

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 5 mai 2026 à 14h00

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY (93) Immeuble EUROPEEN – 1 Promenade Jean Rostand – 7^{ème} étage – Salle G

EN UN LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **SAINT OUEEN SUR SEINE (93400)**

5 - 9 rue Jules Vernes

Cadastré section Q n° 246, pour une superficie de 10a88ca

Au 7 rue Jules Vernes

Lot n°62 : Un **APPARTEMENT** au 1^{er} étage comprenant :
double séjour, une cuisine équipée, trois chambres, un dressing, un bureau, salle
de bains, WC

*Selon le procès-verbal descriptif en date du 22 juillet 2025 établi par la SCP CHASTANIER ALLENO LAYEC,
les lieux sont dégradés et encombrés, ne permettant pas l'accès à toutes les pièces.*

Cette vente a lieu à la requête de la **Société CRÉDIT LOGEMENT**, S.A. au capital de 1.253.974.758,25 Euros, dont le siège social
est sis 50 Boulevard de Sébastopol - 75155 PARIS CEDEX 03, immatriculée au RCS de PARIS sous le numéro B 302 493 275,
représentée par son Directeur Général en exercice, domicilié audit siège en cette qualité, ayant pour Avocat Maître Alain CIEOL,
Avocat au Barreau de la SEINE-SAINT-DENIS.

MISE A PRIX : 100.000 €
(CENT MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

CONSIGNATION en 2 chèques de banque : 10.000 € (à l'ordre du Bâtonnier Séquestre) et **15.000 €** (à l'ordre de la CARPA),
à valoir sur les frais, droits & émoluments. Se munir d'une pièce d'état civil ou d'un extrait Kbis récent.

Fait et rédigé à BOBIGNY, le 20 mars 2026, par l'Avocat poursuivant, Signé Maître Alain CIEOL.

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► À Maître **Alain CIEOL**, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis, Membre du **CABINET BCMH**, 2 rue de Lorraine (93000)
BOBIGNY, **TEL. 01.48.30.11.11.**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente

► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG
25/08633)

► Sur INTERNET : www.vench.fr

Sur les lieux où une visite sera organisée le **vendredi 24 avril 2026 de 13h. à 13h30**