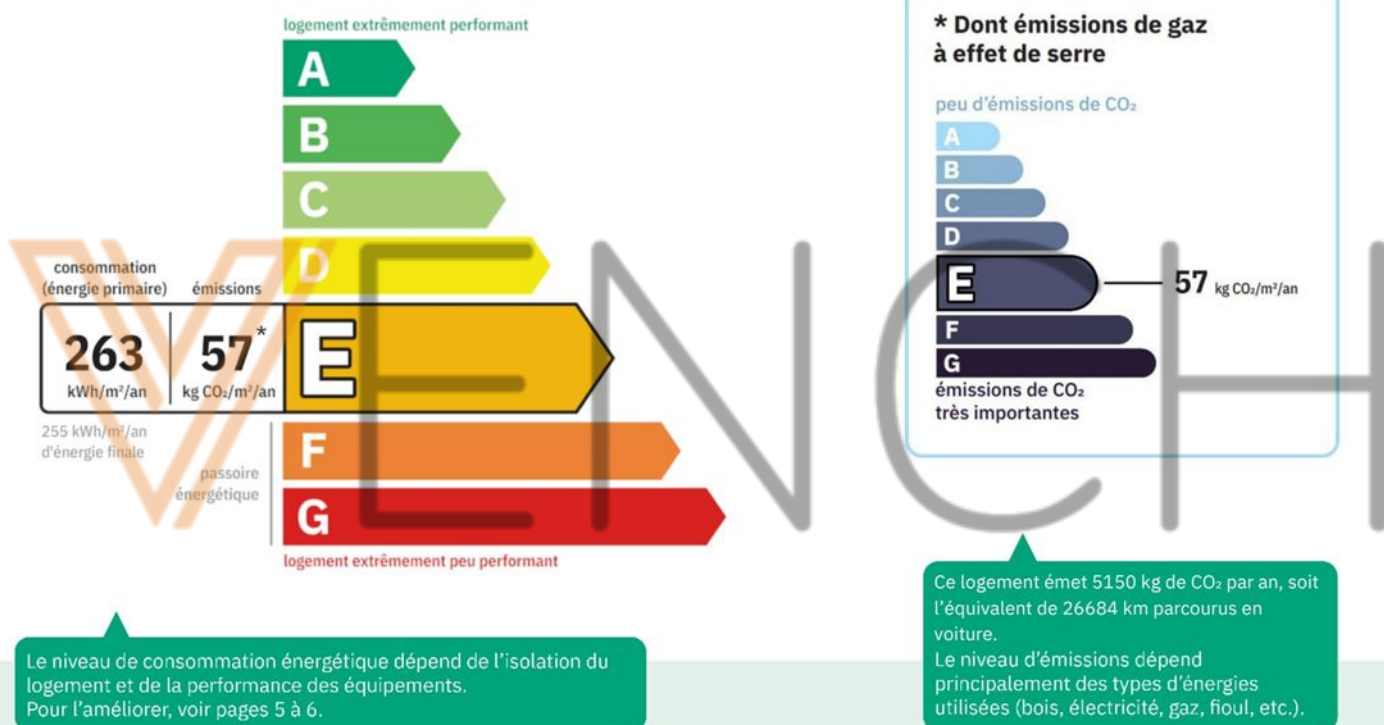


Ce document vous permet de savoir si votre logement est économe en énergie et préserve le climat. Il vous donne également des pistes pour améliorer ses performances et réduire vos factures. Pour en savoir plus : <https://www.ecologie.gouv.fr/diagnostic-performance-energetique-dpe>

dossier n° : [REDACTED] 9 RUE DU [REDACTED]  
adresse : [REDACTED]  
type de bien : Appartement  
année de construction : Avant 1948  
surface habitable : 90.35m²  
propriétaire : [REDACTED]  
adresse : [REDACTED]

étage :  
porte :  
lot n° :

## Performance énergétique et climatique



## Estimation des coûts annuels d'énergie du logement

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques de votre logement et pour une utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires). En cas de système collectif, les montants facturés peuvent différer en fonction des règles de répartition des charges. Voir p.3 les détails par poste.



entre **1560€** et **2140€** par an

Prix moyens des énergies indexés au 1<sup>er</sup> janvier 2021 (abonnements compris)

