

# DPE diagnostic de performance énergétique (logement)

n° : 2493E0407731R  
établi le : 01/02/2024  
valable jusqu'au : 31/01/2034

Ce document vous permet de savoir si votre logement est économique en énergie et préserve le climat. Il vous donne également des pistes pour améliorer ses performances et réduire vos factures. Pour en savoir plus : <https://www.ecologie.gouv.fr/diagnostic-performance-energetique-dpe>

dossier n° : 9 RUE DU [REDACTED]

adresse : [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

type de bien : Appartement

année de construction : Avant 1948

surface habitable : 90.35m<sup>2</sup>

étage :

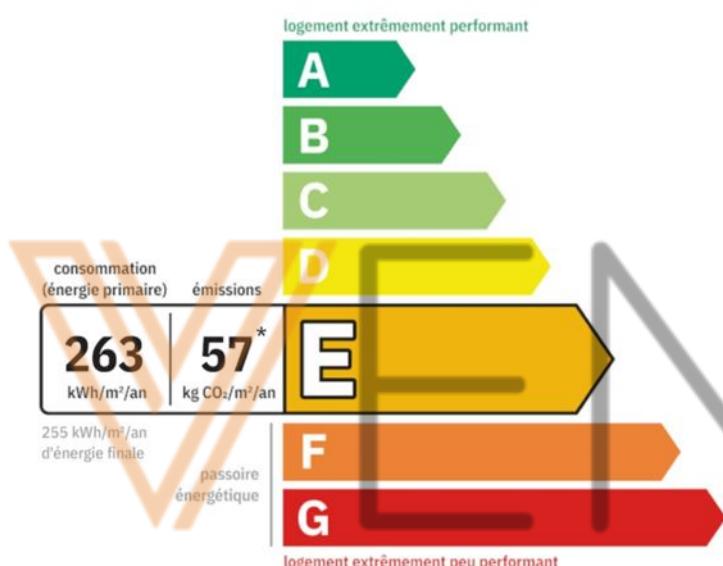
porte :

lot n° :

propriétaire : [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

adresse : [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

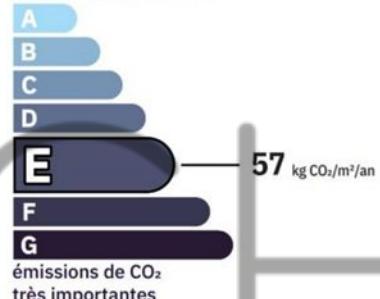
## Performance énergétique et climatique



Le niveau de consommation énergétique dépend de l'isolation du logement et de la performance des équipements. Pour l'améliorer, voir pages 5 à 6.

### \* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>



Ce logement émet 5150 kg de CO<sub>2</sub> par an, soit l'équivalent de 26684 km parcourus en voiture.

Le niveau d'émissions dépend principalement des types d'énergies utilisées (bois, électricité, gaz, fioul, etc.).

## Estimation des coûts annuels d'énergie du logement

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques de votre logement et pour une utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires). En cas de système collectif, les montants facturés peuvent différer en fonction des règles de répartition des charges. Voir p.3 les détails par poste.



entre

1560€

et

2140€

par an

Prix moyens des énergies indexés au 1<sup>er</sup> janvier 2021 (abonnements compris)

