

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mercredi 12 novembre 2025 à 10h.

Au Tribunal Judiciaire d'ÉVRY-COURCOURONNES (91), 9 rue des Mazières (91012) ÉVRY-COURCOURONNES

EN UN LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **CORBEIL-ESSONNES (91)**

29 rue Emile Zola et 2 Chemin des Bas Tarterêts

Cadastrés section AC n° 194

29 rue Emile Zola

LOT N° 29 : APPARTEMENT de 26,84 m² au 2^{ème} étage du bâtiment A, à droite au fond du couloir, porte face composée de : pièce principale, salle d'eau avec WC, cuisine, chambre.

LOT N° 6 : CAVE n° 6 au sous-sol du bâtiment A.

LOT N° 34 : PARKING n° 34 dans la cour commune.

LOT N° 26 : GRENIER n° 26 au 2^{ème} étage du bâtiment A.

LOT N° 27 : GRENIER n° 27 au 2^{ème} étage du bâtiment A.

Lieux occupés.

Cette vente a lieu à la requête du Syndicat des Copropriétaires sis 29 rue Emile Zola 91100 CORBEIL ESSONNES, représenté par Maître Florence TULIER POLGE, Administrateur Judiciaire, demeurant Immeuble Le Mazière -Rue René Cassin -91000 EVRY, agissant en qualité d'Administrateur Provisoire de la copropriété en difficulté avec tous les pouvoirs de l'assemblée générale des copropriétaires à l'exception de ceux du conseil syndical et de ceux prévus aux articles 26 a et 26 b de la loi du 10 juillet 1965 dûment habilité par le 20^{ème} Procès-Verbal de décision, ayant pour Avocat Maître Priscillia MIORINI, Avocat au Barreau de l'Essonne.

MISE À PRIX : 30.000 € (TRENTE MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire d'ÉVRY-COURCOURONNES

CONSIGNATION : 3.000 € à l'ordre de la CARPA Séquestre

Fait et rédigé à CORBEIL-ESSONNES, le 15 septembre 2025, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Priscillia MIORINI

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► À Maître Priscillia MIORINI, Avocat au Barreau de l'Essonne, Membre Associé de la SELAS AVOCATS ASSOCIÉS MIORINI, Résidence Le Féray – 4 rue Féray (91100) CORBEIL-ESSONNES, TEL. 01.60.90.13.13, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente ► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'ÉVRY-COURCOURONNES, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 25/00091) ► Sur INTERNET : www.vench.fr www.licitor.com www.miorini.com

Sur les lieux pour visiter le **lundi 3 novembre 2025 à 9h.**

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mercredi 12 novembre 2025 à 10h.

Au Tribunal Judiciaire d'ÉVRY-COURCOURONNES (91), 9 rue des Mazières (91012) ÉVRY-COURCOURONNES

EN UN LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **CORBEIL-ESSONNES (91)**

29 rue Emile Zola et 2 Chemin des Bas Tarterêts

Cadastrés section AC n° 194

29 rue Emile Zola

LOT N° 29 : APPARTEMENT de 26,84 m² au 2^{ème} étage du bâtiment A, à droite au fond du couloir, porte face composée de : pièce principale, salle d'eau avec WC, cuisine, chambre.

LOT N° 6 : CAVE n° 6 au sous-sol du bâtiment A.

LOT N° 34 : PARKING n° 34 dans la cour commune.

LOT N° 26 : GRENIER n° 26 au 2^{ème} étage du bâtiment A.

LOT N° 27 : GRENIER n° 27 au 2^{ème} étage du bâtiment A.

Lieux occupés.

Cette vente a lieu à la requête du Syndicat des Copropriétaires sis 29 rue Emile Zola 91100 CORBEIL ESSONNES, représenté par Maître Florence TULIER POLGE, Administrateur Judiciaire, demeurant Immeuble Le Mazière -Rue René Cassin -91000 EVRY, agissant en qualité d'Administrateur Provisoire de la copropriété en difficulté avec tous les pouvoirs de l'assemblée générale des copropriétaires à l'exception de ceux du conseil syndical et de ceux prévus aux articles 26 a et 26 b de la loi du 10 juillet 1965 dûment habilité par le 20^{ème} Procès-Verbal de décision, ayant pour Avocat Maître Priscillia MIORINI, Avocat au Barreau de l'Essonne.

MISE À PRIX : 30.000 € (TRENTE MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire d'ÉVRY-COURCOURONNES

CONSIGNATION : 3.000 € à l'ordre de la CARPA Séquestre

Fait et rédigé à CORBEIL-ESSONNES, le 15 septembre 2025, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Priscillia MIORINI

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► À Maître Priscillia MIORINI, Avocat au Barreau de l'Essonne, Membre Associé de la SELAS AVOCATS ASSOCIÉS MIORINI, Résidence Le Féray – 4 rue Féray (91100) CORBEIL-ESSONNES, TEL. 01.60.90.13.13, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente ► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'ÉVRY-COURCOURONNES, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 25/00091) ► Sur INTERNET : www.vench.fr www.licitor.com www.miorini.com

Sur les lieux pour visiter le **lundi 3 novembre 2025 à 9h.**