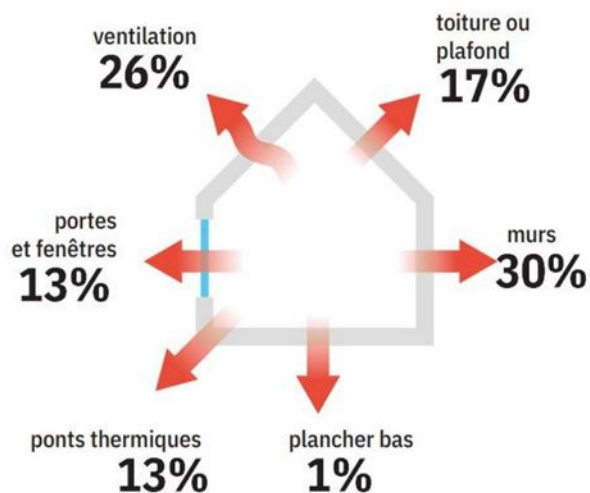
**Comment réduire ma facture d'énergie ?**  
voir p.3

Informations diagnostiqueur  
**NJC DIAGIMMO**  
19 av Foch,  
77500 CHELLES  
N° SIRET : 50324980700010  
diagnostiqueur : MABIRE Judith

tel : 06.35.50.23.93  
email : njcdiagimmo@gmail.com  
n° de certification : C0372 validité  
25/10/2024  
org.de certification : QUALIXPERT

**NJC DIAG IMMO**  
19, Av. du Mal Foch, n° 200  
77508 CHELLES  
Tél. 09 50 08 24 93  
email : njcdiagimmo@free.fr  
Siret 503 249 807 00010 - APE 7120 B

## Schéma des déperditions de chaleur



## Performance de l'isolation

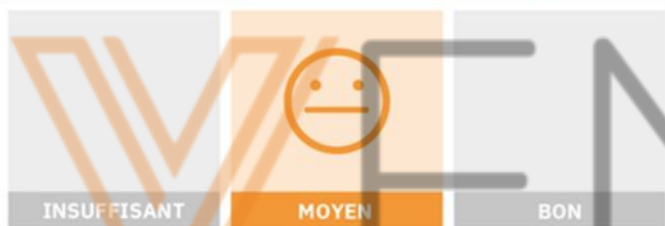


## Système de ventilation en place



Ventilation par entrées d'air hautes et basses

## Confort d'été (hors climatisation)\*



Les caractéristiques de votre logement améliorant le confort d'été :



toiture isolée



fenêtres équipées de volets extérieurs ou brise-soleil

## Production d'énergies renouvelables

Ce logement n'est pas encore équipé de systèmes de production d'énergies renouvelables

Diverses solutions existent :



pompe à chaleur



chauffe-eau thermodynamique



panneaux solaires photovoltaïques



panneaux solaires thermiques



chauffage au bois



réseau de chaleur vertueux













géothermie

\*Le niveau de confort d'été présenté ici s'appuie uniquement sur les caractéristiques de votre logement (la localisation n'est pas prise en compte)



## Montants et consommations annuels d'énergie

usage		consommation d'énergie (en kWh énergie primaire)	frais annuels d'énergie (fourchette d'estimation*)	 répartition des dépenses
 chauffage	 gaz	20575 (20575 é.f.)	entre 1320€ et 1790€	<b>84%</b>
 eau chaude sanitaire	 gaz	2061 (2061 é.f.)	entre 130€ et 180€	<b>8%</b>
 refroidissement		0 (0 é.f.)	entre 0€ et 0€	<b>0%</b>
 éclairage	 électricité	393 (171 é.f.)	entre 40€ et 60€	<b>3%</b>
 auxiliaire	 électricité	742 (323 é.f.)	entre 70€ et 110€	<b>5%</b>
énergie totale pour les usages recensés :		23 771 kWh (23 129 kWh é.f.)	entre 1 560 € et 2 140 € par an	

Pour rester dans cette fourchette d'estimation, voir les recommandations d'usage ci-dessous.

