



EXPIM

DIAGNOSTICS IMMOBILIERS

CERTIFICAT DE SUPERFICIE

Loi 96-1107 du 18 décembre 1996 et décret n° 97-532 du 23 mai 1997

carrez

N° de dossier : CT9539DB

Date de visite : 08/10/2025

1 - Désignation du bien à mesurer

Adresse : 6 rue Kléber 92400 COURBEVOIE
Nature du bien : Appartement
Etage : 2ème Etage - Porte : N° 224
Lot(s) : N° 50 pour l'appartement

2 - Le propriétaire du bien

Nom : M. et Mme

Adresse : - - -

3 - Description du bien mesuré

Pièce / Désignation	Superficie carrez (en m²)
Entrée / Placard	4.03
Studio	16.27
Cuisine	6.05
Salle de bains	5.22

4 - Superficie privative totale du lot : **31.57 m²**

5 - Autres éléments constitutifs du bien non pris en compte

Pièce / Désignation	Superficie hors carrez (en m²)
Balcon	3.50

6 - Superficie annexe totale du lot : **3.50 m²**

Le règlement de copropriété ne nous ayant pas été soumis, la responsabilité de la société se voit déchargée quant à l'exactitude de la désignation et de la constitution du lot de copropriété ci-dessus défini.

Les surfaces mesurées correspondent au(x) bien(s) présenté(s) par le demandeur



Fait à Paris, le 08/10/2025

Dan BALLOUKA

VILLE de COURBEVOIE

6 rue Kléber 92400 COURBEVOIE

Superficie : 31.57 m²

PLAN DE DISTRIBUTION DE PIECES

Non cotés et non contractuel

