

# VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

**L'adjudication aura lieu le mardi 2 décembre 2025 à 14h00**

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY (93) Immeuble EUROPEEN – 1 Promenade Jean Rostand – 7<sup>ème</sup> étage – Salle G

## EN UN LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **AUBERVILLIERS (93300)**

9 rue Hémet

Cadastré section AF n° 44, lieudit « 9 rue Hémet » pour 40a 90ca

Lot n° 50 : un **APPARTEMENT de 56,19 m<sup>2</sup>** dans le bâtiment B, escalier 2, au 3<sup>ème</sup> étage porte droite en partant de l'escalier comprenant : entrée, WC, salle de bains, salon, cuisine, couloir, deux chambres.

Lot n° 160 : une **CAVE n° 50** au sous-sol du bâtiment B.

*Lieux sont occupés sans titre*

Cette vente a lieu à la requête de la **Société CRÉDIT LOGEMENT**, S.A. au capital de 1.253.974.758,25 Euros, dont le siège social est sis 50 Boulevard de Sébastopol - 75155 PARIS CEDEX 03, immatriculée au RCS de PARIS sous le numéro B 302 493 275, représentée par son Directeur Général en exercice, domicilié audit siège en cette qualité, ayant pour Avocat Maître Alain CIEOL, Avocat au Barreau de la SEINE-SAINT-DENIS.

**MISE A PRIX : 37.000 €**  
(TRENTÉ SEPT MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

**CONSIGNATION** en 2 chèques de banque : **3.700 €** (à l'ordre du Bâtonnier Séquestre) et **15.000 €** (à l'ordre de la CARPA), à valoir sur les frais, droits & émoluments. Se munir d'une pièce d'état civil ou d'un extrait Kbis récent.

Fait et rédigé à BOBIGNY, le 3 octobre 2025, par l'Avocat poursuivant, Signé Maître Alain CIEOL.

### S'ADRESSER POUR TOUTS RENSEIGNEMENTS :

► À Maître **Alain CIEOL**, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis, Membre du **CABINET BCMH**, 2 rue de Lorraine (93000) BOBIGNY, **TEL. 01.48.30.11.11**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente

► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 24/05763)

► Sur INTERNET : [www.vench.fr](http://www.vench.fr)

Sur les lieux où une visite sera organisée le **lundi 24 novembre 2025 de 13h30 à 14h00**