



**W.C :**

L'accès se réalise par une porte en bois en état d'usage.

Sol : le sol est recouvert de carrelage en état d'usage.

Murs : les murs sont recouverts de carrelage sur la mi-hauteur en état d'usage et de peinture en continuité en très mauvais état.

Plafond : le plafond est recouvert de peinture en état médiocre.

Fenêtre : présence d'une fenêtre de petite dimension ouvrante en bois simple vitrage en état d'usage avec grille de sécurité métallique.

Généralités et équipements : présence d'un w.c cuvette à l'anglaise en état d'usage, d'un lave-mains en état d'usage et d'un radiateur.



**ETAGE :**

L'accès se réalise par un escalier en bois quart tournant en état d'usage.

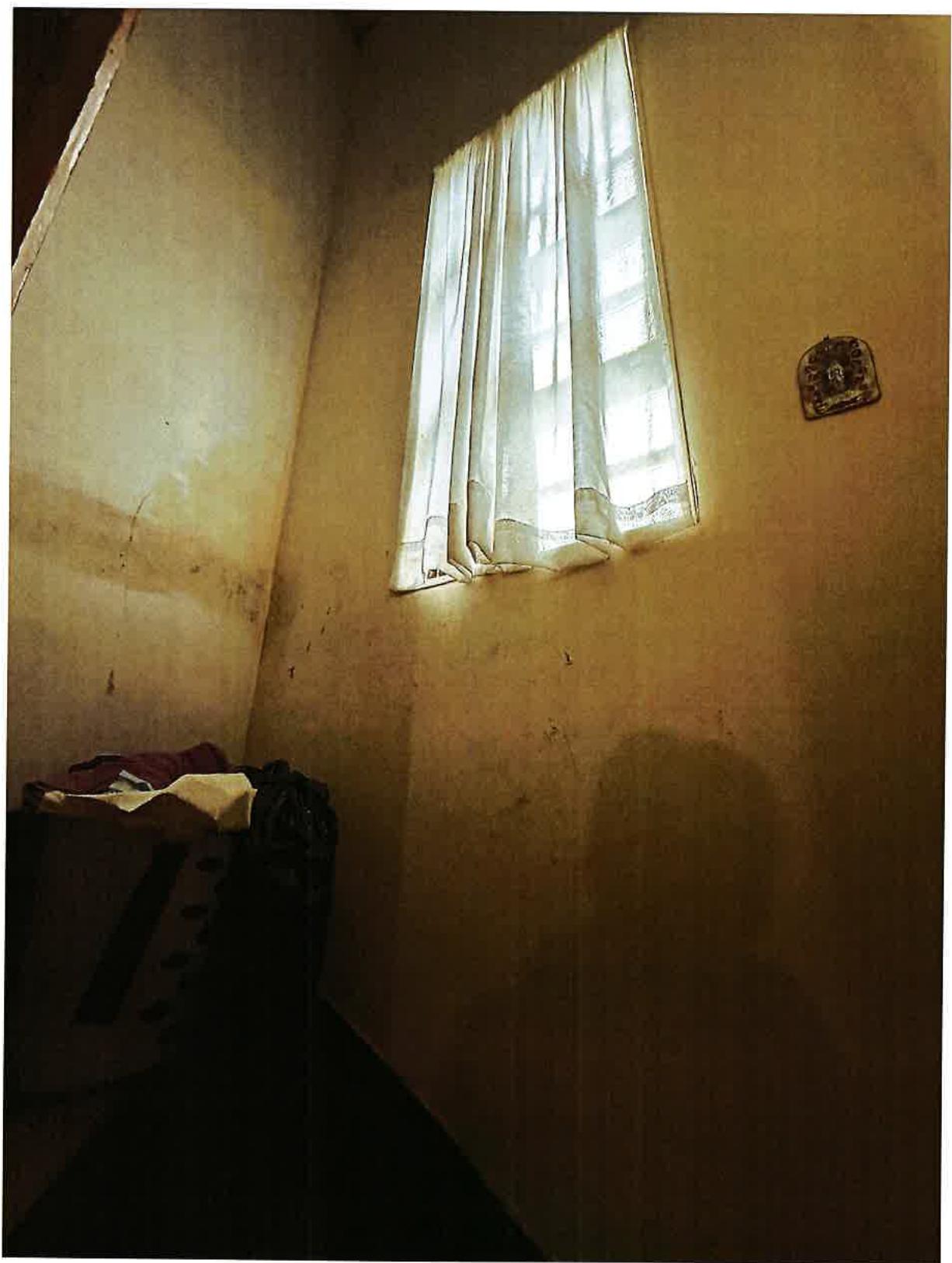
Murs : les murs sont recouverts de toile de verre peinte en mauvais état avec traces de stylos et dessins divers. Présence de 6X3 pavés de verre.

