

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mercredi 15 octobre 2025 à 9h30

Au-delà de cette date, tout amateur restant intéressé aura 10 jours pour porter une surenchère de 10% du prix atteint
Au Tribunal Judiciaire de VERSAILLES (78) 5 place André Mignot

EN UN LOT

Sur la commune de **TRAPPES (78)**

24 rue du Martray

Le tout cadastré section BA n°160 pour une contenance de 04a46ca

Une MAISON à usage d'habitation de 73,48 m² comprenant :

- Au rez-de-chaussée : salon avec coin cuisine, salle d'eau
- À l'étage : trois pièces, WC
- Jardin avec deux remises

Les lieux semblent inoccupés

Cette vente a lieu à la requête de la société HOTEL MODERNE, Société à Responsabilité Limitée au capital social de 15.244,90 €, immatriculée au RCS de BEAUVAIS sous le n°408 622 207 et demeurant 24 rue Louis Borel – 60000 BEAUVAIS, agissant poursuites et diligences de son représentant légal domicilié en cette qualité audit siège, ayant pour Avocat Maître Virginie DESPORT-AUVRAY, Avocat au Barreau de VERSAILLES.

MISE À PRIX : 60.000 € (SOIXANTE MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de VERSAILLES.

CONSIGNATION POUR ENCHERIR

Consignation pour enchérir obligatoire en un chèque de banque établi à l'ordre du bâtonnier séquestre d'un montant de **6.000 €**, outre une somme pour les frais et émoluments dont le montant sera indiqué par l'avocat chargé de porter les enchères.

Fait et rédigé à VERSAILLES, le 18 août 2025, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Virginie DESPORT-AUVRAY

S'ADRESSER POUR TOUTS RENSEIGNEMENTS :

► À Maître Virginie DESPORT-AUVRAY, Avocat au Barreau de VERSAILLES, y demeurant 19, rue Saint-Louis 78000 VERSAILLES, Email : virginie.desport-auvray@wanadoo.fr - Tel : 01.39.50.72.14, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente

► À Maître Edith SAINT-CENE, association d'avocats inscrite au Barreau de Paris, demeurant 4, rue de la Bienfaisance – 75008 Paris, Tél : 01.88.61.49.40 – Email : esaintcene@asmavocats.fr

► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de VERSAILLES où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 25/00038)

► Sur INTERNET : www.licitor.com - www.as mavocats.fr

Sur les lieux pour visiter

le jeudi 25 septembre 2025 à 14 heures et le lundi 29 septembre 2025 à 14 heures