

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 7 juillet 2026 à 14h00

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY (93) Immeuble EUROPEEN – 1 Promenade Jean Rostand – 7^{ème} étage – Salle G

EN UN LOT

Sur la commune sis à **SEVRAN (93270)**

39 Avenue des Primevères

Cadastré section AD n° 173, lieudit « 39 avenue des Primevères » pour une contenance de 03a 90ca

Selon Procès-verbal de difficulté dressé par la SCP CHASTANIER & ASSOCIES, Commissaires de Justice Associés à MONTREUIL (93), en date du 01.12.2025 :

MAISON D'HABITATION élevée sur sous-sol semi-enterré et d'un rez-de-chaussée surélevé sous combles.

L'entrée des lieux n'est pas possible dans la mesure où ladite maison est totalement murée.

Cette vente a lieu à la requête de la société CRÉDIT LOGEMENT, S.A. au capital de 1.253.974.758,25 Euros, dont le siège social est sis 50 Boulevard de Sébastopol – 75155 PARIS CEDEX 03, immatriculée au RCS de PARIS sous le numéro B 302 493 275, représentée par son Directeur Général en exercice, domicilié audit siège en cette qualité., ayant pour Avocat Maître Alain CIEOL, Avocat au Barreau de la SEINE-SAINT-DENIS.

MISE A PRIX : 77.000 €
(SOIXANTE DIX-SEPT MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

CONSIGNATION en 2 chèques de banque : 7.700 € (à l'ordre du Bâtonnier Séquestre) et **15.000 €** (à l'ordre de la CARPA), à valoir sur les frais, droits & émoluments. Se munir d'une pièce d'état civil ou d'un extrait Kbis récent.

Fait et rédigé à BOBIGNY, le 11 mai 2026, par l'Avocat poursuivant, Signé Maître Alain CIEOL.

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► À Maître **Alain CIEOL**, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis, Membre du **CABINET BCMH**, 2 rue de Lorraine (93000) BOBIGNY, **TEL. 01.48.30.11.11.**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente

► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 26/00295)

► Sur INTERNET : www.vench.fr

Sur les lieux où une visite sera organisée le **vendredi 26 juin 2026 de 13h00 à 13h30**