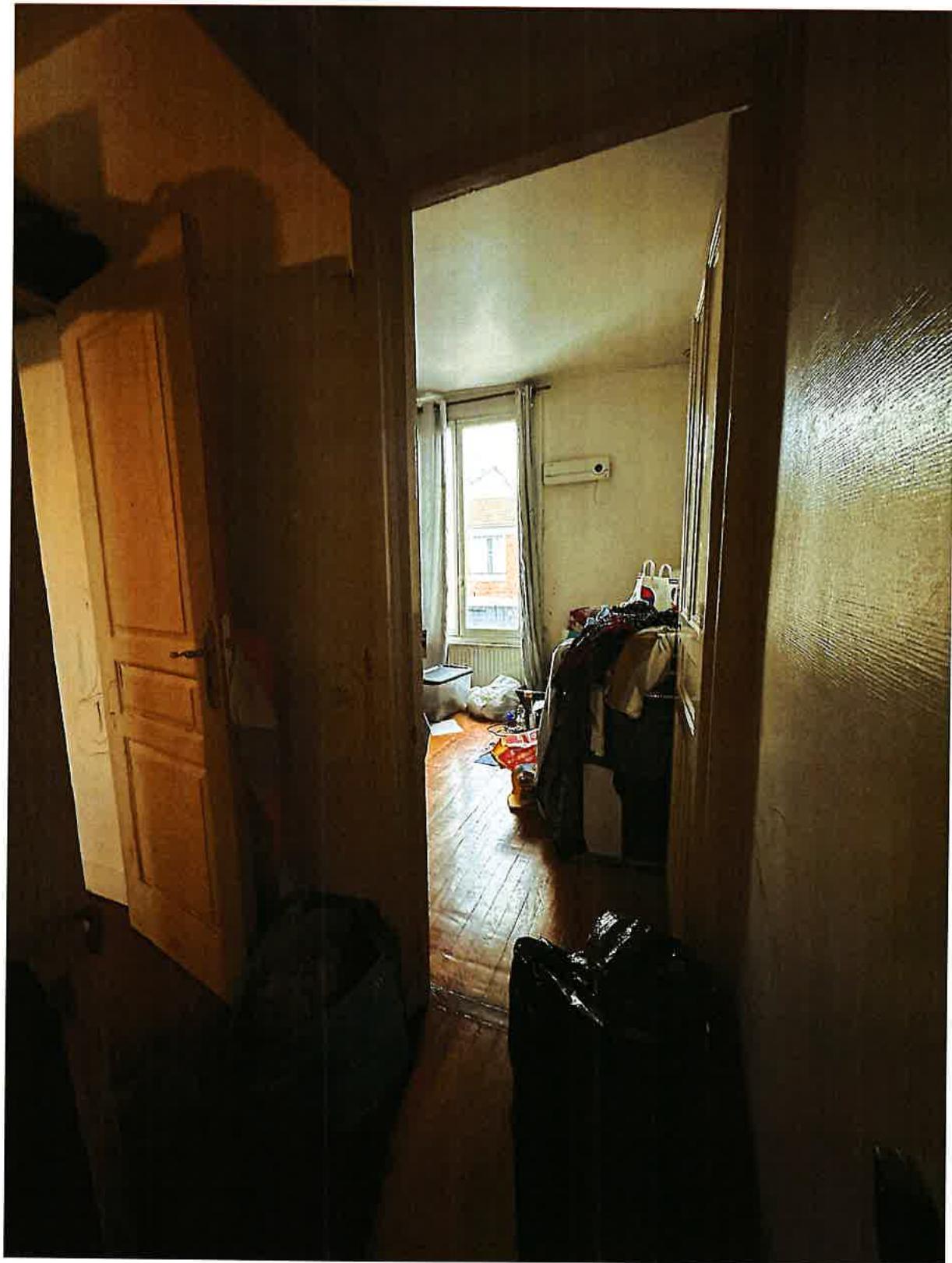
**PALIER** :