Conventionnellement, ces chiffres sont données pour une température de chauffage de 19°C réduite à 16°C la nuit ou en cas d'absence du domicile, une climatisation réglée à 28°C (si présence de climatisation), et une consommation d'eau chaude de 107ℓ par jour.

é.f. → énergie finale

\* Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris)

▲ Seules les consommations d'énergie nécessaires au chauffage, à la climatisation, à la production d'eau chaude sanitaire, à l'éclairage et aux auxiliaires (ventilateurs, pompes) sont prises en compte dans cette estimation. Les consommations liées aux autres usages (électroménager, appareils électroniques...) ne sont pas comptabilisées.

▲ Les factures réelles dépendront de nombreux facteurs : prix des énergies, météo de l'année (hiver froid ou doux...), nombre de personnes dans le logement et habitudes de vie, entretien des équipements...

## Recommandations d'usage pour votre logement

Quelques gestes simples pour maîtriser votre facture d'énergie :



**Température recommandée en hiver → 19°C**  
Chauffer à 19°C plutôt que 21°C,  
c'est -20% sur votre facture **soit -303€ par an**

**astuces** (plus facile si le logement dispose de solutions de pilotage efficaces)

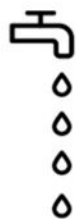
- Diminuez le chauffage quand vous n'êtes pas là.
- Chauffez les chambres à 17°C la nuit.



**Si climatisation,**  
température recommandée en été → 28°C

**astuces**

- Fermez les fenêtres et volets la journée quand il fait chaud.
- Aérez votre logement la nuit.



**Consommation recommandée → 107ℓ/jour**  
**d'eau chaude à 40°C**

Estimation faite par rapport à la surface de votre logement (1-2 personnes). Une douche de 5 minutes = environ 40ℓ





**43ℓ consommés en moins par jour,**  
c'est -32% sur votre facture **soit -50€ par an**

**astuces**






- Installez des mousseurs d'eau sur les robinets et un pommeau à faible débit sur la douche.
- Réduisez la durée des douches.

Voir en annexe le descriptif détaillé du logement et de ses équipements.

## Vue d'ensemble du logement

	description	isolation
 murs	Murs Est en pierre de taille et moellons constitués d'un seul matériau / inconnu donnant sur paroi extérieure, non isolé Murs Ouest, Nord Ouest en briques creuses donnant sur paroi extérieure, non isolé	insuffisante
 plancher bas	Planchers en Dalle béton donnant sur plancher sur terre-plein, non isolé Planchers en Dalle béton donnant sur bâtiment adjacent ou espace autre que d'habitation	bonne
 toiture/plafond	Plafond bois sous solives bois donnant sur paroi extérieure, isolé	insuffisante
 portes et fenêtre	Portes en bois avec double vitrage Fenêtres battantes bois ou bois métal, double vitrage et jalousie accordéon Portes-fenêtres battantes avec soubassement bois ou bois métal, simple vitrage et jalousie accordéon Fenêtres battantes bois ou bois métal, simple vitrage et jalousie accordéon	insuffisante

## Vue d'ensemble des équipements

	description
 chauffage	Installation de chauffage seul classique(système individuel) Chaudière gaz condensation (Année: 2017, Energie: Gaz) Emetteur(s): Radiateur
 pilotage	Générateur sans régulation par pièce, Equipement : central avec minimum de température, Système : radiateur / convecteur
 eau chaude sanitaire	Production par chaudière gaz, fioul, bois installé en 2017, non bouclé, de type instantané (système individuel)
 climatisation	Sans objet
 ventilation	Ventilation par entrées d'air hautes et basses

**Recommandations de gestion et d'entretien des équipements**

Pour maîtriser vos consommations d'énergie, la bonne gestion et l'entretien régulier des équipements de votre logement sont essentiels.

type d'entretien



ventilation

Veiller à ouvrir les fenêtres de chaque pièce très régulièrement afin de garantir la qualité de l'air intérieur.



chaudière

Entretien obligatoire par un professionnel → 1 fois par an  
Programmer la température de chauffage en fonction de votre présence  
Baisser la température la nuit. / Abaisser la température de 2 à 3°C la nuit



radiateurs

Dépoussiérer les radiateurs régulièrement



circuit de chauffage

Faire déboucher le circuit de chauffage par un professionnel → tous les 10 ans  
Veiller au bon équilibrage de l'installation de chauffage.