Comment réduire ma facture d'énergie ?  
voir p.3

### Informations diagnostiqueur

**NJCDIAGIMMO**

19 av Foch,

77500 CHELLES

N° SIRET : 50324980700010

diagnostiqueur : MABIRE Judith

tel : 06.35.50.23.93

email : njcdiagimmo@gmail.com

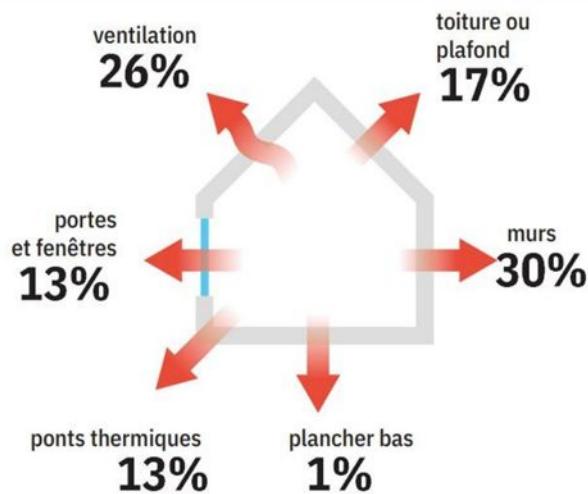
n° de certification : C0372 validité

25/10/2024

org.de certification : QUALIXPERT

**NJC DIAG IMMO**  
19, Av. du Mal Foch - n° 200  
77508 CHELLES CEDEX 1  
Tél. 09 50 05 05 05  
email : njcdiagimmo@free.fr  
Siret 503 249 807 00010 - APE 7120 B

## Schéma des déperditions de chaleur



## Performance de l'isolation



## Système de ventilation en place



Ventilation par entrées d'air hautes et basses

## Confort d'été (hors climatisation)\*



toiture isolée

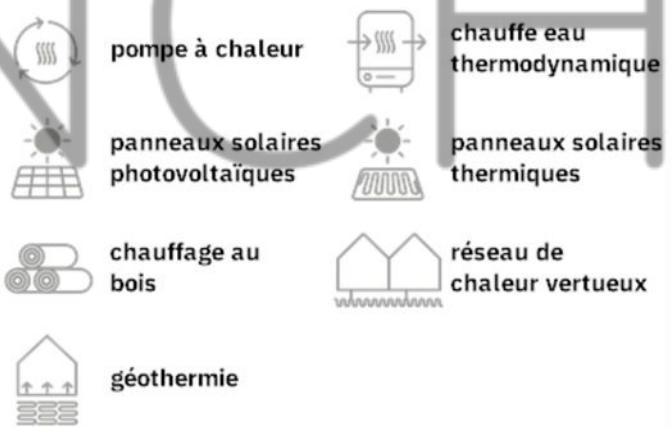


fenêtres équipées de volets extérieurs ou brise-soleil

## Production d'énergies renouvelables

Ce logement n'est pas encore équipé de systèmes de production d'énergies renouvelables

Diverses solutions existent :



\*Le niveau de confort d'été présenté ici s'appuie uniquement sur les caractéristiques de votre logement (la localisation n'est pas prise en compte)

## Montants et consommations annuels d'énergie

usage	consommation d'énergie (en kWh énergie primaire)	frais annuels d'énergie (fourchette d'estimation*)	répartition des dépenses
thermomètre chauffage	flame gaz 20575 (20575 é.f.)	entre 1320€ et 1790€	84%
douche eau chaude sanitaire	flame gaz 2061 (2061 é.f.)	entre 130€ et 180€	8%
ventilateur refroidissement	0 (0 é.f.)	entre 0€ et 0€	0%
ampoule éclairage	lightning electricité 393 (171 é.f.)	entre 40€ et 60€	3%
ventilateur auxiliaire	lightning electricité 742 (323 é.f.)	entre 70€ et 110€	5%
énergie totale pour les usages recensés :	23 771 kWh (23 129 kWh é.f.)	entre 1 560€ et 2 140€ par an	Pour rester dans cette fourchette d'estimation, voir les recommandations d'usage ci-dessous.

Conventionnellement, ces chiffres sont données pour une température de chauffage de 19°C réduite à 16°C la nuit ou en cas d'absence du domicile, une climatisation réglée à 28°C (si présence de climatisation), et une consommation d'eau chaude de 107l par jour.

é.f. → énergie finale

\* Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris)

▲ Seules les consommations d'énergie nécessaires au chauffage, à la climatisation, à la production d'eau chaude sanitaire, à l'éclairage et aux auxiliaires (ventilateurs, pompes) sont prises en compte dans cette estimation. Les consommations liées aux autres usages (électroménager, appareils électroniques...) ne sont pas comptabilisées.

