

# VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

**L'adjudication aura lieu le jeudi 9 octobre 2025 à 9h30**

Au Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL (94) Place du Palais  
Salle A ou B ou J - Rez-de-chaussée Bâtiment Nord

**EN UN LOT**

Dans un ensemble immobilier sis à **LIMEIL-BREVANNES (94)**

À l'angle de l'avenue des Deux Clochers et de la rue Jean-Marie Prugnot  
Le tout cadastré section AD numéro 535 pour 64a 72ca

Au 11 bis rue Jean-Marie Prugnot - 94450 LIMEIL-BREVANNES

**Lot n° 6 : un APPARTEMENT de 66,20 m<sup>2</sup>** au 1<sup>er</sup> étage du Bâtiment A à droite de l'ascenseur porte droite comprenant : entrée, cuisine, WC, dégagement, salle de bains, deux chambres.

**Lot n° 58 : une CAVE n° 10** au sous-sol, bâtiment A.

**Lot n° 104 : un PARKING intérieur n° 9** au sous-sol.

Lieux loués.

Cette vente a lieu à la requête du **CREDIT LOGEMENT**, SA au capital de 1.259.850.270,00 €, inscrite au RCS de PARIS sous le numéro B 302 493 275, dont le siège social est 50 Boulevard Sébastopol - 75003 PARIS, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés audit siège, ayant pour Avocat Maître Harry ORHON, Avocat au Barreau du Val de Marne.

**MISE À PRIX : 50.000 € (CINQUANTE MILLE EUROS)**

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL.

**CONSIGNATION : 5.000 € à l'ordre du Bâtonnier Ventes**

Fait et rédigé à NOGENT SUR MARNE, le 22 août 2025 par l'Avocat poursuivant, Signé Maître Harry ORHON  
S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► À Maître Harry ORHON, Avocat au Barreau du Val de Marne, SELARL MAKOSO ORHON et FERNANDES-BENCHETRIT, 15 Boulevard de Strasbourg (94130) NOGENT SUR MARNE, **TEL. 01.49.77.10.04**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente. ► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL (Bureau A17 ou A18, RdC du Bâtiment Marcel Proust, sur RdV), où le cahier des conditions de vente est déposé les lundis et mardis de 9h30 à 12h30 et de 13h30 à 17h. (N° RG 24/00192) ► Sur INTERNET : [www.vench.fr](http://www.vench.fr)

Sur les lieux où une visite sera organisée le **vendredi 3 octobre 2025 de 10h30 à 11h30**