

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le jeudi 26 février 2026 à 9h30

Au Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL (94) Place du Palais
Salle A (ou B) – Rez-de-chaussée – Bâtiment Nord

EN UN LOT

Un bien sis à **SUCY-EN-BRIE (94370)**

51 route de la Queue en Brie

cadastré section AS numéro 401, lieudit « 51 route de la Queue en Brie » pour 05 ares 15 centiares

Une MAISON D'HABITATION de 106,47 m² comprenant :

- Au rez-de-chaussée : entrée, salle à manger/ séjour, cuisine, couloir, une pièce, WC, garage
- Au premier étage : palier, trois pièces, WC, salle de bains.

Lieux occupés

Aux requête, poursuites et diligences de :

La CAISSE DE CREDIT MUTUEL DU PLATEAU BRIARD, Société Coopérative de Crédit à capital variable et à responsabilité statutairement limitée, immatriculée au RCS de CRETEIL sous le numéro 775 737 042 – dont le siège social est situé à CHENNEVIERES SUR MARNE (94430) 43 rue du Général de Gaulle, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés audit siège, ayant pour Avocat Maître Florence CHOPIN, Avocat au Barreau du Val de Marne

MISE À PRIX : 170.000 €

(CENT SOIXANTE DIX MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL

CONSIGNATION : 17.000 € à l'ordre du Bâtonnier Ventes

Fait et rédigé à CRÉTEIL, le 29 décembre 2025. Signé Maître Florence CHOPIN, Avocat poursuivant

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► À Maître **Florence CHOPIN**, Avocat Associé au Barreau du Val de Marne, Membre de la SCP **LANGLAIS CHOPIN**, 1 à 5 avenue Pierre Brossolette 94000 CRÉTEIL, **TEL. 01.48.70.71.75**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente ► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL, où le cahier des conditions de vente est déposé, les lundis et mardis (N° RG 25/00051) ► Sur INTERNET : www.vench.fr www.avoventes.fr

Sur les lieux pour visiter le **vendredi 20 février 2026 de 9h30 à 10h30**