

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le jeudi 2 avril 2026 à 10h00

Au Tribunal Judiciaire de MEAUX (77)

44 avenue du Président Salvador Allende – 77100 MEAUX (Salle n° 1)

EN UN LOT

Sur la commune de **SAINT- MARD (77230) 16 rue du Moutiers,**

Cadastrés **section B n° 2.596**, lieudit « 16A rue du moutier » pour 84ca et **n°2.597**, lieudit « rue du moutier » pour 08ca.
Le tout ayant droit à la cour commune cadastrée **section B n°1.324**, lieudit « 16 rue du Moutiers » pour 03a 20ca.

UNE MAISON de 94,89 m² élevée partiellement sur cave et comprenant :

- Au rez-de-chaussée : entrée, salle de séjour, cuisine ouverte, WC, salle de bain avec WC
- À l'étage : trois chambres,
- **Grenier aménagé** au-dessus
- À l'extérieur : **TERRASSE**

Les lieux sont inoccupés

La BNP PARIBAS, Société Anonyme au capital de 2.346.833.778 euros, immatriculée sous le numéro 662 042 449 au RCS de PARIS, dont le siège social est à PARIS (75009) 16 Boulevard des Italiens, agissant poursuites et diligences de son Directeur Général domicilié en cette qualité audit siège, en cette qualité, ayant pour avocat Maître François MEURIN, Avocat au Barreau de MEAUX.

MISE À PRIX : 80.000 €

(QUATRE VINGT MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de MEAUX

CONSIGNATION : 8.000 €

Fait et rédigé à MEAUX, le 4 février 2026, par l'avocat poursuivant, Signé Maître François MEURIN

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► À **Maître François MEURIN**, Avocat au Barreau de MEAUX, Membre de la **SELARL TOURAUT AVOCATS**, 26 rue des Cordeliers – 77100 MEAUX, Tel. 01 60 09 99 60, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

► À **Maître Johanna GUILHEM**, Membre de l'Association **LASNIER-BERBOSE & GUILHEM**, Avocat au Barreau de PARIS, 80 bis boulevard de Picpus (75012) PARIS, TEL. 01.55.04.83.33.

► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de MEAUX, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 25/00067)

► Sur INTERNET : www.vench.fr www.avoventes.fr

Sur les lieux pour visiter le **mardi 17 mars 2026 de 14h30 à 15h30**