

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mercredi 21 janvier 2026 à 9h30

Au-delà de cette date, tout amateur restant intéressé aura 10 jours pour porter une surenchère de 10% du prix atteint
Au Tribunal Judiciaire de VERSAILLES (78) 5 place André Mignot

EN UN LOT

Dans un ensemble immobilier de **HOUILLES (78)**

68 boulevard Henri Barbusse

Le tout cadastré section AO n° 1080 pour une contenance de 08a 89ca

Lot n° 19 : **STUDIO** dans le bâtiment A escalier B, au 2^{ème} étage à droite comprenant : pièce principale avec coin cuisine, salle d'eau avec WC. *(occupé partiellement)*

Lot n° 20 : **STUDIO** dans le bâtiment A escalier B, au 2^{ème} étage au fond du couloir à droite comprenant : espace de stockage, salle d'eau avec WC. *(Libre)*

Lot n° 21 : **STUDIO** dans le bâtiment A escalier B, au 2^{ème} étage à gauche comprenant : pièce principale avec coin cuisine, une chambre, salle d'eau avec WC. *(Occupé)*

Lots n° 8 et 9 : **DEUX CAVES** dans le bâtiment A escalier A au sous-sol.

Lot n° 32 : **GARAGE** dans le bâtiment D au rez-de-chaussée.

Cette vente a lieu à la requête de Monsieur Alexis GIMENEZ demeurant 68 boulevard Barbusse – 78800 HOUILLES, ayant pour Avocat Maître Gwendoline RICHARD, Avocat au Barreau de VERSAILLES.

MISE À PRIX : 150.000 € (CENT CINQUANTE MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de VERSAILLES.

CONSIGNATION POUR ENCHERIR

Consignation pour enchérir obligatoire en un chèque de banque établi à l'ordre du bâtonnier séquestre d'un montant de **15.000 €**, outre une somme pour les frais et émoluments dont le montant sera indiqué par l'avocat chargé de porter les enchères.

Fait et rédigé à VERSAILLES, le 24 novembre 2025, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Gwendoline RICHARD

S'ADRESSER POUR TOUTS RENSEIGNEMENTS :

► À **Maître Gwendoline RICHARD**, Membre de la SELARL DLA AVOCATS, Avocat au Barreau de VERSAILLES, demeurant 30 bis rue du Vieil Abreuvoir 78100 SAINT GERMAIN EN LAYE, tel : **01.56.91.31.00**, Courriel cabinet@dl-avocats.fr, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente ► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de VERSAILLES où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 25/00078) ► Sur INTERNET : www.vench.fr

Sur les lieux pour visiter

lundi 5 janvier 2026 à 11 h. et le jeudi 8 janvier 2026 à 13 h.