



## Attestation de superficie

N° dossier : 2025-03-132

### Situation de l'immeuble visité par : SALMON

■■■■ ■■■■ ■■■■  
■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■■

### Désignation des locaux

Appartement comprenant :  
Entrée, Placard-Entrée, Séjour, Terrasse - séjour, Cuisine, Toilettes, Salle de  
Bains, Chambre 1 avec placard, Terrasse - Chambre

**Superficie de la partie privative : 45.86 m<sup>2</sup>**  
**QUARANTE CINQ METRES CARRES ET QUATRE VINGT SIX CENTIEMES**

Documents fournis : Sans objet

Désignation des locaux	Superficie (m <sup>2</sup> )	Surface non prises en compte (m <sup>2</sup> ) (<1.80 m)	Superficies annexes (m <sup>2</sup> )
Entrée	3.12		
Placard-Entrée	1.00		
Séjour	23.03		
Terrasse - séjour			14.89
Cuisine	3.81		
Toilettes	1.43		
Salle de Bains	3.24		
Chambre 1 avec placard	10.23		
Terrasse - Chambre			4.59
Totaux	45.86 m <sup>2</sup>	0.00 m <sup>2</sup>	19.48 m <sup>2</sup>

### Propriétaire

SAS ■■■■ ■■■■  
■■■■ ■■■■ ■■■■  
■■■■ - ■■■■ ■■■■■■■■■■

## Exécution de la mission

---

Opérateur SALMON  
Police d'assurance : GAN Police n° 191.294.945 (30/09/2025)  
Date d'intervention : 31 mars 2025

Date du rapport : 31 mars 2025  
DIAGNOSTICS PRÉCISIONS  
72 Boulevard de l'Almont  
77000 MELUN

Signature inspecteur

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.