

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 3 février 2026 à 13h.30

Au Tribunal Judiciaire de COMPIEGNE (60) 11 rue Henri de SEROUX – Salle E – rez-de-chaussée

EN UN SEUL LOT

Sur la commune de **PONT-L'ÈVEQUE (60400)**

442 rue de la Libération

Une **MAISON D'HABITATION de 102,78 m²** cadastrée section AD n° 137, lieudit « Le Guidon » pour 01a 05ca comprenant :

- Au rez-de-chaussée : séjour avec cuisine ouverte, cellier, WC
- À l'étage : palier, trois chambres, salle de bains avec WC

Un **EMPLACEMENT DE PARKING** cadastré section AD n° 146 pour 11ca

1/6^{ème} des droits indivis d'une cour commune et passage commun cadastré section AD n° 150 lieudit « Le Guidon » pour 01a 15ca, section AD n° 156 lieudit « Le Guidon » pour 01a 24ca.

1/8^{ème} des droits indivis dans un passage commun cadastré section AD n° 153 pour 04a 93ca.

Cette vente a lieu à la requête de **LA CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL BRIE PICARDIE**, immatriculée sous le numéro 487 625 436 au RCS d'AMIENS, dont le siège social est sis 500 rue Saint-Fuscien (80000) AMIENS, agissant poursuites et diligences de son représentant légal domicilié en cette qualité audit siège, ayant pour Avocat Maître Arnaud LETICHE, Avocat au Barreau de Compiègne.

MISE À PRIX : 40.000 € (QUARANTE MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de COMPIEGNE.

CONSIGNATION : 4.000 €

Fait et rédigé à COMPIEGNE, le 4 décembre 2025, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Arnaud LETICHE

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

- ▶ À Maître Arnaud LETICHE, Membre de la SELARL L.E.A.D Avocats, Avocat au Barreau de COMPIÈGNE, demeurant 17 rue Fournier Sarlovèze – 60200 COMPIÈGNE, TEL. 03.65.97.10.04 – a.letiche@leadavocats.fr, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente
- ▶ À Maître Olivier BOHBOT, Avocat au Barreau du Val de Marne, 9 avenue du Général de Gaulle – 94160 SAINT-MANDÉ, Tél. 01.43.28.73.28.
- ▶ Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de COMPIEGNE, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 25/00027)
- ▶ Sur INTERNET : www.vench.fr

Sur les lieux pour visiter le lundi 19 janvier 2026 de 15h. à 16h.