard de Brandebourg » pour 01a 88ca

Lot n° 47 :

un APPARTEMENT de 14,76 m² au 5^{ème}
étage du Bâtiment unique, escalier unique comprenant :
séjour, cuisine, salle d'eau avec WC.

Lieux occupés par le propriétaire.

Cette vente a lieu à la requête la **BRED BANQUE POPULAIRE**, Société Coopérative de Banque Populaire au capital de 1.893.934.238,40 €, dont le siège social est 18 quai de la Râpée, 75604 PARIS CEDEX 12, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous le numéro B 552 091 795 (SIREN : 552 091 795), agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège, ayant pour Avocat Maître Harry ORHON, Avocat au Barreau du Val de Marne.

MISE À PRIX : 20.000 € (VINGT MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL.

CONSIGNATION : 3.000 € à l'ordre du Bâtonnier Ventes

Fait et rédigé à NOGENT SUR MARNE, le 22 août 2025 par l'Avocat poursuivant, Signé Maître Harry ORHON

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► À Maître **Harry ORHON**, Avocat au Barreau du Val de Marne, SELARL **MAKOSSO ORHON et FERNANDES-BENCHETRIT**, 15 Boulevard de Strasbourg (94130) NOGENT SUR MARNE, **TEL. 01.49.77.10.04**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

► À Maître **Carina COELHO**, Avocat au Barreau de Paris, 10 rue des Filles du Calvaire 75003 PARIS

► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CRETEIL (Bureau A17 ou A18, RdC du Bâtiment Marcel Proust, sur RdV), où le cahier des conditions de vente est déposé les lundis et mardis de 9h30 à 12h30 et de 13h30 à 17h. (N° RG 25/00019)

► Sur INTERNET : www.vench.fr

Sur les lieux où une visite sera organisée le **mardi 23 septembre 2025 de 14h00 à 16h00**