▲ Les factures réelles dépendront de nombreux facteurs : prix des énergies, météo de l'année (hiver froid ou doux...), nombre de personnes dans le logement et habitudes de vie, entretien des équipements...

## Recommandations d'usage pour votre logement

Quelques gestes simples pour maîtriser votre facture d'énergie :



**Température recommandée en hiver → 19°C**  
**Chauffer à 19°C plutôt que 21°C, c'est -20% sur votre facture soit -303€ par an**

**astuces** (plus facile si le logement dispose de solutions de pilotage efficaces)

- Diminuez le chauffage quand vous n'êtes pas là.
- Chauffez les chambres à 17°C la nuit.



**Si climatisation, température recommandée en été → 28°C**

**astuces**

- Fermez les fenêtres et volets la journée quand il fait chaud.
- Aérez votre logement la nuit.



**Consommation recommandée → 107l/jour d'eau chaude à 40°C**  
**Estimation faite par rapport à la surface de votre logement (1-2 personnes). Une douche de 5 minutes = environ 40l**  
**43l consommés en moins par jour, c'est -32% sur votre facture soit -50€ par an**

**astuces**

- Installez des mousseurs d'eau sur les robinets et un pommeau à faible débit sur la douche.
- Réduisez la durée des douches.

Voir en annexe le descriptif détaillé du logement et de ses équipements.

## Vue d'ensemble du logement

	description	isolation
 murs	Murs Est en pierre de taille et moellons constitués d'un seul matériau / inconnu donnant sur paroi extérieure, non isolé Murs Ouest, Nord Ouest en briques creuses donnant sur paroi extérieure, non isolé	insuffisante
 plancher bas	Planchers en Dalle béton donnant sur plancher sur terre-plein, non isolé Planchers en Dalle béton donnant sur bâtiment adjacent ou espace autre que d'habitation	bonne
 toiture/plafond	Plafond bois sous solives bois donnant sur paroi extérieure, isolé	insuffisante
 portes et fenêtre	Portes en bois avec double vitrage Fenêtres battantes bois ou bois métal, double vitrage et jalousie accordéon Portes-fenêtres battantes avec soubassement bois ou bois métal, simple vitrage et jalousie accordéon Fenêtres battantes bois ou bois métal, simple vitrage et jalousie accordéon	insuffisante

## Vue d'ensemble des équipements

	description
 chauffage	Installation de chauffage seul classique(système individuel)Chaudière gaz condensation (Année: 2017, Energie: Gaz) Emetteur(s): Radiateur
 pilotage	Générateur sans régulation par pièce, Equipement : central avec minimum de température, Système : radiateur / convecteur
 eau chaude sanitaire	Production par chaudière gaz, fioul, bois installé en 2017, non bouclé, de type instantané (système individuel)
 climatisation	Sans objet
 ventilation	Ventilation par entrées d'air hautes et basses

## Recommandations de gestion et d'entretien des équipements

Pour maîtriser vos consommations d'énergie, la bonne gestion et l'entretien régulier des équipements de votre logement sont essentiels.

### type d'entretien

 ventilation	Veiller à ouvrir les fenêtres de chaque pièce très régulièrement afin de garantir la qualité de l'air intérieur.
 chaudière	Entretien obligatoire par un professionnel → 1 fois par an Programmer la température de chauffage en fonction de votre présence Baisser la température la nuit. / Abaisser la température de 2 à 3°C la nuit
 radiateurs	Dépoussiérer les radiateurs régulièrement
 circuit de chauffage	Faire désempouer le circuit de chauffage par un professionnel → tous les 10 ans Veiller au bon équilibrage de l'installation de chauffage.
 éclairages	Nettoyer les ampoules et luminaires
 isolation	Faire vérifier et compléter les isolants par un professionnel → tous les 20 ans

VENCH

## Recommandation d'amélioration de la performance



Des travaux peuvent vous permettre d'améliorer significativement l'efficacité énergétique de votre logement et ainsi de faire des économies d'énergie, d'améliorer son confort, de le valoriser et de le rendre plus écologique. Le pack 1 de travaux vous permet d'aller vers un logement très performant.



