

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 14 octobre 2025 à 14h00

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY (93) Immeuble EUROPEEN – 1 Promenade Jean Rostand – 7^{ème} étage – Salle G

EN UN LOT

Dans un ensemble immobilier à **ROSNY SOUS BOIS (93110)**

18/ 22 bis avenue du Président Kennedy

Cadastré section AI n° 231

Au 22 bis avenue du Président Kennedy

Lot n° 50 : un **APPARTEMENT de 72,81 m²** au 1^{er} étage à droite dans le bâtiment

A comprenant : hall, placard, cuisine, salon avec balcon, trois chambres, salle de bains, WC.

Lot n° 57 : une **CAVE n° 6** au sous-sol du bâtiment A.

Lot n° 206 : un **PARKING n° 7** dans la cour.

Lieux occupés

Cette vente a lieu à la requête de la **Société CRÉDIT LOGEMENT**, S.A. au capital de 1.253.974.758,25 Euros, dont le siège social est sis 50 Boulevard de Sébastopol - 75155 PARIS CEDEX 03, immatriculée au RCS de PARIS sous le numéro B 302 493 275, représentée par son Directeur Général en exercice, domicilié audit siège en cette qualité, ayant pour Avocat Maître Alain CIEOL, Avocat au Barreau de la SEINE-SAINT-DENIS.

MISE A PRIX : 70.000 €
(SOIXANTE DIX MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

CONSIGNATION en 2 chèques de banque : 7.000 € (à l'ordre du Bâtonnier Séquestre) et **15.000 €** (à l'ordre de la CARPA),

à valoir sur les frais, droits & émoluments. Se munir d'une pièce d'état civil ou d'un extrait Kbis récent.

Fait et rédigé à BOBIGNY, le 26 août 2025, par l'Avocat poursuivant, Signé Maître Alain CIEOL.

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► À Maître **Alain CIEOL**, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis, Membre du **CABINET BCMH**, 2 rue de Lorraine (93000) BOBIGNY, **TEL. 01.48.30.11.11.**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente

► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 25/02819)

► Sur INTERNET : www.vench.fr

Sur les lieux où une visite sera organisée le **lundi 6 octobre 2025 de 16h00 à 16h30**