

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 18 novembre 2025 à 14h00

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY (93) Immeuble EUROPEEN – 1 Promenade Jean Rostand – 7^{ème} étage – Salle G

EN UN LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **BONDY (93)**

211 avenue Gallieni

Cadastrés **section L n° 134**, lieudit « 211 avenue Gallieni » pour 92a 59ca

LOT N° 128 : Un **APPARTEMENT** de type F5 dans le bâtiment C, au 9^{ème} étage, escalier 6 comprenant : entrée/ couloir, cuisine, garde-manger, salon double avec balcon, WC, trois chambres, cabinet de toilettes, salle de bains.

LOT N° 303 : Une **CAVE** au sous-sol du bâtiment C.

LOT N° 376 : Un **EMPLACEMENT COUVERT** n° E26.

Cette vente a lieu à la requête du Syndicat des copropriétaires de la résidence La Bruyère : 211 avenue Gallieni - 93140 BONDY, pris en la personne de son Administrateur provisoire, la SELARL BLERIOT & ASSOCIES sis 26 chemin de la Madeleine à BOBIGNY (93000), pris en la personne de Maître Philippe BLERIOT, désigné en cette qualité par Ordonnance initiale rendue le 2 septembre 2005 dont la mission a été régulièrement prorogée depuis lors, et dernièrement le 02/09/2024, ayant pour Avocat Maître Nathalie AUFFRAY, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis.

MISE À PRIX : 30.000 €

(TRENTÉ MILLE EUROS)

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des Avocats postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

CONSIGNATION : 3.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

Fait et rédigé à BOBIGNY, le 19 septembre 2025. Signé Maître Nathalie AUFFRAY, Avocat.

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► À Maître **Nathalie AUFFRAY**, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis, 2 rue de Lorraine (93000) BOBIGNY, **TEL. 01.48.30.11.11**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 25/04263)

► Sur les lieux où une visite sera organisée le **lundi 3 novembre 2025 de 13h30 à 14h00**

► Sur INTERNET : www.vench.fr