



## Attestation de superficie

N° dossier : 2025-03-131

### Situation de l'immeuble visité par : SALMON

[REDACTED]

### Désignation des locaux

Appartement comprenant :  
Entrée, Palier, Couloir, Placard-couloir, Chambre 1 avec placard, Balcon  
Chambre, Salle de Bains, Toilettes, Séjour, Cuisine, Balcon séjour

**Superficie de la partie privative : 49.73 m<sup>2</sup>**  
**QUARANTE NEUF METRES CARRES ET SOIXANTE TREIZE CENTIEMES**

Documents fournis : Sans objet

Désignation des locaux	Superficie (m <sup>2</sup> )	Surface non prises en compte (m <sup>2</sup> ) (<1.80 m)	Superficies annexes (m <sup>2</sup> )
Entrée	1.00		
Palier	2.36		
Couloir	2.33		
Placard-couloir	1.09		
Chambre 1 avec placard	10.19		
Balcon Chambre			4.14
Salle de Bains	3.22		
Toilettes	1.44		
Séjour	23.41		
Cuisine	4.69		
Balcon séjour			11.99
Totaux	49.73 m <sup>2</sup>	0.00 m <sup>2</sup>	16.13 m <sup>2</sup>

### Propriétaire

SAS [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED] - [REDACTED]

## Exécution de la mission

---

Opérateur : SALMON  
Police d'assurance : GAN Police n° 191.294.945 (30/09/2025)  
Date d'intervention : 31 mars 2025

Date du rapport : 31 mars 2025  
DIAGNOSTICS PRÉCISIONS  
72 Boulevard de l'Almont  
77000 MELUN

Signature inspecteur

