

# VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

**L'adjudication aura lieu le mardi 17 février 2026 à 14h00**

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY (93) Immeuble EUROPEEN – 1 Promenade Jean Rostand – 7<sup>ème</sup> étage – Salle G

## EN UN LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **SAINT-DENIS (93200)**

Rue du Bec à Loué et rue Lesne

Cadastré section BF n° 179 – 180 – 181 – 182 – 436 – 439 – 445 - 447

Au 37 rue Lesne – 93200 SAINT-DENIS

Lot n° 11 : un **APPARTEMENT triplex de 55,17 m<sup>2</sup>** dans le bâtiment A2, cour A, au rez-de-chaussée, 1<sup>er</sup> et 2<sup>ème</sup> étages comprenant :

Au rez-de-chaussée : entrée et escalier

Au 1<sup>er</sup> étage : salon avec terrasse, cuisine

Au 2<sup>ème</sup> étage : palier, deux chambres, salle de bains, WC

Lot n° 27 : un **EMPLACEMENT DE PARKING n° 6** au sous-sol du bâtiment A2.

Lieux loués

Cette vente a lieu à la requête de la **Société CRÉDIT LOGEMENT**, S.A. au capital de 1.253.974.758,25 Euros, dont le siège social est sis 50 Boulevard de Sébastopol - 75155 PARIS CEDEX 03, immatriculée au RCS de PARIS sous le numéro B 302 493 275, représentée par son Directeur Général en exercice, domicilié audit siège en cette qualité, ayant pour Avocat Maître Alain CIEOL, Avocat au Barreau de la SEINE-SAINT-DENIS.

**MISE A PRIX : 53.000 €**  
(CINQUANTE TROIS MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

**CONSIGNATION en 2 chèques de banque : 5.300 €** (à l'ordre du Bâtonnier Séquestre) et **15.000 €** (à l'ordre de la CARPA), à valoir sur les frais, droits & émoluments. Se munir d'une pièce d'état civil ou d'un extrait Kbis récent.

Fait et rédigé à BOBIGNY, le 26 décembre 2025, par l'Avocat poursuivant, Signé Maître Alain CIEOL.

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► À Maître **Alain CIEOL**, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis, Membre du **CABINET BCMH**, 2 rue de Lorraine (93000) BOBIGNY, **TEL. 01.48.30.11.11.**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente ► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 25/06991) ► Sur INTERNET : [www.vench.fr](http://www.vench.fr)

Sur les lieux où une visite sera organisée le **vendredi 6 février 2026 de 13h00 à 13h30**