

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES SUR LICITATION

L'adjudication aura lieu le jeudi 26 mars 2026 à 14h30

Au Tribunal Judiciaire de NANTERRE, siégeant à l'Extension du Palais de Justice, 6 rue Pablo Neruda , salle B, rez-de-chaussée

EN UN LOT, au plus offrant et dernier enchérisseur

Dans un ensemble immobilier sis à **CHÂTILLON (92320)**
49 rue du Plateau

cadastré section AF numéro 3, lieudit « 37 rue du Plateau » pour 12a 30ca

Lot n° 2 : une MAISON D'HABITATION de 98,00 m² composée :

- Au rez-de-chaussée : couloir principale, deux pièces, cuisine, WC
- Au premier étage : palier, trois pièces, salle de bains
- Sous-sol

Lot n° 3 : PARCELLE DE TERRAIN de 293 m²

Cette vente a lieu aux requêtes de Madame Claire DAVROUX épouse DANSET, demeurant 21 rue Montesquieu - 59200 TOURCOING et Madame Chantal DAVROUX épouse MUMMOLO, demeurant 3, rue Roussellerie - 18100 THENIOUX, ayant pour Avocat Maître Fabienne GLEMAIN-GRUSSENMEYER, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine.

MISE À PRIX : 500.000 € (CINQ CENT MILLE EUROS)

(outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des charges et conditions de vente)

Avec baisse à 400.000€ (quatre cents mille €) en cas de désertion d'enchères

Les enchères ne pourront être portées que par le Ministère d'un avocat inscrit au Barreau des Hauts de Seine

CONSIGNATION : 50.000 € à l'ordre du Bâtonnier

Fait et rédigé à COURBEVOIE, le 27 janvier 2026, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Fabienne GLEMAIN-GRUSSENMEYER

POUR CONSULTER LE CAHIER DES CHARGES ET CONDITIONS DE VENTE S'ADRESSER :

► À Maître Fabienne GLEMAIN-GRUSSENMEYER, Avocat au Barreau des Hauts de Seine, 39 rue Jules Ferry 92400 COURBEVOIE - fglemain@gmail.com - Tél. 01 43 33 94 84, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente

► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NANTERRE (2^{ème} étage de 9h30 à 11h30 du lundi au vendredi) où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 26/00002)

► Sur INTERNET : www.licitor.com

Sur les lieux pour visiter le **mardi 17 mars 2026 de 11h. à 12h.**