éclairages

Nettoyer les ampoules et luminaires



isolation

Faire vérifier et compléter les isolants par un professionnel → tous les 20 ans

VENCH

## Recommandation d'amélioration de la performance



Des travaux peuvent vous permettre d'améliorer significativement l'efficacité énergétique de votre logement et ainsi de faire des économies d'énergie, d'améliorer son confort, de le valoriser et de le rendre plus écologique. Le pack 1 de travaux vous permet d'aller vers un logement très performant.



Faites-vous accompagner par un professionnel compétent (bureau d'études, architecte, entreprise générale de travaux, groupement d'artisans...) pour préciser votre projet et coordonner vos travaux.

1

Les travaux à envisager montant estimé : 4260 à 5780€

lot

description

performance recommandée

## Commentaires :

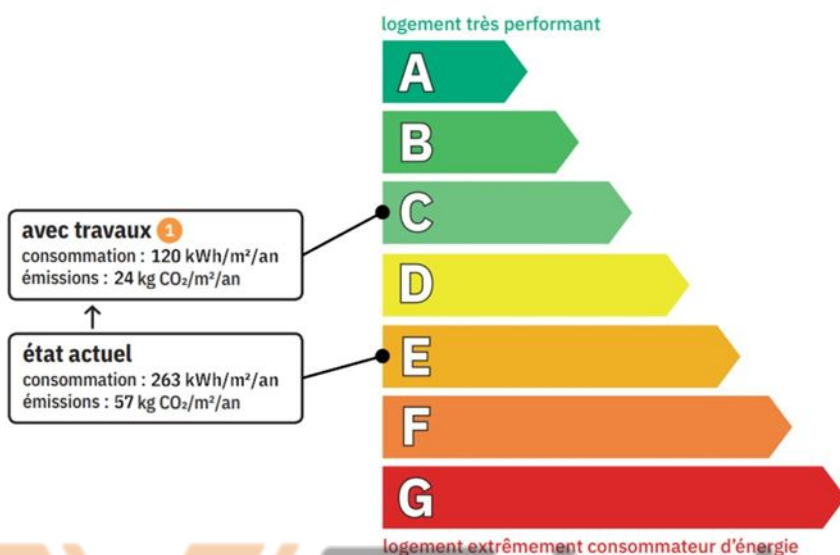
Aucun commentaire utile sur les recommandations

VENCH

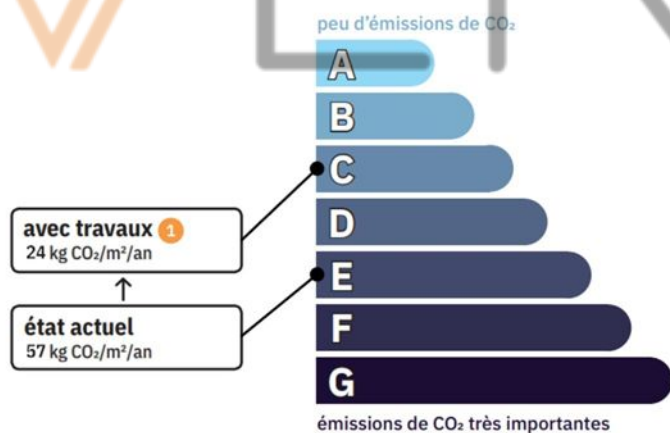


## Recommandations d'amélioration de la performance (suite)

## Évolution de la performance après travaux



## Dont émissions de gaz à effet de serre



## Préparez votre projet !

Contactez le conseiller France Rénov' le plus proche de chez vous, pour des conseils gratuits et indépendants sur vos choix de travaux et d'artisans :

[france-renov.gouv.fr/espaces-conseil-fr](https://france-renov.gouv.fr/espaces-conseil-fr)

ou 0808 800 700 (prix d'un appel local)

Vous pouvez bénéficier d'aides, de primes et de subventions pour vos travaux :

[france-renov.gouv.fr/aides](https://france-renov.gouv.fr/aides)



Pour répondre à l'urgence climatique et environnementale, la France s'est fixée pour objectif d'ici 2050 de rénover l'ensemble des logements à un haut niveau de performance énergétique.

