

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 19 mai 2026 à 14h00

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY (93) Immeuble EUROPEEN – 1 Promenade Jean Rostand – 7^{ème} étage – Salle G

EN UN LOT

Dans un ensemble immobilier dénommé « L'EN VOGUE » sis à **LES PAVILLONS SOUS BOIS (93320)**

Quai d'Amsterdam et rue Georgette Bach

Cadastré section C n° 202, lieudit « Allée MONTHYON » pour une 17a 28ca

Et plus particulièrement 51 rue Georgette BACH

LOT N° 22 : UN APPARTEMENT de 78,32 m², n°D-B.21, dans le bâtiment B-C, escalier B, au 2^{ème} étage, porte gauche, comprenant : entrée et couloir, trois chambres, salle de bain, WC, salon, BALCON, cuisine ouverte.

LOT N° 56 : UN PARKING n°23, dans le bâtiment S, escaliers S1 et S2, au sous-sol

Les lieux sont loués et occupés

Cette vente a lieu à la requête de la Société CRÉDIT LOGEMENT, S.A. au capital de 1.253.974.758,25 Euros, dont le siège social est sis 50 Boulevard de Sébastopol - 75155 PARIS CEDEX 03, immatriculée au RCS de PARIS sous le numéro B 302 493 275, représentée par son Directeur Général en exercice, domicilié audit siège en cette qualité, ayant pour Avocat Maître Alain CIEOL, Avocat au Barreau de la SEINE-SAINT-DENIS.

MISE A PRIX : 54.000 €

(CINQUANTE QUATRE MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

CONSIGNATION en 2 chèques de banque : 5.400 € (à l'ordre du Bâtonnier Séquestre) et **15.000 €** (à l'ordre de la CARPA),

À valoir sur les frais, droits & émoluments. Se munir d'une pièce d'état civil ou d'un extrait Kbis récent.

Fait et rédigé à BOBIGNY, le 2 avril 2026, par l'Avocat poursuivant, Signé Maître Alain CIEOL.

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

▶ À Maître **Alain CIEOL**, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis, 2 rue de Lorraine (93000) BOBIGNY, **TEL. 01.48.30.11.11.**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente

▶ Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 25/11256)

▶ Sur INTERNET : www.vench.fr

Une visite sera organisée le jeudi 7 mai 2026 de 13h00 à 13h30