Faites-vous accompagner par un professionnel compétent (bureau d'études, architecte, entreprise générale de travaux, groupement d'artisans...) pour préciser votre projet et coordonner vos travaux.

**1 Les travaux à envisager** montant estimé : 4260 à 5780€

lot

description

performance recommandée

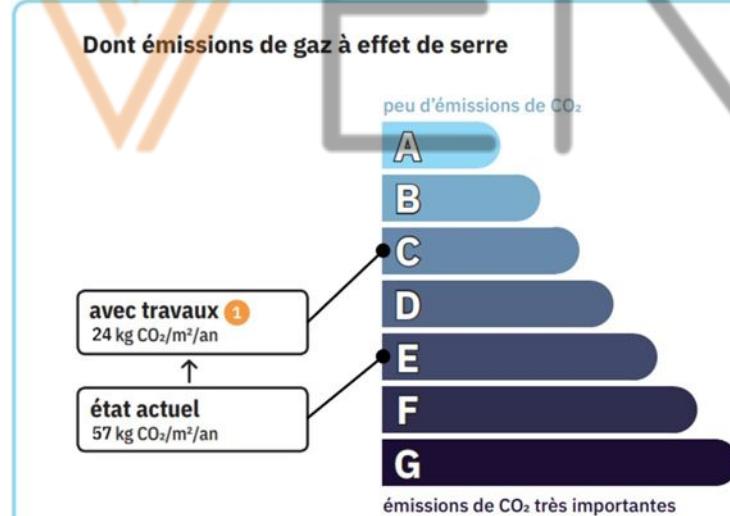
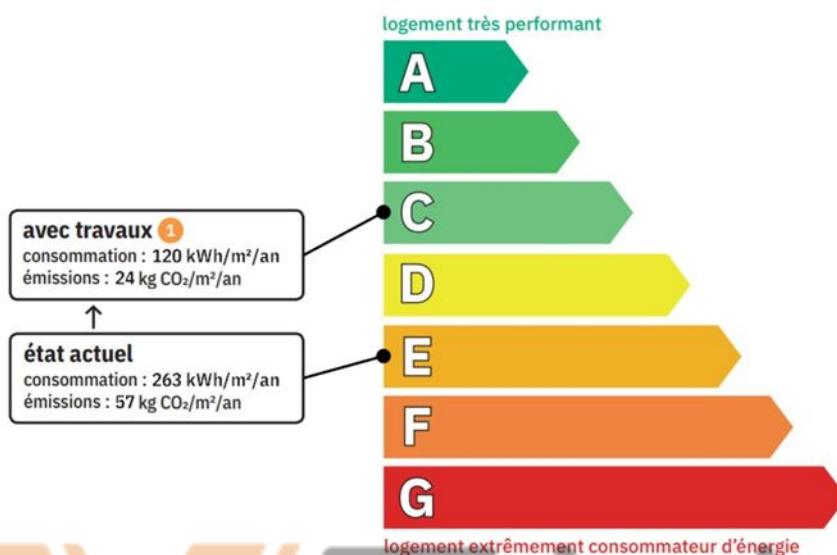
**Commentaires :**

Aucun commentaire utile sur les recommandations

VENCH

## Recommandations d'amélioration de la performance (suite)

## Évolution de la performance après travaux



## Préparez votre projet !

Contactez le conseiller France Renov' le plus proche de chez vous, pour des conseils gratuits et indépendants sur vos choix de travaux et d'artisans : [france-renov.gouv.fr/espaces-conseil-fr](http://france-renov.gouv.fr/espaces-conseil-fr) ou 0808 800 700 (prix d'un appel local)

Vous pouvez bénéficier d'aides, de primes et de subventions pour vos travaux : [france-renov.gouv.fr/aides](http://france-renov.gouv.fr/aides)



Pour répondre à l'urgence climatique et environnementale, la France s'est fixée pour objectif d'ici 2050 de rénover l'ensemble des logements à un haut niveau de performance énergétique.

