

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le **lundi 1^{er} juin 2026 à 10h30**

Au Tribunal Judiciaire d'EVREUX (27) 4 bis rue de Verdun - 27000 EVREUX

EN UN LOT

Sur la commune de **LOUVIERS (27400)**

18 boulevard Georges Clémenceau

- Un **BÂTIMENT INDUSTRIEL**, cadastré **section AL n° 447**, comprenant : deux pièces, sanitaire et hangar.
- **DANS UN LOT DE VOLUME 2** : un **BÂTIMENT** cadastré **section AL n° 480**, comprenant :
 - Au rez-de-chaussée : un **VESTIAIRE** comprenant : cabine de douche et WC
 - Au 1er étage à droite : un **APPARTEMENT** comprenant : pièce principale, salle de bains et chambre
 - Au 1er étage à gauche : un **APPARTEMENT** comprenant : salle à manger avec cuisine ouverte, salle d'eau, deux chambres

Une **COUR COMMUNE** servant de passage et d'accès aux parcelles voisines, cadastrée **section AL n° 478**.

Cette vente a lieu à la requête du **CRÉDIT INDUSTRIEL ET COMMERCIAL (CIC)**, S.A. au capital de 611 858 064 € immatriculée au RCS de PARIS sous le n°542 016 381 – dont le siège social est situé à PARIS (75009) 6 avenue de Provence, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés audit siège, en cette qualité, ayant pour Avocat **Maître Vincent MESNILDREY**, Avocat au Barreau de l'EURE.

MISE À PRIX : 90.000 €
(QUATRE-VINGT-DIX MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire d'EVREUX

CONSIGNATION : 9.000 €

Fait et rédigé à BERNAY, le 2 avril 2026. Signé Maître Vincent MESNILDREY, Avocat poursuivant

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

▶ À Maître **Vincent MESNILDREY**, Avocat au Barreau de l'EURE, Membre de la SCP MESNILDREY LEPRETRE, 37 boulevard Dubus - 27300 BERNAY, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente ▶ À Maître **Isabelle SIMONNEAU**, Membre de la SELARLU IS AVOCAT, Avocat Associé au Barreau de Paris, demeurant 30 Avenue du Président Kennedy (75016) PARIS, email : sd@is-avocats.fr et er@is-avocats.fr ▶ Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'EVREUX, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 25/00047) ▶ Sur INTERNET : www.isabellesimonneau-avocats.fr - www.vench.fr

Sur les lieux pour visiter le **mercredi 20 mai 2026 de 16h00 à 17h00**