À court terme, la priorité est donnée à la suppression des énergies fortement émettrices de gaz à effet de serre (fioul, charbon) et à l'éradication des «passoires énergétiques» d'ici 2028.

Fiche technique du logement

Cette fiche liste les caractéristiques techniques du bien diagnostiqué renseignées par le diagnostiqueur pour obtenir les résultats présentés dans ce document. En cas de problème, contactez la personne ayant réalisé ce document ou l'organisme certificateur qui l'a certifiée (diagnostiqueurs.din.developpement-durable.gouv.fr).

Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par QUALIXPERT, 17 rue Borel 81100 CASTRES

référence du logiciel validé : WinDPE v3

référence du DPE : 9 RUE DU

date de visite du bien : 01/02/2024

invariant fiscal du logement : Non communiqué

référence de la parcelle cadastrale :

méthode de calcul : 3CL-DPE 2021 (V 1.4.25.1)

Justificatifs fournis pour établir le DPE :  
Néant

Explications personnalisées sur les éléments pouvant amener à des différences entre les consommations estimées et les consommations réelles

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée
département	🔍 Observé/mesuré	93220
altitude	📡 données en ligne	70m
type de bien	🔍 Observé / mesuré	Appartement en immeuble collectif
année de construction	≈ Estimé	Avant 1948
période de construction	≈ Estimé	Jusqu'à 1948
surface habitable	🔍 Observé / mesuré	90.35m²
nombre de niveaux	🔍 Observé / mesuré	2
hauteur moyenne sous plafond	🔍 Observé / mesuré	2.80m



## Fiche technique du logement (suite)

plancher bas 1	surface	🔍 Observé/mesuré	7
	type	🔍 Observé/mesuré	Dalle béton
	isolation	🔍 Observé/mesuré	Non
	périmètre sur terre-plein, vide sanitaire ou sous-sol	🔍 Observé/mesuré	5
	inertie	🔍 Observé/mesuré	Lourde
	mitoyenneté	🔍 Observé/mesuré	Plancher sur terre-plein
	coefficient de déperdition (b)		1
plancher bas 2	surface	🔍 Observé/mesuré	20.5
	type	🔍 Observé/mesuré	Dalle béton
	isolation	🔍 Observé/mesuré	Oui
	type isolation	❌ Valeur par défaut	ITE
	épaisseur isolant	🔍 Observé/mesuré	Inconnue
	année d'isolation	❌ Valeur par défaut	A partir de 2013
	périmètre sur terre-plein, vide sanitaire ou sous-sol	🔍 Observé/mesuré	24
toiture / plafond 1	inertie	🔍 Observé/mesuré	Lourde
	mitoyenneté	🔍 Observé/mesuré	Bâtiment adjacent ou espace autre que d'habitation
	coefficient de déperdition (b)		0.2
	surface totale (m²)	🔍 Observé/mesuré	85.5
	surface opaque (m²)	🔍 Observé/mesuré	85.5 (surface des menuiseries déduite)
	type	🔍 Observé/mesuré	Plafond bois sous solives bois
	type de toiture	🔍 Observé/mesuré	Combles perdus
	isolation	🔍 Observé/mesuré	Oui
	type isolation	❌ Valeur par défaut	ITI
	épaisseur isolant	🔍 Observé/mesuré	Inconnue
	année d'isolation	❌ Valeur par défaut	Inconnue
	inertie	🔍 Observé/mesuré	Légère
	mitoyenneté	🔍 Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
mur 1	surface totale (m²)	🔍 Observé/mesuré	26.6
	surface opaque (m²)	🔍 Observé/mesuré	20.45 (surface des menuiseries déduite)
	type	🔍 Observé/mesuré	Murs en pierre de taille et moellons constitués d'un seul matériau / inconnu
	épaisseur moyenne (cm)	🔍 Observé/mesuré	40
	isolation	🔍 Observé/mesuré	Non
	orientation	🔍 Observé/mesuré	Est
	plancher bas associé	🔍 Observé/mesuré	Plancher bas 1 - Dalle béton
	plancher haut associé	🔍 Observé/mesuré	Plancher haut 1 - Plafond bois sous solives bois
	mitoyenneté	🔍 Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1

