

# VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

**L'adjudication aura lieu le mardi 4 novembre 2025 à 14h00**

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY (93) Immeuble EUROPEEN – 1 Promenade Jean Rostand – 7<sup>ème</sup> étage – Salle G

## EN UN LOT

Dans un ensemble immobilier à **NOISY LE SEC (93130)**

237/241 boulevard Gabriel Péri

Cadastré section BC n° 172 lieudit « 241 Boulevard Gabriel Péri », section BC n° 173 lieudit « 241 Boulevard Gabriel Péri », section BC n° 4 lieudit « Boulevard Gabriel Péri sans numéro », section BC n° 5 lieudit « Boulevard Gabriel Péri sans numéro », section BC n° 9 lieudit « Boulevard Gabriel Péri »

Lot n° 36 :

un **APPARTEMENT de 76,23 m<sup>2</sup>** au 4<sup>ème</sup> étage droite en sortant de l'ascenseur comprenant : salon et cuisine ouverte, couloir, bureau, deux chambres dont une avec cabinet de toilettes, WC, salle de bains, terrasse

Lot n° 60 :

un **PARKING n° 25** au niveau 0.

Lieux occupés

Cette vente a lieu à la requête de la **Société CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL DE PARIS ET D'ILE DE FRANCE**, société coopérative à capital et personnel variable, au capital de 113.561.784,00 Euros, dont le siège social est sis 26 Quai de la RAPEE 75012 PARIS, représentée par son Directeur Général en exercice, domicilié audit siège en cette qualité, ayant pour Avocat Maître Alain CIEOL, Avocat au Barreau de la SEINE-SAINT-DENIS.

**MISE A PRIX : 140.000 €**  
(CENT QUARANTE MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

**CONSIGNATION en 2 chèques de banque : 14.000 €** (à l'ordre du Bâtonnier Séquestre) et **15.000 €** (à l'ordre de la CARPA), à valoir sur les frais, droits & émoluments. Se munir d'une pièce d'état civil ou d'un extrait Kbis récent.

Fait et rédigé à BOBIGNY, le 5 septembre 2025, par l'Avocat poursuivant, Signé Maître Alain CIEOL.

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► À Maître **Alain CIEOL**, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis, Membre du **CABINET BCMH**, 2 rue de Lorraine (93000) BOBIGNY, **TEL. 01.48.30.11.11.**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente

► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 23/10302)

► Sur INTERNET : [www.vench.fr](http://www.vench.fr)

Sur les lieux où une visite sera organisée le **lundi 27 octobre 2025 de 14h45 à 15h15**