

# VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

**L'adjudication aura lieu le jeudi 26 février 2026 à 9h30**

Au Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL (94) Place du Palais  
Salle A ou B ou J - Rez-de-chaussée Bâtiment Nord

## EN UN LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **BOISSY SAINT LEGER (94)**

4 bis rue de Paris

Le tout cadastré **section AD numéro 186**

LOT N°55 : Un **APPARTEMENT** de **98,78 m²** au 7ème étage, porte 2 comprenant :  
entrée, dégagement, cuisine, débarras, WC, salle de bains, séjour, quatre pièces.

LOT N°129 : Au rez-de-chaussée, une **CAVE** portant le n°55

LOT N°155 : Au 7ème étage, porte n°81, un **ATELIER** portant le n° 81

LOT N°229 : Au premier sous-sol, un **BOX** portant le n°20

Les lieux sont loués et occupés

Cette vente a lieu à la requête du **CREDIT LOGEMENT**, SA au capital de 1.259.850.270,00 €, inscrite au RCS de PARIS sous le numéro B 302 493 275, dont le siège social est 50 Boulevard Sébastopol - 75003 PARIS, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés audit siège, ayant pour Avocat Maître Harry ORHON, Avocat au Barreau du Val de Marne.

**MISE À PRIX : 60.000 €**  
(SOIXANTE MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL.

**CONSIGNATION : 6.000 € à l'ordre du Bâtonnier Ventes**

Fait et rédigé à NOGENT SUR MARNE, le 20 janvier 2026 par l'Avocat poursuivant, Signé Maître Harry ORHON

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► À Maître **Harry ORHON**, Avocat au Barreau du Val de Marne, SELARL **MAKOSSO ORHON et FERNANDES-BENCHETRIT**, 15 Boulevard de Strasbourg (94130) NOGENT SUR MARNE, **TEL. 01.49.77.10.04**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente. ► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CRETEIL (Bureau A17 ou A18, RdC du Bâtiment Marcel Proust, sur RdV), où le cahier des conditions de vente est déposé les lundis et mardis de 9h30 à 12h30 et de 13h30 à 17h. (N° RG 24/00095) ► Sur INTERNET : [www.vench.fr](http://www.vench.fr)

Sur les lieux où une visite sera organisée le **vendredi 20 février 2026 de 11h00 à 12h00**