## Fiche technique du logement (suite)

mur 2	surface totale (m²)	Observé/mesuré	26.6
	surface opaque (m²)	Observé/mesuré	20.33 (surface des menuiseries déduite)
	type	Observé/mesuré	Murs en briques creuses
	épaisseur moyenne (cm)	Observé/mesuré	28
	isolation	Observé/mesuré	Non
	inertie	Observé/mesuré	Lourde
	orientation	Observé/mesuré	Ouest
	plancher bas associé	Observé/mesuré	Plancher bas 1 - Dalle béton
	plancher haut associé	Observé/mesuré	Plancher haut 1 - Plafond bois sous solives bois
	mitoyenneté	Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
mur 3	surface totale (m²)	Observé/mesuré	19.6
	surface opaque (m²)	Observé/mesuré	17.71 (surface des menuiseries déduite)
	type	Observé/mesuré	Murs en briques creuses
	épaisseur moyenne (cm)	Observé/mesuré	28
	isolation	Observé/mesuré	Non
	inertie	Observé/mesuré	Lourde
	orientation	Observé/mesuré	Nord Ouest
	plancher bas associé	Observé/mesuré	Plancher bas 1 - Dalle béton
	plancher haut associé	Observé/mesuré	Plancher haut 1 - Plafond bois sous solives bois
	mitoyenneté	Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
porte 1 (Porte sur Mur 3)	nombre	Observé/mesuré	1
	surface	Observé/mesuré	1.89
	type	Observé/mesuré	Porte en bois avec double vitrage
	largeur du dormant	Observé/mesuré	5
	localisation	Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	Observé/mesuré	Sans retour
	étanchéité	Observé/mesuré	Présence de joint
	mur affilié	Observé/mesuré	Mur 3 - Murs en briques creuses
	mitoyenneté	Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
fenêtres / baie 1 (Fenêtre sur Mur 2)	nombre	Observé/mesuré	1
	surface	Observé/mesuré	2.47
	type	Observé/mesuré	Menuiserie bois ou bois métal
	largeur du dormant	Observé/mesuré	5
	localisation	Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	Observé/mesuré	Double vitrage

enveloppe (suite)

## Fiche technique du logement (suite)

fenêtres / baie 1  
(Fenêtre sur Mur 2)  
(suite)

étanchéité	⌚ Observé/mesuré	Présence de joint
inclinaison	⌚ Observé/mesuré	Vertical
épaisseur lame d'air	⌚ Observé/mesuré	6
remplissage	⌚ Observé/mesuré	Air sec
type de volets	⌚ Observé/mesuré	Jalousie accordéon
orientation	⌚ Observé/mesuré	Ouest
type de masques proches	⌚ Observé/mesuré	Aucun
type de masques lointains	⌚ Observé/mesuré	Aucun
mur/plancher haut affilié	⌚ Observé/mesuré	Mur 2 - Murs en briques creuses
donnant sur	⌚ Observé/mesuré	Paroi extérieure
coefficient de déperdition (b)		1

nombre	⌚ Observé/mesuré	1
surface	⌚ Observé/mesuré	1.90
type	⌚ Observé/mesuré	Menuiserie bois ou bois métal

largeur du dormant	⌚ Observé/mesuré	5
localisation	⌚ Observé/mesuré	Au nu intérieur
retour isolant	⌚ Observé/mesuré	Sans retour
type de paroi	⌚ Observé/mesuré	Fenêtres battantes
type de vitrage	⌚ Observé/mesuré	Double vitrage

fenêtres / baie 2  
(Fenêtre sur Mur 2)

étanchéité	⌚ Observé/mesuré	Présence de joint
inclinaison	⌚ Observé/mesuré	Vertical
épaisseur lame d'air	⌚ Observé/mesuré	6
remplissage	⌚ Observé/mesuré	Air sec
type de volets	⌚ Observé/mesuré	Jalousie accordéon
orientation	⌚ Observé/mesuré	Ouest
type de masques proches	⌚ Observé/mesuré	Aucun
type de masques lointains	⌚ Observé/mesuré	Aucun
mur/plancher haut affilié	⌚ Observé/mesuré	Mur 2 - Murs en briques creuses
donnant sur	⌚ Observé/mesuré	Paroi extérieure
coefficient de déperdition (b)		1