Sol : le sol est recouvert de parquet en état d'usage.

Murs : les murs sont recouverts de toile de verre peinte en mauvais état avec traces de stylos et dessins divers.

Plafond : le plafond est recouvert de peinture en état d'usage.





### **CHAMBRE SUR RUE :**

L'accès se réalise par une porte en bois en état d'usage.

Sol : le sol est recouvert de parquet en état d'usage.

Murs : les murs sont recouverts de toile de verre peinte en mauvais état avec traces de stylos et dessins divers.

Plafond : le plafond est recouvert de peinture en état d'usage.

Fenêtre : présence d'une fenêtre double vantaux ouvrante en bois double vitrage en état d'usage avec volets de type persiennes métallique en état d'usage et garde-corps métallique en état d'usage.

Généralités et équipements : présence d'un radiateur.



### CHAMBRE SUR ARRIERE :

L'accès se réalise par une porte en bois en état d'usage.

Sol : le sol est recouvert de parquet en état d'usage.

Murs : les murs sont recouverts de toile de verre peinte en mauvais état avec traces de stylos et dessins divers.

Plafond : le plafond est recouvert de peinture en état d'usage.

Fenêtre : présence d'une fenêtre double vantaux ouvrante en bois double vitrage en état d'usage avec volets de type persiennes métallique en état d'usage et garde-corps métallique en état d'usage.

Généralités et équipements : présence d'un radiateur.



#### SALLE D'EAU :

L'accès se réalise par une porte en bois en état d'usage.

La salle d'eau est hors d'usage à refaire.

