

# VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES SUR LIQUIDATION JUDICIAIRE

**L'adjudication aura lieu le jeudi 12 février 2026 à 9 heures 30**

Au Palais de Justice de CRÉTEIL (94) Place du Palais  
**EN UN SEUL LOT**

Un **TERRAIN** sis

**à MARLES EN BRIE (77610)**

Cadastré **section C n° 855** lieudit « Marles » pour 02ca, **section C n° 856** lieudit « Marles » pour 05a 00ca, **section C n° 857** lieudit « Marles » pour 03a 03ca, **section C n° 869** lieudit « Marles » pour 01a 83ca

Cette vente a lieu à la requête de Maître Alain François SOUCHON, Mandataire Judiciaire au Redressement et à la Liquidation Judiciaire des Entreprises 6Bis Boulevard Jean-Baptiste Oudry 94000 CRETEIL, agissant en qualité de Liquidateur de la SAS PEROSA MANFREDI, dont le siège social est 14, avenue Joseph Cugnot – 94420 LE PLESSIS-TREVISE inscrit au RCS sous le numéro 302555107, ayant pour Avocat Maître Michel MIORINI, Avocat au Barreau du Val de Marne.

**MISE À PRIX : 110.000 € (CENT DIX MILLE EUROS)**  
**Faculté de baisse d'un quart puis la moitié à défaut d'enchère**

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL

**CONSIGNATION : 11.000 € à l'ordre du Bâtonnier-Ventes**

Fait et rédigé à BONNEUIL-SUR-MARNE, le 15 décembre 2025, par l'Avocat poursuivant, Signé Maître Michel MIORINI

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

- À Maître Michel MIORINI, Avocat au Barreau du Val de Marne, Membre de la SELAS ARFEUILLERE MIORINI, Bâtiment 4-9 – 14 route Moulin Bateau – 94380 BONNEUIL SUR MARNE, TEL. 01.60.90.13.13, mail : [email@miorini.com](mailto:email@miorini.com) dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.
- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL (Bureau A17 ou A18, RdC du Bâtiment Marcel Proust, sur RdV), où le cahier des conditions de vente est déposé les lundis et mardis de 9h30 à 12h30 et de 13h30 à 17h.
- Sur INTERNET : [www.vench.fr](http://www.vench.fr) [www.licitor.com](http://www.licitor.com) [www.miorini.com](http://www.miorini.com)
- Il n'y aura pas de visite