fenêtres / baie 3  
(Fenêtre sur Mur 1)

nombre	⌚ Observé/mesuré	1
surface	⌚ Observé/mesuré	2.35
type	⌚ Observé/mesuré	Menuiserie bois ou bois métal
largeur du dormant	⌚ Observé/mesuré	5
localisation	⌚ Observé/mesuré	Au nu intérieur
retour isolant	⌚ Observé/mesuré	Sans retour
type de paroi	⌚ Observé/mesuré	Portes-fenêtres battantes avec soubassement
type de vitrage	⌚ Observé/mesuré	Simple vitrage
inclinaison	⌚ Observé/mesuré	Vertical
type de volets	⌚ Observé/mesuré	Jalousie accordéon

enveloppe (suite)



## Fiche technique du logement (suite)

fenêtres / baie 3  
(Fenêtre sur Mur 1)  
(suite)

orientation	🔍 Observé/mesuré	Est
type de masques proches	🔍 Observé/mesuré	Aucun
type de masques lointains	🔍 Observé/mesuré	Aucun
mur/plancher haut affilié	🔍 Observé/mesuré	Mur 1 - Murs en pierre de taille et moellons constitués d'un seul matériau / inconnu
donnant sur	🔍 Observé/mesuré	Paroi extérieure
coefficient de déperdition (b)		1

nombre	🔍 Observé/mesuré	1
surface	🔍 Observé/mesuré	1.90
type	🔍 Observé/mesuré	Menuiserie bois ou bois métal
largeur du dormant	🔍 Observé/mesuré	5
localisation	🔍 Observé/mesuré	Au nu intérieur
retour isolant	🔍 Observé/mesuré	Sans retour
type de paroi	🔍 Observé/mesuré	Fenêtres battantes
type de vitrage	🔍 Observé/mesuré	Simple vitrage

fenêtres / baie 4  
(Fenêtre sur Mur 2)

inclinaison	🔍 Observé/mesuré	Vertical
type de volets	🔍 Observé/mesuré	Jalousie accordéon
orientation	🔍 Observé/mesuré	Ouest
type de masques proches	🔍 Observé/mesuré	Aucun
type de masques lointains	🔍 Observé/mesuré	Aucun
mur/plancher haut affilié	🔍 Observé/mesuré	Mur 2 - Murs en briques creuses
donnant sur	🔍 Observé/mesuré	Paroi extérieure
coefficient de déperdition (b)		1

nombre	🔍 Observé/mesuré	2
surface	🔍 Observé/mesuré	1.90
type	🔍 Observé/mesuré	Menuiserie bois ou bois métal
largeur du dormant	🔍 Observé/mesuré	5
localisation	🔍 Observé/mesuré	Au nu intérieur
retour isolant	🔍 Observé/mesuré	Sans retour
type de paroi	🔍 Observé/mesuré	Fenêtres battantes
type de vitrage	🔍 Observé/mesuré	Double vitrage

étanchéité	🔍 Observé/mesuré	Présence de joint
inclinaison	🔍 Observé/mesuré	Vertical
épaisseur lame d'air	🔍 Observé/mesuré	6
remplissage	🔍 Observé/mesuré	Air sec
type de volets	🔍 Observé/mesuré	Jalousie accordéon

fenêtres / baie 5  
(Fenêtre sur Mur 1)

orientation	🔍 Observé/mesuré	Est
type de masques proches	🔍 Observé/mesuré	Aucun
type de masques lointains	🔍 Observé/mesuré	Aucun
mur/plancher haut affilié	🔍 Observé/mesuré	Mur 1 - Murs en pierre de taille et moellons constitués d'un seul matériau / inconnu

enveloppe (suite)