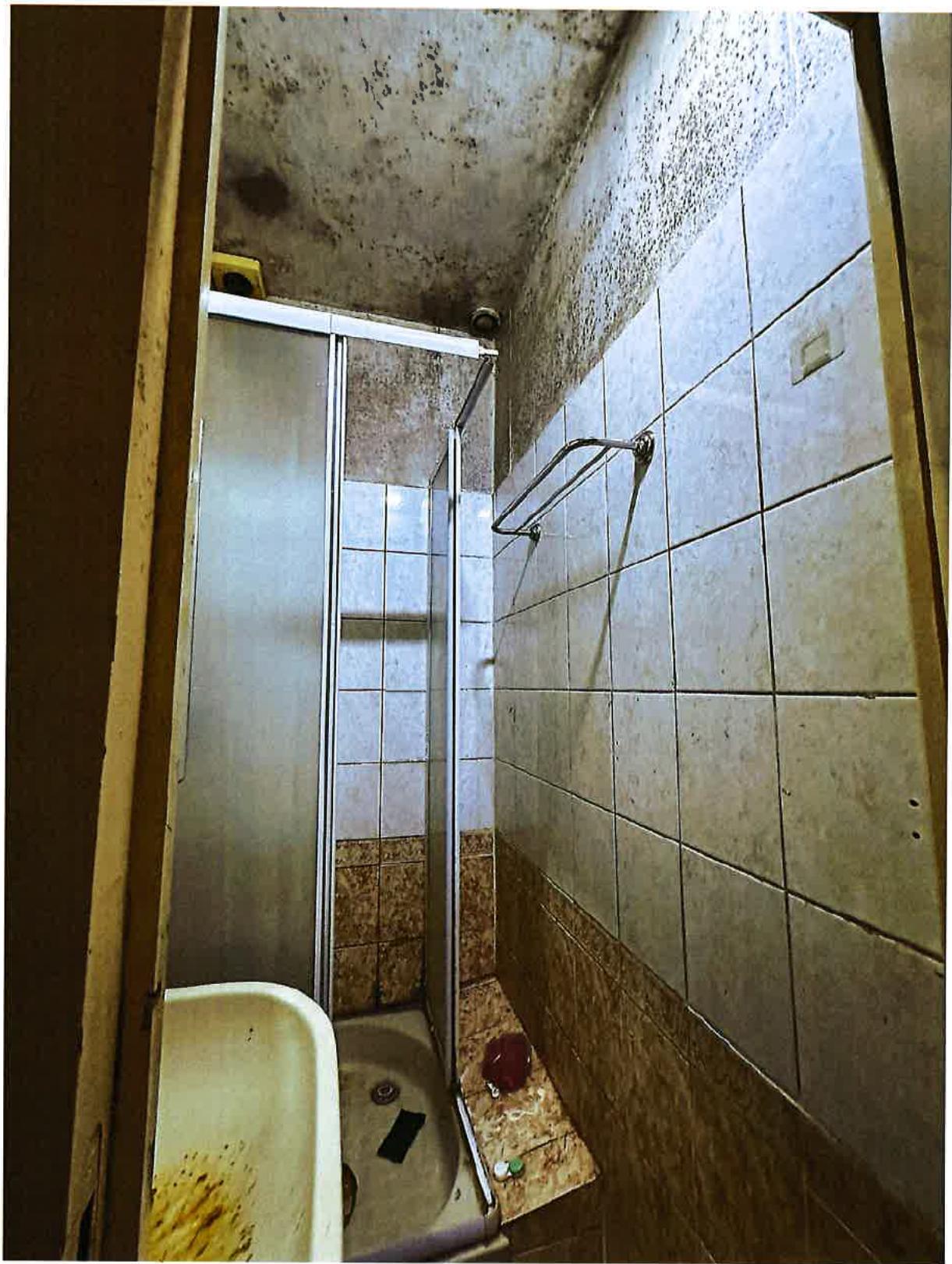
La pièce est aveugle.

