



# EXPIM

## DIAGNOSTICS IMMOBILIERS

### CERTIFICAT DE SUPERFICIE

Loi 96-1107 du 18 décembre 1996 et décret n° 97-532 du 23 mai 1997



N° de dossier : [REDACTED]

Date de visite : 20/03/2025

#### 1 - Désignation du bien à mesurer

Adresse : 2-4 rue de Fontenay 92320 CHATILLON

Nature du bien : Appartement

Bâtiment : B - Escalier : A - Etage : 1er Etage - Porte : Gauche

Lot(s) : N° 3

#### 2 - Le propriétaire du bien

Nom : M. [REDACTED]

Adresse : [REDACTED]

#### 3 - Description du bien mesuré

Pièce / Désignation	Superficie carrez (en m <sup>2</sup> )
Séjour	16.35
Chambre	8.09
Cuisine	1.90
Salle d'eau	3.93

#### 4 - Superficie privative totale du lot : **30.27 m<sup>2</sup>**

Le règlement de copropriété ne nous ayant pas été soumis, la responsabilité de la société se voit dégagée quant à l'exactitude de la désignation et de la constitution du lot de copropriété ci-dessus défini.

Les surfaces mesurées correspondent au(x) bien(s) présenté(s) par le demandeur

**EXPIM**  
Diagnostics Immobiliers  
231 rue Marcadet - 75018 - PARIS  
Tél : 06 31 28 87 77 - Fax : 01 47 68 36 23  
SAS au Capital de 7.500 €  
RCS PARIS 499 017 804 - Code NAF : 7112B

Fait à Paris, le 20/03/2025

Dan BALLOUKA

# VILLE de CHATILLON

2-4 rue de Fontenay 92320 CHATILLON

Superficie : 30.27 m<sup>2</sup>

## **PLAN DE DISTRIBUTION DE PIECES**

Non cotés et non contractuel