## Fiche technique du logement (suite)

	donnant sur	⌚ Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
pont thermique 1	type de liaison	⌚ Observé/mesuré	Mur 1 / Plancher bas 1
	Longueur	⌚ Observé/mesuré	9.5
pont thermique 2	type de liaison	⌚ Observé/mesuré	Mur 2 / Plancher bas 1
	Longueur	⌚ Observé/mesuré	9.5
pont thermique 3	type de liaison	⌚ Observé/mesuré	Mur 3 / Plancher bas 1
	Longueur	⌚ Observé/mesuré	7
pont thermique 4	type de liaison	⌚ Observé/mesuré	Mur 1 / Plancher haut 1
	Longueur	⌚ Observé/mesuré	9.5
pont thermique 5	type de liaison	⌚ Observé/mesuré	Mur 2 / Plancher haut 1
	Longueur	⌚ Observé/mesuré	9.5
pont thermique 6	type de liaison	⌚ Observé/mesuré	Mur 3 / Plancher haut 1
	Longueur	⌚ Observé/mesuré	7
pont thermique 7	type de liaison	⌚ Observé/mesuré	Mur 3 / Porte 1
	Longueur	⌚ Observé/mesuré	5.1
pont thermique 8	type de liaison	⌚ Observé/mesuré	Mur 2 / Fenêtre 1
	Longueur	⌚ Observé/mesuré	6.4
pont thermique 9	type de liaison	⌚ Observé/mesuré	Mur 2 / Fenêtre 2
	Longueur	⌚ Observé/mesuré	5.8
pont thermique 10	type de liaison	⌚ Observé/mesuré	Mur 1 / Fenêtre 3
	Longueur	⌚ Observé/mesuré	5.7
pont thermique 11	type de liaison	⌚ Observé/mesuré	Mur 2 / Fenêtre 4
	Longueur	⌚ Observé/mesuré	5.8
pont thermique 12	type de liaison	⌚ Observé/mesuré	Mur 1 / Fenêtre 5
	Longueur	⌚ Observé/mesuré	11.6
système de ventilation 1	Type	⌚ Observé/mesuré	Ventilation par entrées d'air hautes et basses
	façade exposées	⌚ Observé / mesuré	plusieurs
systèmes de chauffage / Installation 1	type d'installation		Installation de chauffage seul classique
	surface chauffée	⌚ Observé/mesuré	90.35
	générateur type	⌚ Observé/mesuré	Chaudière gaz condensation
	énergie utilisée	⌚ Observé/mesuré	Gaz
	température distribution	⌚ Observé/mesuré	Moyenne/Radiateur à chaleur douce après 2000
	générateur année installation	⌚ Observé/mesuré	2017
	Pn saisi		24
	régulation	⌚ Observé/mesuré	Oui
	régulation installation type	⌚ Observé/mesuré	Radiateur eau chaude sans robinet thermostatique
	émetteur type	⌚ Observé/mesuré	Radiateur
	émetteur année installation	⌚ Observé/mesuré	1940

## Fiche technique du logement (suite)

systèmes de chauffage / Installation 1 (suite)	distribution type	🔍 Observé/mesuré	Individuel eau chaude Moyenne ou basse température (<65°) non isolé
	nom du générateur	🔍 Observé/mesuré	Générateur 1
	numéro d'intermittence		1
	émetteur	🔍 Observé/mesuré	Principal
	fonctionnement ecs	🔍 Observé/mesuré	Mixte
	nombre de niveau chauffé	🔍 Observé/mesuré	2
pilotage 1	numéro	🔍 Observé/mesuré	1
	équipement	🔍 Observé/mesuré	Central avec minimum de température
	chauffage type	🔍 Observé/mesuré	Central individuel
	régulation pièce par pièce	🔍 Observé/mesuré	Sans
	système	🔍 Observé/mesuré	Radiateur / Convecteur
	surface desservie		0
	production type	🔍 Observé/mesuré	Production par chaudière gaz mixte
	installation type	🔍 Observé/mesuré	Individuelle
	localisation	🔍 Observé/mesuré	Production hors volume habitable
	énergie	🔍 Observé/mesuré	Gaz
	chaudière type	🔍 Observé/mesuré	Condensation
	ancienneté	🔍 Observé/mesuré	2017
	regulation	🔍 Observé/mesuré	Oui
	bouclage réseau	🔍 Observé/mesuré	Non bouclé
systèmes d'eau chaude sanitaire / Installation 1	type de production d'ecs	🔍 Observé/mesuré	instantanée
	générateur de chauffage associé	🔍 Observé/mesuré	Générateur 1
	nombre de niveau	🔍 Observé/mesuré	2
	Pn saisi	🔍 Observé/mesuré	24