À court terme, la priorité est donnée à la suppression des énergies fortement émettrices de gaz à effet de serre (fioul, charbon) et à l'éradication des «passoires énergétiques» d'ici 2028.

## Fiche technique du logement

Cette fiche liste les caractéristiques techniques du bien diagnostiquée renseignées par le diagnostiqueur pour obtenir les résultats présentés dans ce document. En cas de problème, contactez la personne ayant réalisé ce document ou l'organisme certificateur qui l'a certifiée (diagnostiqueurs.din.developpement-durable.gouv.fr).

Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par QUALIXPERT,  
17 rue Borel 81100 CASTRES

référence du logiciel validé : WinDPE v3

référence du DPE : [REDACTED] 9 RUE DU [REDACTED]

date de visite du bien : 01/02/2024

invariant fiscal du logement : Non communiqué

référence de la parcelle cadastrale :

méthode de calcul : 3CL-DPE 2021 (V 1.4.25.1)

Justificatifs fournis pour établir le DPE :

Néant



Explications personnalisées sur les éléments pouvant amener à des différences entre les consommations estimées et les consommations réelles

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée
département	Observé/mesuré	93220
altitude	données en ligne	70m
type de bien	Observé / mesuré	Appartement en immeuble collectif
année de construction	Estimé	Avant 1948
période de construction	Estimé	Jusqu'à 1948
surface habitable	Observé / mesuré	90.35m <sup>2</sup>
nombre de niveaux	Observé / mesuré	2
hauteur moyenne sous plafond	Observé / mesuré	2.80m

généralités

## Fiche technique du logement (suite)

plancher bas 1	surface	<input type="radio"/> Observé/mesuré	7
	type	<input type="radio"/> Observé/mesuré	Dalle béton
	isolation	<input type="radio"/> Observé/mesuré	Non
	périmètre sur terre-plein, vide sanitaire ou sous-sol	<input type="radio"/> Observé/mesuré	5
	inertie	<input type="radio"/> Observé/mesuré	Lourde
	mitoyenneté	<input type="radio"/> Observé/mesuré	Plancher sur terre-plein
plancher bas 2	coefficent de déperdition (b)		1
	surface	<input type="radio"/> Observé/mesuré	20.5
	type	<input type="radio"/> Observé/mesuré	Dalle béton
	isolation	<input type="radio"/> Observé/mesuré	Oui
	type isolation	<input checked="" type="radio"/> Valeur par défaut	ITE
	épaisseur isolant	<input type="radio"/> Observé/mesuré	Inconnue
toiture / plafond 1	année d'isolation	<input checked="" type="radio"/> Valeur par défaut	A partir de 2013
	périmètre sur terre-plein, vide sanitaire ou sous-sol	<input type="radio"/> Observé/mesuré	24
	inertie	<input type="radio"/> Observé/mesuré	Lourde
	mitoyenneté	<input type="radio"/> Observé/mesuré	Bâtiment adjacent ou espace autre que d'habitation
	coefficent de déperdition (b)		0.2
	surface totale (m <sup>2</sup> )	<input type="radio"/> Observé/mesuré	85.5
mur 1	surface opaque (m <sup>2</sup> )	<input type="radio"/> Observé/mesuré	85.5 (surface des menuiseries déduite)
	type	<input type="radio"/> Observé/mesuré	Plafond bois sous solives bois
	type de toiture	<input type="radio"/> Observé/mesuré	Combles perdus
	isolation	<input type="radio"/> Observé/mesuré	Oui
	type isolation	<input checked="" type="radio"/> Valeur par défaut	ITI
	épaisseur isolant	<input type="radio"/> Observé/mesuré	Inconnue
plancher haut 1	année d'isolation	<input checked="" type="radio"/> Valeur par défaut	Inconnue
	inertie	<input type="radio"/> Observé/mesuré	Légère
	mitoyenneté	<input type="radio"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficent de déperdition (b)		1
	surface totale (m <sup>2</sup> )	<input type="radio"/> Observé/mesuré	26.6
	surface opaque (m <sup>2</sup> )	<input type="radio"/> Observé/mesuré	20.45 (surface des menuiseries déduite)
plancher bas associé	type	<input type="radio"/> Observé/mesuré	Murs en pierre de taille et moellons constitués d'un seul matériau / inconnu
	épaisseur moyenne (cm)	<input type="radio"/> Observé/mesuré	40
	isolation	<input type="radio"/> Observé/mesuré	Non
	orientation	<input type="radio"/> Observé/mesuré	Est
	plancher bas associé	<input type="radio"/> Observé/mesuré	Plancher bas 1 - Dalle béton
	plancher haut associé	<input type="radio"/> Observé/mesuré	Plancher haut 1 - Plafond bois sous solives bois
plancher haut associé	mitoyenneté	<input type="radio"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficent de déperdition (b)		1

