

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le jeudi 2 avril 2026 à 9h30

Au Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL (94) Place du Palais - Salle A, B ou J – Rez-de-chaussée – Bâtiment Nord

EN UN LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **CRETEIL (94000)**

9 rue Vincent Van Gogh 93-95 rue Paul Casalis, 5-11 rue Edgard Degas, Boulevard John Kennedy sans numéro,

Cadastré section AS n° 49, lieudit « 9 rue Edgar Degas » pour 48a 88ca, section AS n° 51, lieudit « 1 rue Vincent Van Gogh » pour 56a 48ca

Au 9 rue Vincent Van Gogh - 94000 CRETEIL

LOT N° 147 : APPARTEMENT de 87,96 m² dans le bâtiment 103, escalier E, au 3^{ème} étage gauche : hall d'entrée, cuisine, salon, loggia, couloir, salle d'eau avec loggia, WC, 4 chambres dont une avec lavabo.

LOT N° 197 : CAVE au sous-sol.

Lieux inoccupés

Aux requête, poursuites et diligences de **CRÉDIT INDUSTRIEL ET COMMERCIAL (CIC)**, S.A. au capital de 611 858 064 € immatriculée au RCS de PARIS sous le n°542 016 381 – dont le siège social est situé à PARIS (75009) 6 avenue de Provence, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés audit siège, en cette qualité, ayant pour Avocat **Maître Florence CHOPIN**, Avocat au Barreau du Val de Marne.

MISE À PRIX : 150.000 €
(CENT CINQUANTE MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL

CONSIGNATION : 15.000 € à l'ordre du Bâtonnier Ventes

Fait et rédigé à CRÉTEIL, le 3 février 2026. Signé Maître Florence CHOPIN, Avocat poursuivant

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► À Maître **Florence CHOPIN**, Avocat Associé au Barreau du Val de Marne, Membre de la SCP **LANGLAIS CHOPIN**, 1 à 5 avenue Pierre Brossolette 94000 CRÉTEIL, **TEL. 01.48.70.71.75**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente ► À Maître **Isabelle SIMONNEAU**, Membre de la **SELARLU IS AVOCAT**, Avocat Associé au Barreau de Paris, demeurant 30 Avenue du Président Kennedy (75016) PARIS, **email : sd@is-avocats.fr et er@is-avocats.fr** ► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL, où le cahier des conditions de vente est déposé, les lundis et mardis (N° RG 25/00123) ► Sur INTERNET : www.vench.fr www.avoventes.fr

Sur les lieux pour visiter le **vendredi 20 mars 2026 de 14h30 à 15h00**