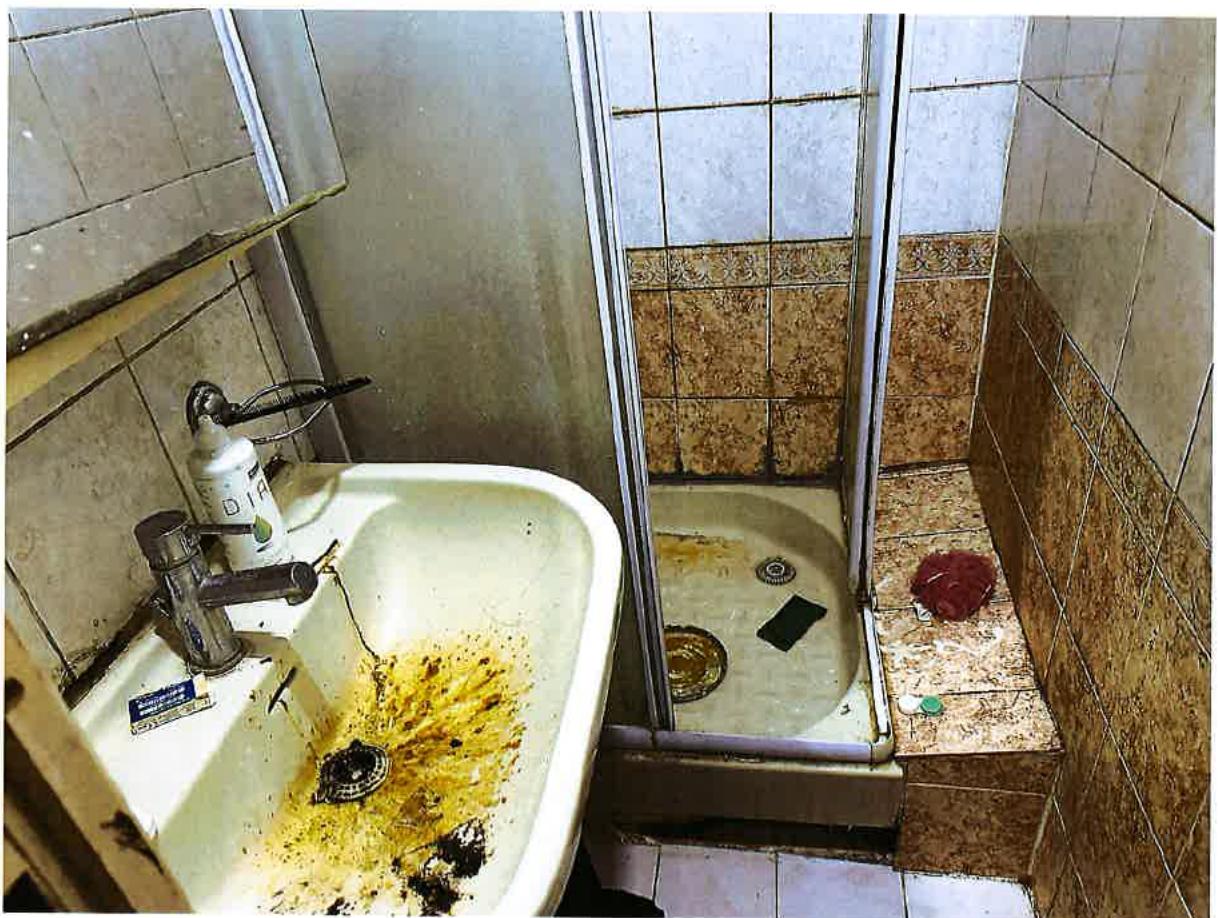
Sol : le sol est recouvert de carrelage.

Murs : les murs sont recouverts de carrelage sur la mi-hauteur et de toile de verre peinte en continuité en très mauvais état avec moisissure prononcée.

Plafond : le plafond est recouvert de peinture en très mauvais état avec moisissure prononcée.

Généralités et équipements : présence d'une douche en mauvais état et d'un lavabo en très mauvais état et cassé.





## **REZ-DE-CHAUSSEE BAS / SOUS-SOL :**

L'accès se réalise depuis l'arrière du pavillon par une porte en bois avec partie haute vitrée en état d'usage et marquise moderne structure plastique en état d'usage.



## **PREMIERE PIECE :**

Sol : le sol est recouvert de carrelage en état d'usage.

Murs : les murs sont recouverts de carrelage sur toute la hauteur côté mur gauche et de peinture en état d'usage sur les autres murs.

Plafond : le plafond est recouvert de peinture en état d'usage.

Généralités et équipements : présence d'une chaudière de marque CHAFFOTEAUX .



### SALLE D'EAU :

L'accès se réalise par une porte en bois en état d'usage.  
La pièce est aveugle.

Sol : le sol est recouvert de carrelage en état d'usage.

Murs : les murs sont recouverts de carrelage sur toute la hauteur en état d'usage.

Plafond : le plafond est recouvert de peinture en état d'usage.

Généralités et équipements : présence d'une cabine de douche avec parois vitrées en état d'usage, d'un lavabo en état d'usage et d'un w.c cuvette à l'anglaise en état d'usage.

Présence d'un ballon d'eau chaude 5 litres suspendu au mur.



#### **DEUXIEME PIECE SUR RUE :**

L'accès se réalise directement depuis la première pièce via une petite marche dans le sens de la descente.