enveloppe

## Fiche technique du logement (suite)

mur 2	surface totale (m <sup>2</sup> )	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	26.6
	surface opaque (m <sup>2</sup> )	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	20.33 (surface des menuiseries déduite)
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Murs en briques creuses
	épaisseur moyenne (cm)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	28
	isolation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Non
	inertie	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Lourde
	orientation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Ouest
	plancher bas associé	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Plancher bas 1 - Dalle béton
	plancher haut associé	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Plancher haut 1 - Plafond bois sous solives bois
	mitoyenneté	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
mur 3	coefficent de déperdition (b)		1
	surface totale (m <sup>2</sup> )	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	19.6
	surface opaque (m <sup>2</sup> )	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	17.71 (surface des menuiseries déduite)
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Murs en briques creuses
	épaisseur moyenne (cm)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	28
	isolation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Non
	inertie	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Lourde
	orientation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Nord Ouest
	plancher bas associé	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Plancher bas 1 - Dalle béton
	plancher haut associé	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Plancher haut 1 - Plafond bois sous solives bois
porte 1 (Porte sur Mur 3)	mitoyenneté	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficent de déperdition (b)		1
	nombre	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	surface	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1.89
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Porte en bois avec double vitrage
	largeur du dormant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
	localisation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
	étanchéité	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
	mur affilié	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 3 - Murs en briques creuses
fenêtres / baie 1 (Fenêtre sur Mur 2)	mitoyenneté	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficent de déperdition (b)		1
	nombre	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	surface	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	2.47
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Menuiserie bois ou bois métal
	largeur du dormant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
	localisation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Double vitrage

enveloppe (suite)

## Fiche technique du logement (suite)

fenêtres / baie 1 (Fenêtre sur Mur 2) (suite)	étanchéité	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	6
	remplissage	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Air sec
	type de volets	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Jalousie accordéon
	orientation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Ouest
	type de masques proches	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 2 - Murs en briques creuses
	donnant sur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
fenêtres / baie 2 (Fenêtre sur Mur 2)	coefficent de déperdition (b)		1
	nombre	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	surface	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1.90
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Menuiserie bois ou bois métal
	largeur du dormant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
	localisation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Double vitrage
	étanchéité	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
fenêtres / baie 3 (Fenêtre sur Mur 1)	inclinaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	6
	remplissage	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Air sec
	type de volets	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Jalousie accordéon
	orientation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Ouest
	type de masques proches	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 2 - Murs en briques creuses
	donnant sur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficent de déperdition (b)		1
fenêtres / baie 3 (Fenêtre sur Mur 1)	nombre	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	surface	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	2.35
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Menuiserie bois ou bois métal
	largeur du dormant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
	localisation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Portes-fenêtres battantes avec soubassement
	type de vitrage	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Simple vitrage
	inclinaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Vertical
	type de volets	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Jalousie accordéon

enveloppe (suite)

## Fiche technique du logement (suite)

fenêtres / baie 3 (Fenêtre sur Mur 1) (suite)	orientation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Est
	type de masques proches	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 1 - Murs en pierre de taille et moellons constitués d'un seul matériau / inconnu
	donnant sur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficent de déperdition (b)		1
fenêtres / baie 4 (Fenêtre sur Mur 2)	nombre	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	surface	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1.90
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Menuiserie bois ou bois métal
	largeur du dormant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
	localisation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Simple vitrage
	inclinaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Vertical
	type de volets	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Jalousie accordéon
	orientation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Ouest
	type de masques proches	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
fenêtres / baie 5 (Fenêtre sur Mur 1)	mur/plancher haut affilié	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 2 - Murs en briques creuses
	donnant sur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficent de déperdition (b)		1
	nombre	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	2
	surface	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1.90
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Menuiserie bois ou bois métal
	largeur du dormant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
	localisation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Double vitrage
	étanchéité	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Vertical
fenêtres / baie 5 (Fenêtre sur Mur 1)	épaisseur lame d'air	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	6
	remplissage	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Air sec
	type de volets	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Jalousie accordéon
	orientation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Est
	type de masques proches	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
fenêtres / baie 5 (Fenêtre sur Mur 1)	mur/plancher haut affilié	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 1 - Murs en pierre de taille et moellons constitués d'un seul matériau / inconnu

enveloppe (suite)

## Fiche technique du logement (suite)

	donnant sur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficent de déperdition (b)		1
pont thermique 1	type de liaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 1 / Plancher bas 1
	Longueur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	9.5
pont thermique 2	type de liaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 2 / Plancher bas 1
	Longueur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	9.5
pont thermique 3	type de liaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 3 / Plancher bas 1
	Longueur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	7
pont thermique 4	type de liaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 1 / Plancher haut 1
	Longueur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	9.5
pont thermique 5	type de liaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 2 / Plancher haut 1
	Longueur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	9.5
pont thermique 6	type de liaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 3 / Plancher haut 1
	Longueur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	7
pont thermique 7	type de liaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 3 / Porte 1
	Longueur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	5.1
pont thermique 8	type de liaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 2 / Fenêtre 1
	Longueur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	6.4
pont thermique 9	type de liaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 2 / Fenêtre 2
	Longueur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	5.8
pont thermique 10	type de liaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 1 / Fenêtre 3
	Longueur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	5.7
pont thermique 11	type de liaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 2 / Fenêtre 4
	Longueur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	5.8
pont thermique 12	type de liaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 1 / Fenêtre 5
	Longueur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	11.6
système de ventilation 1	Type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Ventilation par entrées d'air hautes et basses
	façade exposées	<input checked="" type="checkbox"/> Observé / mesuré	plusieurs
systèmes de chauffage / Installation 1	type d'installation		Installation de chauffage seul classique
	surface chauffée	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	90.35
	générateur type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Chaudière gaz condensation
	énergie utilisée	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Gaz
	température distribution	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Moyenne/Radiateur à chaleur douce après 2000
	générateur année installation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	2017
	Pn saisi		24
	régulation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Oui
	régulation installation type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Radiateur eau chaude sans robinet thermostatique
	émetteur type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Radiateur
	émetteur année installation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	1940

enveloppe (suite)

## Fiche technique du logement (suite)

systèmes de chauffage / Installation 1 (suite)	distribution type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Individuel eau chaude Moyenne ou basse température (<65°) non isolé
	nom du générateur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Générateur 1
	numéro d'intermittence		1
	émetteur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Principal
	fonctionnement ecs	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mixte
	nombre de niveau chauffé	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	2
pilotage 1	numéro	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	équipement	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Central avec minimum de température
	chauffage type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Central individuel
	régulation pièce par pièce	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans
systèmes d'eau chaude sanitaire / Installation 1	système	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Radiateur / Convecteur
	surface desservie		0
	production type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Production par chaudière gaz mixte
	installation type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Individuelle
	localisation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Production hors volume habitable
	énergie	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Gaz
	chaudière type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Condensation
	ancienneté	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	2017
	regulation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Oui
	bouclage réseau	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Non bouclé
	type de production d'ecs	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	instantanée
	générateur de chauffage associé	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Générateur 1
	nombre de niveau	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	2
	Pn saisi	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	24

équipement